



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 297 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNUM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Solveien 124A
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunhild Nagelhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	0	0	0
Annen driftsinntekt	0	231 200	188 800
Sum inntekter		231 200	188 800
Kostnader			
Varekostnad	0	55 409	46 385
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	0	44 238	40 693
Sum kostnader		99 647	87 078
Driftsresultat		131 553	101 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	0	2 425	0
Sum finansinntekter		2 425	0
Annen rentekostnad	0	0	0
Annen finanskostnad		3 476	0
Sum finanskostnader		3 476	0
Netto finans		-1 051	0
Resultat før skattekostnad		130 502	101 722
Skattekostnad		28 710	0
Årsresultat		101 792	101 722
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		101 792	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	101 722
Sum overføringer og disponeringer		101 792	101 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0, 2	3 618 442	3 618 442
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
Sum varige driftsmidler		3 618 442	3 618 442
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		625 000	625 000
Sum finansielle anleggsmidler		625 000	625 000
Sum anleggsmidler		4 243 442	4 243 442
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	0	0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	0	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		25 000	0
Sum investeringer		25 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		301 699	198 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 699	198 146
Sum omløpsmidler		326 699	198 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		4 570 141	4 441 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 945	-12 945
Sum innskutt egenkapital		17 055	17 055
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-94 365	7 427
Sum opptjent egenkapital		94 365	-7 427
Sum egenkapital		111 420	9 628
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 949
Betalbar skatt		28 710	0
Annen kortsiktig gjeld		4 430 011	4 430 011
Sum kortsiktig gjeld		4 458 721	4 431 960
Sum gjeld		4 458 721	4 431 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 570 141	4 441 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 748086

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 297 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNUM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Solveien 124A
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunhild Nagelhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025



Organisasjonsnr: 919 297 220
SANNUM UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	0	0	0
Annen driftsinntekt	0	231 200	188 800
Sum inntekter		231 200	188 800
Kostnader			
Varekostnad	0	55 409	46 385
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	0	44 238	40 693
Sum kostnader		99 647	87 078
Driftsresultat		131 553	101 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	0	2 425	0
Sum finansinntekter		2 425	0
Annen rentekostnad	0	0	0
Annen finanskostnad		3 476	0
Sum finanskostnader		3 476	0
Netto finans		-1 051	0
Resultat før skattekostnad		130 502	101 722
Skattekostnad		28 710	0
Årsresultat		101 792	101 722
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		101 792	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	101 722
Sum overføringer og disponeringer		101 792	101 722



Organisasjonsnr: 919 297 220
SANNUM UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	0, 2	3 618 442	3 618 442
Maskiner og anlegg			
	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende			
	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	2	0	0
Sum varige driftsmidler			
		3 618 442	3 618 442
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
		625 000	625 000
Sum finansielle anleggsmidler			
		625 000	625 000
Sum anleggsmidler			
		4 243 442	4 243 442
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	0	0	0
Sum varer			
		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
	0	0	0
Sum fordringer			
		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		25 000	0
Sum investeringer			
		25 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		301 699	198 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		301 699	198 146
Sum omløpsmidler			
		326 699	198 146
SUM EIENDELER			
		4 570 141	4 441 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-12 945	-12 945
Sum innskutt egenkapital	17 055	17 055
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	-94 365	7 427
Sum opptjent egenkapital	94 365	-7 427
Sum egenkapital	111 420	9 628
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	1 949
Betalbar skatt	28 710	0
Annen kortsiktig gjeld	4 430 011	4 430 011
Sum kortsiktig gjeld	4 458 721	4 431 960
Sum gjeld	4 458 721	4 431 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 570 141	4 441 588



Organisasjonsnr: 919 297 220
SANNUM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3618442.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3618442.00	0.00



<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3618442.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------