



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 193 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 35 AS
Forretningsadresse: Henrik Wergelands gate 29
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 553 082	2 343 990
Sum inntekter		2 553 082	2 343 990
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 308 300	1 207 800
Annen driftskostnad		721 881	452 086
Sum kostnader		2 030 181	1 659 886
Driftsresultat		522 900	684 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		130 014	59 785
Annen finansinntekt		11 169	5 090
Sum finansinntekter		141 183	64 875
Rentekostnad til foretak i samme konsern			114 247
Annen rentekostnad		1 343 211	857 542
Sum finanskostnader		1 343 211	971 789
Netto finans		-1 202 028	-906 914
Ordinært resultat før skattekostnad		-679 127	-222 810
Skattekostnad på resultat	4	-149 407	-48 794
Ordinært resultat etter skattekostnad		-529 720	-174 016
Årsresultat	5	-529 720	-174 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-529 720	-174 016
Totalresultat		-529 720	-174 016
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-529 720	-174 016



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-529 720	-174 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	27 479 078	28 717 178
Maskiner og anlegg	3	487 400	546 400
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	27 400	38 600
Sum varige driftsmidler	3	27 993 878	29 302 178
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	6	294 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		294 000	350 000
Sum anleggsmidler		28 287 878	29 652 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		260 556	402 690
Konsernfordringer		4 003 812	2 205 202
Sum fordringer		4 264 368	2 607 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 266	2 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 266	2 712
Sum omløpsmidler		4 354 635	2 610 604
SUM EIENDELER		32 642 512	32 262 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	189 577	189 577
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		755 505	
Sum innskutt egenkapital		945 082	189 577
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 011 902	3 541 623
Sum opptjent egenkapital		3 011 902	3 541 623
Sum egenkapital	5	3 956 984	3 731 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	330 608	266 924
Sum avsetninger for forpliktelser		330 608	266 924
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	22 191 278	23 143 251
Sum annen langsiktig gjeld		22 191 278	23 143 251
Sum langsiktig gjeld		22 521 886	23 410 175
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		434 215	411 225
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		5 447 687	4 471 687
Annen kortsiktig gjeld		281 740	238 495
Sum kortsiktig gjeld		6 163 642	5 121 407
Sum gjeld		28 685 528	28 531 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 642 512	32 262 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554772

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 193 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 35 AS
Forretningsadresse: Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 193 464
SKIBÅSEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 553 082	2 343 990
Sum inntekter		2 553 082	2 343 990
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 308 300	1 207 800
Annen driftskostnad		721 881	452 086
Sum kostnader		2 030 181	1 659 886
Driftsresultat		522 900	684 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		130 014	59 785
Annen finansinntekt		11 169	5 090
Sum finansinntekter		141 183	64 875
Rentekostnad til foretak i samme konsern			114 247
Annen rentekostnad		1 343 211	857 542
Sum finanskostnader		1 343 211	971 789
Netto finans		-1 202 028	-906 914
Ordinært resultat før skattekostnad		-679 127	-222 810
Skattekostnad på resultat	4	-149 407	-48 794
Ordinært resultat etter skattekostnad		-529 720	-174 016
Årsresultat	5	-529 720	-174 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-529 720	-174 016
Totalresultat		-529 720	-174 016
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-529 720	-174 016
Sum overføringer og disponeringer		-529 720	-174 016



Organisasjonsnr: 923 193 464
SKIBÅSEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	27 479 078	28 717 178
Maskiner og anlegg	3	487 400	546 400
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	27 400	38 600
Sum varige driftsmidler	3	27 993 878	29 302 178
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
Andre langsiktige fordringer	6		
	6	294 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		294 000	350 000
Sum anleggsmidler		28 287 878	29 652 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		260 556	402 690
Konsernfordringer		4 003 812	2 205 202
Sum fordringer		4 264 368	2 607 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		90 266	2 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 266	2 712
Sum omløpsmidler		4 354 635	2 610 604
SUM EIENDELER		32 642 512	32 262 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	189 577	189 577
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		755 505	
Sum innskutt egenkapital		945 082	189 577
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 011 902	3 541 623
Sum opptjent egenkapital		3 011 902	3 541 623
Sum egenkapital	5	3 956 984	3 731 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	330 608	266 924
Sum avsetninger for forpliktelseser		330 608	266 924
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	22 191 278	23 143 251
Sum annen langsiktig gjeld		22 191 278	23 143 251
Sum langsiktig gjeld		22 521 886	23 410 175
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		434 215	411 225
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		5 447 687	4 471 687
Annen kortsiktig gjeld		281 740	238 495
Sum kortsiktig gjeld		6 163 642	5 121 407
Sum gjeld		28 685 528	28 531 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 642 512	32 262 782



Organisasjonsnr: 923 193 464
SKIBÅSEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

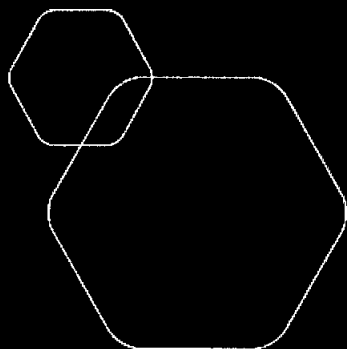
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

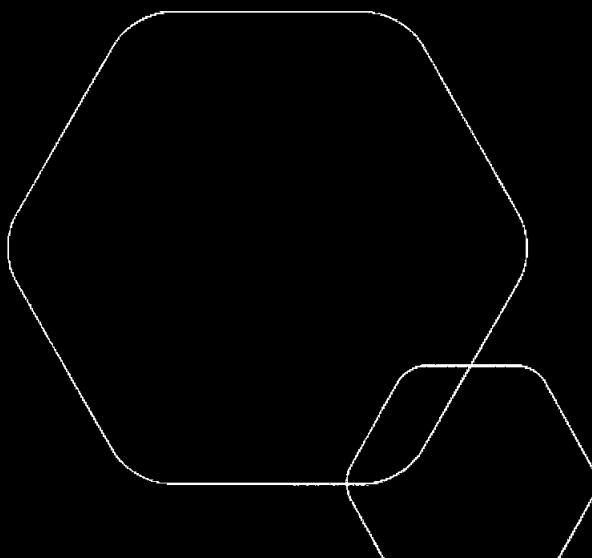
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Skibåsen 35 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 193 464



RESULTATREGNSKAP

SKIBÅSEN 35 AS

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leieinntekt		2 553 082	2 343 990
Sum driftsinntekter		2 553 082	2 343 990
Avskrivning av driftsmidler	3	1 308 300	1 207 800
Annen driftskostnad		721 881	452 086
Sum driftskostnader		2 030 181	1 659 886
Driftsresultat		522 900	684 104
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		130 014	59 785
Annen finansinntekt		11 169	5 090
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	114 247
Annen rentekostnad		1 343 211	857 542
Resultat av finansposter		-1 202 028	-906 914
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-679 127	-222 810
Skattekostnad på resultat	4	-149 407	-48 794
Årsresultat	5	-529 720	-174 016
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-529 720	-174 016
Sum overføringer		-529 720	-174 016

SKIBÅSEN 35 AS

SIDE 2



BALANSE

SKIBÅSEN 35 AS

	Note	2023	2022
EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	27 479 078	28 717 178
Maskiner og anlegg	3	487 400	546 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	27 400	38 600
Sum varige driftsmidler	3	27 993 878	29 302 178
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	6	294 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		294 000	350 000
Sum anleggsmidler		28 287 878	29 652 178
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		260 556	402 690
Konsernfordringer		4 003 812	2 205 202
Sum fordringer		4 264 368	2 607 892
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 266	2 712
Sum omløpsmidler		4 354 635	2 610 604
Sum eiendeler		32 642 512	32 262 782

SKIBÅSEN 35 AS

SIDE 3



BALANSE

SKIBÅSEN 35 AS

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	189 577	189 577
Annen innskutt egenkapital		755 505	0
Sum innskutt egenkapital		945 082	189 577
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 011 902	3 541 623
Sum opptjent egenkapital		3 011 902	3 541 623
Sum egenkapital	5	3 956 984	3 731 200
GJELD			
Utsatt skatt	4	330 608	266 924
Sum avsetning for forpliktelser		330 608	266 924
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	22 191 278	23 143 251
Sum annen langsiktig gjeld		22 191 278	23 143 251
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		434 215	411 225
Konserngjeld		5 447 687	4 471 687
Annen kortsiktig gjeld		281 740	238 495
Sum kortsiktig gjeld		6 163 642	5 121 407
Sum gjeld		28 685 528	28 531 582
Sum egenkapital og gjeld		32 642 512	32 262 782

Kristiansand, 12.06.2024
Styret i Skibåsen 35 AS


Per Arne Kjøstvedt
styreleder


Arild Skeie
styremedlem


Rune Iversen
styremedlem


Geir Vavik
styremedlem



SKIBÅSEN 35 AS

ORG.NR: 923 193 464

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter følger opptjeningsprinsippet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Lønnskostnader

Skibåsen 35 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

SKIBÅSEN 35 AS

SIDE 5



SKIBÅSEN 35 AS

ORG.NR: 923 193 464

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Teknisk anlegg, driftsløse ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 741 301	22 281 426	13 784 461	42 807 188
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 741 301	22 281 426	13 784 461	42 807 188
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		6 818 606	7 994 705	14 813 311
= Bokført verdi 31.12.23	6 741 301	15 462 820	5 789 756	27 993 877
Årets ordinære avskrivninger		575 900	732 400	1 308 300
Økonomisk levetid		25-50 år	8-20 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-149 407	-48 794
Skattekostnad ordinært resultat	-149 407	-48 794
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-679 127	-222 810
Permanente forskjeller	0	1 022
Endring i midlertidige forskjeller	71 096	-138 777
Mottatt konsernbidrag	968 596	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-360 565	0
Skattepliktig inntekt	0	-360 565
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-213 091	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	213 091	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 502 762	1 573 858	71 096
Sum	1 502 762	1 573 858	71 096
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-360 565	-360 565
Grunnlag for utsatt skatt	1 502 762	1 213 293	-289 469
Utsatt skatt (22 %)	330 608	266 924	-63 683

SKIBÅSEN 35 AS

SIDE 6



SKIBÅSEN 35 AS

ORG.NR: 923 193 464

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	189 577	0	3 541 623	3 731 200
Årets resultat			-529 720	-529 720
Konsernbidrag mottatt		755 505		755 505
Pr 31.12.2023	189 577	755 505	3 011 902	3 956 984

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	294 000	350 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 435 538	18 386 686
Sum	17 435 538	18 386 686
Gjeld sikret ved pant	22 191 278	23 143 251
Pantsatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	27 479 078	28 717 178
Sum	27 479 078	28 717 178

Selskapet har stillet eiendeler som sikkerhet for morselskapets gjeld. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler er oppgitt ovenfor.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKIBÅSEN 35 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	90	2 106,4	189 577
Sum	90		189 577

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skibåsen Eiendom AS	90	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsern med Oksøy Eiendom AS. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til Oksøy Eiendom AS. Adressen er Henrik Wergelandsgate 29 2. etg, 4612 Kristiansand.

SKIBÅSEN 35 AS

SIDE 7



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skibåsen 35 AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skibåsen 35 AS som viser et underskudd på NOK 529 720. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Skibåsen 35 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 12. juni 2024

Revisjon Sør AS


Marius Skår Wessman
Statsautorisert revisor