



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	937 906 617
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVEGE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	4400 FLEKKEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dan Svege
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		95 312	
Annen driftsinntekt		849 241	
<b>Sum inntekter</b>		<b>944 553</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		54 348	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 622	
Annen driftskostnad		136 232	
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 202</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>744 351</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		867	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>867</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>867</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>745 218</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		163 947	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>581 271</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>581 271</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		81 271	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>581 271</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		956 653	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>956 653</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>956 653</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 533	
Andre fordringer		31 127	
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 660</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		292 453	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>292 453</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>372 113</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 328 766</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		101 353	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>101 353</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>201 353</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		150 166	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>150 166</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>150 166</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		453	
Betalbar skatt		201 489	
Skyldige offentlige avgifter		96 577	
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		178 727	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>977 246</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 127 412</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 328 765</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 365230

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 906 617  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEGE EIENDOM AS  
4400 FLEKKEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Svege  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 937 906 617  
SVEGE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		95 312	
Annen driftsinntekt		849 241	
<b>Sum inntekter</b>		<b>944 553</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		54 348	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 622	
Annen driftskostnad		136 232	
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 202</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>744 351</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		867	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>867</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>867</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>745 218</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		163 947	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>581 271</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>581 271</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		81 271	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>581 271</b>	



Organisasjonsnr: 937 906 617  
SVEGE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

956 653  
956 653

Sum anleggsmidler

956 653

0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

48 533  
31 127  
79 660

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

292 453  
292 453

Sum omløpsmidler

372 113

0

SUM EIENDELER

1 328 766

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

100 000  
100 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

101 353  
101 353

Sum egenkapital

201 353

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt  
Sum avsetninger for  
forpliktelseser

150 166  
150 166



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>150 166</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	453	
Betalbar skatt	201 489	
Skyldige offentlige avgifter	96 577	
Utbytte	500 000	
Annen kortsiktig gjeld	178 727	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>977 246</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 127 412</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 328 765</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 937 906 617  
SVEGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sigmund Flikka	20.00	20.00%	Ordinære aksjer
Bjørn Gausdal	15.00	15.00%	Ordinære aksjer
Elna Svege	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Ola Svege	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Dan Svege AS	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Lise Svege	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Janne Flikka	5.00	5.00%	Ordinære aksjer
Asle Flikka	5.00	5.00%	Ordinære aksjer
Trond Gausdal	5.00	5.00%	Ordinære aksjer
Steffen Gausdal	5.00	5.00%	Ordinære aksjer
Christine Gausdal	5.00	5.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Svege Eiendom AS

### Noter til regnskapet

2020

#### Note 1. Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2. Varige driftsmidler.

	Lagerbygg	Kai	Betongverk	Tomt	Vei	Totalt
Verdi 01.01	141 521	67 031	31 988	356 875	368 860	966 275
Årets påkostning						-
Årets avskrivning	-5 661	-2 681	-1 280			-9 622
Verdi 31.12	135 860	64 350	30 708	356 875	368 860	956 653

#### Note 3. Ansatte godtgjørelse.

Det er ingen fast ansatte i selskapet.

#### Note 4. Skattekostnad

Resultat før skattekostnad	745 218
Endring i midlertidige forskjeller	170 643
Renter skatteoppgjør	-
Grunnlag betalbar skatt	915 861
Utsatt skatt pga midlertidige forskjeller	150 166
Utsatt skatt pr. 01.01	187 708
Endring utsatt skatt	-37 542
Betalbar skatt	201 489,00
For mye avsatt i fjor	-
Endring utsatt skatt	-37 542
Årets skattekostnad	163 947



## Note 5. Aksjekapital, aksjeeiere, m.m.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer a kr 1000,- = kr 100 000,-.

Selskapet har følgende aksjeeiere:

Sigmund Flikka	20 %	Janne Flikka	5 %
Bjørn Gausdal	15 %	Asle Flikka	5 %
Elna Svege	10 %	Trond Gausdal	5 %
Ola Svege	10 %	Steffen Gausdal	5 %
Dan Svege AS	10 %	Christine Gausdal	5 %
Lise Svege	10 %		

Egenkapital 01.01	120 082
Avsatt til utbytte	500 000
Årets resultat	<u>581 271</u>
Egenkapital 31.12	<u>201 353</u>