



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 417 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GK TAKST & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ingeborgskogen 15
2056 ALGARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kluftødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 363 594 | 1 608 504 |
| Sum inntekter | | 1 363 594 | 1 608 504 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 40 088 | 27 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 135 717 | 1 492 362 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 4 000 | 4 000 |
| Annen driftskostnad | | 187 351 | 207 589 |
| Sum kostnader | | 1 367 156 | 1 703 978 |
| Driftsresultat | | -3 562 | -95 474 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 813 | 679 |
| Sum finansinntekter | | 813 | 679 |
| Annen rentekostnad | | 429 | 235 |
| Sum finanskostnader | | 429 | 235 |
| Netto finans | | 384 | 444 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 178 | -95 030 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -3 178 | -95 030 |
| Årsresultat | | -3 178 | -95 030 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -3 178 | -95 030 |
| Totalresultat | | -3 178 | -95 030 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | -3 178 | -95 030 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -3 178 | -95 030 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 16 000 | 20 000 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 16 000 | 20 000 |
| Sum anleggsmidler | | 16 000 | 20 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 30 900 | 44 038 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 8 137 | 13 261 |
| Sum fordringer | | 39 037 | 57 299 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 509 781 | 834 621 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 509 781 | 834 621 |
| Sum omløpsmidler | | 548 818 | 891 920 |
| SUM EIENDELER | | 564 818 | 911 920 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 294 005 | 297 183 |
| Sum opptjent egenkapital | | 294 005 | 297 183 |
| Sum egenkapital | | 324 005 | 327 183 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 682 | 7 182 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 124 690 | 242 607 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 108 441 | 334 948 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 240 813 | 584 737 |
| Sum gjeld | | 240 813 | 584 737 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 564 818 | 911 920 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 395436

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 417 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GK TAKST & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ingeborgskogen 15
2056 ALGARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kløftødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Organisasjonsnr: 993 417 106
GK TAKST & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 363 594 | 1 608 504 |
| Sum inntekter | | 1 363 594 | 1 608 504 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 40 088 | 27 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 135 717 | 1 492 362 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 4 000 | 4 000 |
| Annen driftskostnad | | 187 351 | 207 589 |
| Sum kostnader | | 1 367 156 | 1 703 978 |
| Driftsresultat | | -3 562 | -95 474 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 813 | 679 |
| Sum finansinntekter | | 813 | 679 |
| Annen rentekostnad | | 429 | 235 |
| Sum finanskostnader | | 429 | 235 |
| Netto finans | | 384 | 444 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 178 | -95 030 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -3 178 | -95 030 |
| Årsresultat | | -3 178 | -95 030 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -3 178 | -95 030 |
| Totalresultat | | -3 178 | -95 030 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | -3 178 | -95 030 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -3 178 | -95 030 |



Organisasjonsnr: 993 417 106
GK TAKST & EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | | |
| | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | | | |
| | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | | | |
| | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | | |
| | 2 | 16 000 | 20 000 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 16 000 | 20 000 |
| Sum anleggsmidler | | 16 000 | 20 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | 30 900 | 44 038 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 8 137 | 13 261 |
| Sum fordringer | | 39 037 | 57 299 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | | 509 781 | 834 621 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 509 781 | 834 621 |
| Sum omløpsmidler | | 548 818 | 891 920 |
| SUM EIENDELER | | 564 818 | 911 920 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | | |
| | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | |
| | 3 | 294 005 | 297 183 |
| Sum opptjent egenkapital | | 294 005 | 297 183 |



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | 324 005 | 327 183 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 7 682 | 7 182 |
| Skyldig offentlige avgifter | 124 690 | 242 607 |
| Annen kortsiktig gjeld | 108 441 | 334 948 |
| Sum kortsiktig gjeld | 240 813 | 584 737 |
| Sum gjeld | 240 813 | 584 737 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 564 818 | 911 920 |



Organisasjonsnr: 993 417 106
GK TAKST & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Gk Takst & Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 417 106



RESULTATREGNSKAP

GK TAKST & EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 1 363 594 | 1 608 504 |
| Sum driftsinntekter | | 1 363 594 | 1 608 504 |
| Varekostnad | | 40 088 | 27 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 135 717 | 1 492 362 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 4 000 | 4 000 |
| Annen driftskostnad | | 187 351 | 207 589 |
| Sum driftskostnader | | 1 367 156 | 1 703 978 |
| Driftsresultat | | -3 562 | -95 474 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 813 | 679 |
| Annen rentekostnad | | 429 | 235 |
| Resultat av finansposter | | 384 | 444 |
| Resultat før skattekostnad | | -3 178 | -95 030 |
| Årsresultat | | -3 178 | -95 030 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | 3 178 | 95 030 |
| Sum overføringer | | -3 178 | -95 030 |



BALANSE

GK TAKST & EIENDOM AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 16 000 | 20 000 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 16 000 | 20 000 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 16 000 | 20 000 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 30 900 | 44 038 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 8 137 | 13 261 |
| Sum fordringer | | 39 037 | 57 299 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 509 781 | 834 621 |
| Sum omløpsmidler | | 548 818 | 891 920 |
| Sum eiendeler | | 564 818 | 911 920 |



BALANSE

GK TAKST & EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 294 005 | 297 183 |
| Sum opptjent egenkapital | | 294 005 | 297 183 |
| Sum egenkapital | | 324 005 | 327 183 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 682 | 7 182 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 124 690 | 242 607 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 108 441 | 334 948 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 240 813 | 584 737 |
| Sum gjeld | | 240 813 | 584 737 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 564 818 | 911 920 |

Algarheim, 30.04.2024
Styret i Gk Takst & Eiendom AS

Gunnar Kløftødegård
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 906 078 | 1 235 061 |
| Arbeidsgiveravgift | 146 067 | 183 307 |
| Andre ytelser | 83 572 | 73 993 |
| Sum | 1 135 717 | 1 492 362 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 50 826 | 50 826 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 50 826 | 50 826 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 34 826 | 34 826 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 16 000 | 16 000 |
| Årets ordinære avskrivninger | 4 000 | 4 000 |
| Økonomisk levetid | 5 år | |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | 0 | 0 | 297 183 | 327 183 |
| Årets resultat | | | | -3 178 | -3 178 |
| Pr 31.12.2023 | 30 000 | 0 | 0 | 294 005 | 324 005 |