



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 325 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØPS VEI 6 AS
Forretningsadresse: Vardeveien 85
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	
Sum inntekter		60 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	167 620	121 431
Sum kostnader		167 620	121 431
Driftsresultat		-107 620	-121 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Netto finans			9
Ordinært resultat før skattekostnad		-107 620	-121 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		-107 620	-121 422
Årsresultat		-107 620	-121 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-107 620	-121 422
Totalresultat		-107 620	-121 422
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 620	-121 422
Sum overføringer og disponeringer		-107 620	-121 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 8	7 511 103	7 459 342
Fordringer			
Kundefordringer		6 000	
Andre kortsiktige fordringer		9 271	8 822
Sum fordringer	7	15 271	8 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 087	351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 087	351
Sum omløpsmidler		7 537 461	7 468 515
SUM EIENDELER		7 537 461	7 468 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital	6	88 430	88 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		350 467	242 847
Sum opptjent egenkapital	6	-350 467	-242 847



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-262 037	-154 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	7 775 717	7 618 619
Sum annen langsiktig gjeld		7 775 717	7 618 619
Sum langsiktig gjeld		7 775 717	7 618 619
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 703	4 313
Annen kortsiktig gjeld		20 078	
Sum kortsiktig gjeld		23 781	4 313
Sum gjeld		7 799 499	7 622 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 537 461	7 468 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 207359

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 325 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØPS VEI 6 AS
Forretningsadresse: Vardeveien 85
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 923 325 018
STØPS VEI 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	
Sum inntekter		60 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	167 620	121 431
Sum kostnader		167 620	121 431
Driftsresultat		-107 620	-121 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Netto finans			9
Ordinært resultat før skattekostnad		-107 620	-121 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		-107 620	-121 422
Årsresultat		-107 620	-121 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-107 620	-121 422
Totalresultat		-107 620	-121 422
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 620	-121 422
Sum overføringer og disponeringer		-107 620	-121 422



Organisasjonsnr: 923 325 018
STØPS VEI 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 8	7 511 103	7 459 342
Fordringer			
Kundefordringer		6 000	
Andre kortsiktige fordringer		9 271	8 822
Sum fordringer	7	15 271	8 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 087	351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 087	351
Sum omløpsmidler		7 537 461	7 468 515
SUM EIENDELER		7 537 461	7 468 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital	6	88 430	88 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		350 467	242 847
Sum opptjent egenkapital	6	-350 467	-242 847
Sum egenkapital		-262 037	-154 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	7 775 717	7 618 619
Sum annen langsiktig gjeld		7 775 717	7 618 619



Sum langsiktig gjeld	7 775 717	7 618 619
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 703	4 313
Annen kortsiktig gjeld	20 078	
Sum kortsiktig gjeld	23 781	4 313
Sum gjeld	7 799 499	7 622 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 537 461	7 468 515



Organisasjonsnr: 923 325 018
STØPS VEI 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Støps vei 6 AS
Org.nr. 923 325 018

2021

Årsregnskap
Revisjonsberetning

Støps vei 6 AS



Noter til årsregnskap 2021

Støps vei 6 AS

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring foretas i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdagang har selskapet valgt å benytte følgende valgmuligheter:

- Utsatt skattefordel balanseføres ikke

2. Ytelser til ledende personer m.v.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet. Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Honorar til revisor utgjør kr 9.984. I tillegg kommer honorar for annen bistand med kr 10.094.

3. Skattekostnad

Årets skattegrunnlag 0

Betalbar skatt 22% 0

Endring i utsatt skatt 0

Årets skattekostnad/-inntekt 0

Utsatt skatt: 2021 2020

Anleggsmidler/langsiktig gjeld 0 0

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld 0 0

Skattemessig fremførbart underskudd -350.467 -242.847

Netto midlertidige forskjeller -350.467 -242.847

Utsatt skattefordel 22% 77.103 53.426

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

4. Lager av varer og annen beholdning

Selskapet ervervet i 2019 eiendommen Støps vei 6 i Nesodden kommune. Eiendommen er ervervet med formål om boligutvikling for videresalg.



Noter til årsregnskap 2021

Støps vei 6 AS

5. Aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen er kr 100.000 med 1.000 aksjer á pålydende kr 100 i en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:	Antall aksjer	Eierandel	Representert ved
EHW Holding AS	1.000	100 %	Styrets leder Sten R. Evensgaard

6. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.20	100.000	-11.570	-242.847	-154.417
<u>Årsunderskudd</u>			-107.620	-107.620
Egenkapital 31.12.20	100.000	-11.570	-350.467	-262.037

Selskapet er et single purpose-selskap for utvikling av eiendommen Støps vei 6 på Nesodden. Prosjektet har i 2021 fått innvilget delingstillatelse av kommunen, og den endelige avgjørelsen fra Statsforvalteren forventes å foreligge senest i mai 2022. Det vil i 2022 bli arbeidet videre med prosjekteringen og eventuell byggestart.

Selskapets aksjekapital er ved regnskapsårets utløp tapt og selskapets egenkapital er negativ. Selskapet er finansiert med langsiktig lån fra morselskapet, og det er ingen usikkerhet i relasjon til fortsatt drift. Forutsetningene om fortsatt drift er derfor til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.

7. Fordringer og gjeld mv

Selskapets fordringer forfaller i sin helhet innen ett år.

Selskapets langsiktige gjeld består i sin helhet av gjeld til morselskapet. Lånet er inntil videre rente- og avdragsfritt.

8. Pantstillelser

Støps vei 6 AS kan ikke disponere over eiendommen Støps vei 6 uten samtykke fra kredittinstitusjon som har ytt finansiering til morselskapet EHW Holding AS.



STATSAUTORISERTE REVISORER
Autorisert regnskapsførerelskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Støps vei 6 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Støps vei 6 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 107 620. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Engebrets vei 3
Postboks 1005 Hoff
0218 Oslo

Telefon +47 22 51 41 00
E-post: post@oslorevisjon.no

Bank: 5079.05.09444
Foretaksregisteret
NO 937 442 661 MVA



OSLO
REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Støps vei 6 AS for 2021.

For revisors oppgaver og plikter se :

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 28. februar 2022

Oslo Revisjon AS

Hans Hordnes

Statsautorisert revisor