



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 480 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASC EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Karihaugveien 89
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 351 370	2 045 654
Salg eiendom		31 831 516	29 200 000
Sum inntekter		42 182 886	31 245 654
Kostnader			
Varekostnad		28 762 600	20 755 965
Lønnskostnad	2	6 102 259	5 767 215
Avskrivning på driftsmidler		93 338	95 276
Annen driftskostnad	2	3 398 131	3 129 184
Sum kostnader		38 356 328	29 747 640
Driftsresultat		3 826 558	1 498 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 712	54 162
Sum finansinntekter		1 712	54 162
Annen rentekostnad		1 527 075	1 063 408
Sum finanskostnader		1 527 075	1 063 408
Netto finans		-1 525 363	-1 009 246
Ordinært resultat før skattekostnad		2 301 195	488 768
Skattekostnad på resultat	3	506 233	107 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 794 962	380 898
Årsresultat	4	1 794 962	380 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 794 962	380 898
Totalresultat		1 794 962	380 898
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 794 962	380 898



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 794 962	380 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		99 405
Sum immaterielle eiendeler			99 405
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			800 342
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		301 111	234 961
Sum varige driftsmidler		301 111	1 035 303
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		9 001 736	-377 433
Sum finansielle anleggsmidler		9 001 736	-377 433
Sum anleggsmidler		9 302 847	757 276
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		33 526 824	26 587 099
Fordringer			
Kundefordringer		157 442	1 954 221
Andre kortsiktige fordringer		249 327	393 329
Sum fordringer		406 769	2 347 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	5	2 343 882	2 180 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 343 882	2 180 800
Sum omløpsmidler		36 277 475	31 115 448
SUM EIENDELER		45 580 323	31 872 724

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á 1 000	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 978 206	6 183 244
Sum opptjent egenkapital		7 978 206	6 183 244
Sum egenkapital	4	8 078 206	6 283 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	73 225	
Sum avsetninger for forpliktelser		73 225	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 465 244	15 300 845
Øvrig langsiktig gjeld		1 340 463	3 802 440
Sum annen langsiktig gjeld		24 805 707	19 103 284
Sum langsiktig gjeld		24 878 931	19 103 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 205 137	1 779 922
Betalbar skatt	3	333 603	137 399
Skyldig offentlige avgifter		1 070 135	915 013
Annen kortsiktig gjeld		6 014 310	3 653 862
Sum kortsiktig gjeld		12 623 185	6 486 196
Sum gjeld		37 502 116	25 589 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 580 323	31 872 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 423197

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 480 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASC EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Karihaugveien 89
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 992 480 645
ASC EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 351 370	2 045 654
Salg eiendom		31 831 516	29 200 000
Sum inntekter		42 182 886	31 245 654
Kostnader			
Varekostnad		28 762 600	20 755 965
Lønnskostnad	2	6 102 259	5 767 215
Avskrivning på driftsmidler		93 338	95 276
Annen driftskostnad	2	3 398 131	3 129 184
Sum kostnader		38 356 328	29 747 640
Driftsresultat		3 826 558	1 498 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 712	54 162
Sum finansinntekter		1 712	54 162
Annen rentekostnad		1 527 075	1 063 408
Sum finanskostnader		1 527 075	1 063 408
Netto finans		-1 525 363	-1 009 246
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	506 233	107 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 794 962	380 898
Årsresultat	4	1 794 962	380 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 794 962	380 898
Totalresultat		1 794 962	380 898
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 794 962	380 898
Sum overføringer og disponeringer		1 794 962	380 898



Organisasjonsnr: 992 480 645
ASC EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		99 405
Sum immaterielle eiendeler			99 405

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			800 342
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		301 111	234 961
Sum varige driftsmidler		301 111	1 035 303

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		9 001 736	-377 433
Sum finansielle anleggsmidler		9 001 736	-377 433

Sum anleggsmidler

		9 302 847	757 276
--	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		33 526 824	26 587 099
------------------	--	-------------------	-------------------

Fordringer

Kundefordringer		157 442	1 954 221
Andre kortsiktige fordringer		249 327	393 329
Sum fordringer		406 769	2 347 549

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter	5	2 343 882	2 180 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 343 882	2 180 800

Sum omløpsmidler

		36 277 475	31 115 448
--	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER

		45 580 323	31 872 724
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 aksjer á 1 000	6	100 000	100 000
------------------------------------	---	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 978 206	6 183 244
Sum opptjent egenkapital		7 978 206	6 183 244
Sum egenkapital	4	8 078 206	6 283 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		73 225	
Sum avsetninger for forpliktelser	3	73 225	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 465 244	15 300 845
Øvrig langsiktig gjeld		1 340 463	3 802 440
Sum annen langsiktig gjeld		24 805 707	19 103 284
Sum langsiktig gjeld		24 878 931	19 103 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 205 137	1 779 922
Betalbar skatt	3	333 603	137 399
Skyldig offentlige avgifter		1 070 135	915 013
Annen kortsiktig gjeld		6 014 310	3 653 862
Sum kortsiktig gjeld		12 623 185	6 486 196
Sum gjeld		37 502 116	25 589 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 580 323	31 872 724



Organisasjonsnr: 992 480 645
ASC EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Asc Eiendomsutvikling AS



Resultatregnskap			
Asc Eiendomsutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		10 351 370	2 045 654
Salg eiendom		<u>31 831 516</u>	<u>29 200 000</u>
Sum driftsinntekter		<u>42 182 886</u>	<u>31 245 654</u>
Varekostnad		28 762 600	20 755 965
Lønnskostnad	2	6 102 259	5 767 215
Avskrivning på driftsmidler		93 338	95 276
Annen driftskostnad	2	<u>3 398 131</u>	<u>3 129 184</u>
Sum driftskostnader		<u>38 356 328</u>	<u>29 747 640</u>
Driftsresultat		<u>3 826 558</u>	<u>1 498 014</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 712	54 162
Annen rentekostnad		<u>1 527 075</u>	<u>1 063 408</u>
Resultat av finansposter		<u>-1 525 363</u>	<u>-1 009 246</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 301 195</u>	<u>488 768</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>506 233</u>	<u>107 870</u>
Årsresultat	4	<u>1 794 962</u>	<u>380 898</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>1 794 962</u>	<u>380 898</u>
Asc Eiendomsutvikling AS			



Balanse			
Asc Eiendomsutvikling AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	<u>0</u>	<u>99 405</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	800 342
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		<u>301 111</u>	<u>234 961</u>
Sum varige driftsmidler		<u>301 111</u>	<u>1 035 303</u>
Andre langsiktige fordringer		<u>9 001 736</u>	<u>-377 433</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 302 847</u>	<u>757 276</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Bygg under oppføring		<u>33 526 824</u>	<u>26 587 099</u>
Fordringer			
Kundefordringer		157 442	1 954 221
Andre kortsiktige fordringer		<u>249 327</u>	<u>393 329</u>
Sum fordringer		<u>406 769</u>	<u>2 347 549</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	5	<u>2 343 882</u>	<u>2 180 800</u>
Sum omløpsmidler		<u>36 277 475</u>	<u>31 115 448</u>
Sum eiendeler		<u>45 580 323</u>	<u>31 872 724</u>
Asc Eiendomsutvikling AS			



Balanse			
Asc Eiendomsutvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á 1 000	6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>7 978 206</u>	<u>6 183 244</u>
Sum egenkapital	4	<u>8 078 206</u>	<u>6 283 244</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	<u>73 225</u>	<u>0</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 465 244	15 300 845
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 340 463</u>	<u>3 802 440</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>24 805 707</u>	<u>19 103 284</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 205 137	1 779 922
Betalbar skatt	3	333 603	137 399
Skyldig offentlige avgifter		1 070 135	915 013
Annen kortsiktig gjeld		<u>6 014 310</u>	<u>3 653 862</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 623 185</u>	<u>6 486 196</u>
Sum gjeld		<u>37 502 116</u>	<u>25 589 480</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>45 580 323</u>	<u>31 872 724</u>
Oslo, 20.04.2023			
<hr/> Atle Sæther styreleder/daglig leder		<hr/> Jon Andre Steiland styremedlem	
Asc Eiendomsutvikling AS			



Noter 2022

Asc Eiendomsutvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Salg av eiendom blir innteksført etter fullført kontraktsprinsipp.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Bygg under utførelse

Bygg under utførelse bokføres til kostpris iht fullført kontrakts metode.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld. Det kjøpes også garantier gjennom forsikringsselskaper for å dekke pålagt garantiansvar.



Noter 2022

Asc Eiendomsutvikling AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	5 098 143	4 862 750
Arbeidsgiveravgift	733 291	703 169
Pensjonskostnader	100 511	122 571
Andre ytelser	170 315	78 725
Sum	6 102 259	5 767 215

Selskapet har i 2022 sysselsatt 6 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	815 829	0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	333 603	137 399
Endring i utsatt skatt	172 630	-29 529
Skattekostnad ordinært resultat	506 233	107 870

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 301 195	488 768
Permanente forskjeller	-139	1 549
Endring i midlertidige forskjeller	-784 681	134 224
Skattepliktig inntekt	1 516 375	624 541

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	333 603	137 399
Sum betalbar skatt i balansen	333 603	137 399

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	45 330	34 775	-10 555
Fordringer	-206 615	-206 615	0
Gevinst – og tapskonto	774 126	0	-774 126
Avsetninger mv	-280 000	-280 000	0
Sum	332 841	-451 840	-784 681



Noter 2022			
Asc Eiendomsutvikling AS			
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	332 841	-451 840	-784 681
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	73 225	-99 405	-172 630

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	6 183 244	6 283 244
Årets resultat		1 794 962	1 794 962
Pr 31.12.2022	100 000	7 978 206	8 078 206

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 235 552.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Asc Eiendomsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
A Sæther Compagniet AS	50	50,0	50,0
Steiland Holding AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Steiland, Jon Andre
Norwegian BankID

Sæther, Atle

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

21.04.2023 13.07.58

24.04.2023 09.17.48

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Asc Eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Asc Eiendomsutvikling AS som viser et overskudd på NOK 1 794 962. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 24. april 2023
SLM Revisjon AS

Marius Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

OLSEN, MARIUS

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.04.2023 09.31.14

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.