



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 583 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGLEBUVEIEN 860 AS
Forretningsadresse: Eggedalsveien 235
3358 NEDRE EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Skartum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-64 680	81 905
Sum kostnader		-64 680	81 905
Driftsresultat		64 680	-81 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	
Sum finansinntekter		42	
Annen rentekostnad		40 400	20 000
Sum finanskostnader		40 400	20 000
Netto finans		-40 358	-20 000
Ordinært resultat før skattekostnad		24 322	-101 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 322	-101 905
Årsresultat		24 322	-101 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 322	-101 905
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		24 322	-101 905
Sum overføringer og disponeringer		24 322	-101 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tomt, Haglebuveien 860 i Eggedal	3	1 813 960	1 692 650
Sum varer		1 813 960	1 692 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 288	249 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 288	249 875
Sum omløpsmidler		2 007 248	1 942 525
SUM EIENDELER		2 007 248	1 942 525
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	77 582	101 905
Sum opptjent egenkapital		-77 582	-101 905
Sum egenkapital		-53 152	-77 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 060 400	2 020 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 060 400	2 020 000
Sum langsiktig gjeld		2 060 400	2 020 000
Sum gjeld		2 060 400	2 020 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 007 248	1 942 525



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 484465

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 583 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGLEBUVEIEN 860 AS
Forretningsadresse: Eggedalsveien 235
3358 NEDRE EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Skartum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 926 583 670
HAGLEBUVEIEN 860 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-64 680	81 905
Sum kostnader		-64 680	81 905
Driftsresultat		64 680	-81 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	
Sum finansinntekter		42	
Annen rentekostnad		40 400	20 000
Sum finanskostnader		40 400	20 000
Netto finans		-40 358	-20 000
Ordinært resultat før skattekostnad		24 322	-101 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 322	-101 905
Årsresultat		24 322	-101 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 322	-101 905
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		24 322	-101 905
Sum overføringer og disponeringer		24 322	-101 905



Organisasjonsnr: 926 583 670
HAGLEBUVEIEN 860 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Tomt, Haglebuveien 860 i

Eggedal	3	1 813 960	1 692 650
---------	---	-----------	-----------

Sum varer		1 813 960	1 692 650
-----------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		193 288	249 875
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 288	249 875
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		2 007 248	1 942 525
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 007 248	1 942 525
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
--------------	-----	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
----------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	77 582	101 905
-------------	---	--------	---------

Sum opptjent egenkapital		-77 582	-101 905
--------------------------	--	---------	----------

Sum egenkapital		-53 152	-77 475
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	6	2 060 400	2 020 000
------------------------	---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		2 060 400	2 020 000
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		2 060 400	2 020 000
----------------------	--	-----------	-----------

Sum gjeld		2 060 400	2 020 000
-----------	--	-----------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 007 248

1 942 525



Organisasjonsnr: 926 583 670
HAGLEBUVEIEN 860 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Haglebuveien 860 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Haglebuveien 860 AS

Noter 2022

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	24 323	
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-24 323	
= Inntekt	0	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022	
Beregnet skatt av årets resultat	0	
= Ordinær skattekostnad	0	
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen	0	
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	83 153	107 475
Sum negative forskjeller	83 153	107 475
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-83 153	-107 475
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Note 3 - Tomt, Haglebuveien 860 i Eggedal

Selskapet eier en tomt i Eggedal, denne er bokført som varelager siden tomten er anskaffet for videresalg.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier 100 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Anders Flågan Strand	10
Stig Ødegård	10
Skartum Holding AS	10



Haglebuveien 860 AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-107 475	-77 475
Tilført fra årsresultat		24 323	24 323
Pr 31.12.	30 000	-83 152	-53 152

Selskapet har tapt hele egenkitalen, men det antas å være merverdier i tomten, slik at reell egenkapital ikke er tapt. Styret mener derfor at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld kr 2 060 400,- har forfall i år 2026. Renter er beregnet med kr 40 400,- i år 2022.



Haglebuveien 860 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	feb-des 2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-64 681	81 905
Sum driftskostnader		-64 681	81 905
DRIFTSRESULTAT		64 681	-81 905
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		42	0
Sum finansinntekter		42	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		40 400	20 000
Sum finanskostnader		40 400	20 000
NETTO FINANSPOSTER		-40 358	-20 000
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		24 323	-101 905
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		24 323	-101 905
ÅRSRESULTAT		24 323	-101 905
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		24 323	-101 905
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		24 323	-101 905



Haglebuveien 860 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Tomt, Haglebuveien 860 i Eggedal	3	1 813 960	1 692 650
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 288	249 875
SUM OMLØPSMIDLER		2 007 248	1 942 525
SUM EIENDELER		2 007 248	1 942 525
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-77 583	-101 905
Sum opptjent egenkapital		-77 583	-101 905
SUM EGENKAPITAL		-53 153	-77 475
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 060 400	2 020 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 060 400	2 020 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 060 400	2 020 000
SUM GJELD		2 060 400	2 020 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 007 248	1 942 525

NEDRE EGGEDAL den 12/06/2023
I styret for Haglebuveien 860 AS

Andreas Skartum
Daglig leder / styreleder

Anders Flågan Strand
Styremedlem

Stig Ødegård
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Haglebuveien 860 AS**

Organisasjonsnr. 926583670

Utarbeidet av:
Dmc Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Arboalleen 17
3048 DRAMMEN