



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 382 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPINDEL - ARKITEKTUR OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dønnumskia 305
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid T. Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 101 972	2 799 741
Sum inntekter		2 101 972	2 799 741
Kostnader			
Varekostnad		22 095	92 640
Lønnskostnad	1, 2	1 768 378	2 079 041
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 498	11 285
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		191 454	198 584
Sum kostnader		1 987 425	2 381 551
Driftsresultat		114 547	418 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	706
Sum finansinntekter		0	706
Annen rentekostnad		1 618	566
Sum finanskostnader		1 618	566
Netto finans		-1 618	140
Resultat før skattekostnad		112 929	418 331
Skattekostnad	4	24 844	92 033
Årsresultat		88 085	326 298
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	0
Ekstraordinært utbytte		200 000	340 000
Annen egenkapital		-311 915	-13 702
Sum overføringer og disponeringer		88 085	326 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	5 498
Sum varige driftsmidler		0	5 498
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	5 498
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		140 120	161 120
Sum varer		140 120	161 120
Fordringer			
Kundefordringer		163 649	662 258
Andre kortsiktige fordringer	5	46 706	46 817
Sum fordringer		210 355	709 075
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 194	1 036 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 194	1 036 221
Sum omløpsmidler		1 589 669	1 906 416
SUM EIENDELER		1 589 669	1 911 914

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	330 000	330 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		657 870	969 785
Sum opptjent egenkapital		657 870	969 785

Sum egenkapital

987 870 **1 299 785**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	4 253	12 301
Sum avsetninger for forpliktelser		4 253	12 301

Annen langsiktig gjeld

Sum annen langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------------	--	----------	----------

Sum langsiktig gjeld

4 253 **12 301**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		19 893	57 649
Betalbar skatt	4	32 892	97 288
Skyldige offentlige avgifter		205 491	281 315
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		139 271	163 577
Sum kortsiktig gjeld		597 547	599 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		601 800	612 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 589 669	1 911 914



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 492055

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 382 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPINDEL - ARKITEKTUR OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dønnumskia 305
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid T. Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 382 761
SPINDEL - ARKITEKTUR OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 101 972	2 799 741
Sum inntekter		2 101 972	2 799 741
Kostnader			
Varekostnad		22 095	92 640
Lønnskostnad	1, 2	1 768 378	2 079 041
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 498	11 285
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		191 454	198 584
Sum kostnader		1 987 425	2 381 551
Driftsresultat		114 547	418 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	706
Sum finansinntekter		0	706
Annen rentekostnad		1 618	566
Sum finanskostnader		1 618	566
Netto finans		-1 618	140
Resultat før skattekostnad		112 929	418 331
Skattekostnad	4	24 844	92 033
Årsresultat		88 085	326 298
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	0
Ekstraordinært utbytte		200 000	340 000
Annen egenkapital		-311 915	-13 702
Sum overføringer og disponeringer		88 085	326 298



Organisasjonsnr: 975 382 761
SPINDEL - ARKITEKTUR OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	5 498
Sum varige driftsmidler		0	5 498
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	5 498
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		140 120	161 120
Sum varer		140 120	161 120
Fordringer			
Kundefordringer		163 649	662 258
Andre kortsiktige fordringer	5	46 706	46 817
Sum fordringer		210 355	709 075
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 194	1 036 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 194	1 036 221



Sum omløpsmidler		1 589 669	1 906 416
SUM EIENDELER		1 589 669	1 911 914
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	330 000	330 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		657 870	969 785
Sum opptjent egenkapital		657 870	969 785
Sum egenkapital		987 870	1 299 785
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 253	12 301
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 253	12 301
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		4 253	12 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 893	57 649
Betalbar skatt	4	32 892	97 288
Skyldige offentlige avgifter		205 491	281 315
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		139 271	163 577
Sum kortsiktig gjeld		597 547	599 829
Sum gjeld		601 800	612 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 589 669	1 911 914



Organisasjonsnr: 975 382 761
SPINDEL - ARKITEKTUR OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1504673.00	1767269.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	223274.00	270582.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39345.00	38837.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1085.00	2352.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1768378.00	2079041.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66420.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66420.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66420.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5499.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Spindel - Arkitektur og Eiendom AS
975 382 761

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 101 972	2 799 741
Sum driftsinntekter		2 101 972	2 799 741
Driftskostnader			
Varekostnad		-22 095	-92 640
Lønnskostnad	1, 2	-1 768 378	-2 079 041
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-5 498	-11 285
Annen driftskostnad		-191 454	-198 584
Sum driftskostnader		-1 987 425	-2 381 551
Driftsresultat		114 547	418 191
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	706
Sum finansinntekter		0	706
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 618	-566
Sum finanskostnader		-1 618	-566
Netto finans		-1 618	140
Resultat før skattekostnad		112 929	418 331
Skattekostnad	4	-24 844	-92 033
Årsresultat		88 085	326 298
Overføringer			
Ordinært utbytte		200 000	0
Ekstraordinært utbytte		200 000	340 000
Annen egenkapital		-311 915	-13 702
Sum overføringer		88 085	326 298



Spindel - Arkitektur og Eiendom AS
975 382 761

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	5 498
Sum varige driftsmidler		0	5 498
Sum anleggsmidler		0	5 498
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		140 120	161 120
Sum varer		140 120	161 120
Fordringer			
Kundefordringer		163 649	662 258
Andre kortsiktige fordringer	5	46 706	46 817
Sum fordringer		210 355	709 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 194	1 036 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 194	1 036 221
Sum omløpsmidler		1 589 669	1 906 416
SUM EIENDELER		1 589 669	1 911 914



Spindel - Arkitektur og Eiendom AS
975 382 761

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	330 000	330 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		657 870	969 785
Sum opptjent egenkapital		657 870	969 785
Sum egenkapital		987 870	1 299 785
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	4 253	12 301
Sum avsetning for forpliktelser		4 253	12 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 893	57 649
Betalbar skatt	4	32 892	97 288
Skyldige offentlige avgifter		205 491	281 315
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		139 271	163 577
Sum kortsiktig gjeld		597 547	599 829
Sum gjeld		601 800	612 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 589 669	1 911 914

EIDSVOLL, 25.05.2025

Astrid Tømmerås Haug
styrets leder / daglig leder



Spindel - Arkitektur og Eiendom AS
975 382 761

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 504 673	1 767 269
Arbeidsgiveravgift	223 274	270 582
Pensjonskostnader	39 345	38 837
Andre relaterte ytelser	1 085	2 352
Sum	1 768 378	2 079 041



Spindel - Arkitektur og Eiendom AS
975 382 761

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	66 420
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	66 420
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-66 420
Balanseført verdi per 31.12.	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	5 499

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	32 892	97 288
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 048	-5 255
Skattekostnad	24 844	92 033
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	112 929	418 331
+/- Endring i midlertidige forskjeller	36 581	23 889
Skattepliktig inntekt	149 510	442 219
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	32 892	97 288
Betalbar skatt i balansen	32 892	97 288

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	330	1 000	330 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HAUG ASTRID TØMMERÅS	165	50,00	Ordinære
HAUG HÅVARD EGIL	165	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	330	100	