



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 181 135  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER HELGESEN AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 1  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Helgesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		582 320	735 200
Annen driftsinntekt		229 968	
<b>Sum inntekter</b>		<b>812 288</b>	<b>735 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 133	
Lønnskostnad	3	61 819	249 247
Avskrivning	5	49 206	36 317
Annen driftskostnad	3	69 408	96 742
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 566</b>	<b>382 306</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>629 722</b>	<b>352 894</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			128
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>128</b>
Annen finanskostnad		171	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>171</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-171</b>	<b>128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>629 551</b>	<b>353 022</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	132 767	79 243
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>496 784</b>	<b>273 779</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>496 784</b>	<b>273 779</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		250 000
Overføringer annen egenkapital	6	496 784	23 779
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>496 784</b>	<b>273 779</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 869 586	648 125
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	83 451	96 156
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 953 037</b>	<b>744 281</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 953 037</b>	<b>744 281</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		24 172	7 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 172</b>	<b>7 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	4	<b>10 009</b>	<b>101 029</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 181</b>	<b>108 875</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 987 218</b>	<b>853 156</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	801 757	304 973
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>801 757</b>	<b>304 973</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>831 757</b>	<b>334 973</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	3 051	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 051</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 900 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 900 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 903 051</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 164	1 347
Betalbar skatt	7	129 716	79 243
Skyldige offentlige avgifter	4	2 417	63 767
Utbytte	6		250 000
Annen kortsiktig gjeld		91 113	373 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252 410</b>	<b>518 183</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 155 461</b>	<b>518 183</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 987 218</b>	<b>853 156</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 136624

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 181 135  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER HELGESEN AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 1  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Helgesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 181 135  
BYGGMESTER HELGESEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		582 320	735 200
Annen driftsinntekt		229 968	
<b>Sum inntekter</b>		<b>812 288</b>	<b>735 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 133	
Lønnskostnad	3	61 819	249 247
Avskrivning	5	49 206	36 317
Annen driftskostnad	3	69 408	96 742
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 566</b>	<b>382 306</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>629 722</b>	<b>352 894</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			128
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>128</b>
Annen finanskostnad		171	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>171</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-171</b>	<b>128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>629 551</b>	<b>353 022</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	132 767	79 243
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>496 784</b>	<b>273 779</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>496 784</b>	<b>273 779</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		250 000
Overføringer annen egenkapital	6	496 784	23 779
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>496 784</b>	<b>273 779</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 900 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 900 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 903 051</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 164	1 347
Betalbar skatt	7	129 716	79 243
Skyldige offentlige avgifter	4	2 417	63 767
Utbytte	6		250 000
Annen kortsiktig gjeld		91 113	373 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252 410</b>	<b>518 183</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 155 461</b>	<b>518 183</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 987 218</b>	<b>853 156</b>



Organisasjonsnr: 998 181 135  
BYGGMESTER HELGESEN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære Aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Arne Helgesen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56000.00	229600.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4424.00	18138.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1395.00	1509.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61819.00	249247.00

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	56000.00		5819.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	56000.00		5819.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov





## BYGGMESTER HELGESEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## BYGGMESTER HELGESEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære Aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Geir Arne Helgesen	30	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

*Lønnskostnader* **2021**

Lønninger	56 000
Arbeidsgiveravgift	4 424
Andre ytelser	1 395
Sum	<u>61 819</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

*Ytelser til ledende personer*

	Daglig leder	
Lønn	56 000	0
Annen godtgjørelse	5 819	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Bankinnskudd

Ikke skyldig skattetrekk pr 31.12. Bundne skattetrekksmidler utgjør: 0,-



## BYGGMESTER HELGESEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Maskiner, og anlegg	Inventar	Tomter	Lagerbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	71 406	24 750	648 125	0	744 281
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	36 500	0	2 906 342	2 942 842
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-648 125	0	-648 125
Anskaffelseskost 31.12.	71 406	61 250	0	2 906 342	3 038 998
Akk.avskrivning 31.12.	-28 067	-21 139	0	0	-49 206
Justering merverdiavgift	0	0	0	-36 756	-36 756
Balansført pr. 31.12.	43 339	40 111	0	2 869 586	2 953 036
Årets avskrivninger	28 067	21 139	0	0	49 206
Justering merverdiavgift	0	0	0	36 756	36 756
Økonomisk levetid	5 år	3 år		50 år	

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	304 975	334 975
Årsresultat	0	496 784	496 784
Egenkapital 31.12.2021	30 000	801 759	831 759



## BYGGMESTER HELGESEN AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

Betalbar skatt	129 716
Endring utsatt skatt	3 051
Årets totale skattekostnad	<u>132 767</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	629 551
Endring i midlertidige forskjeller	-39 931
Årets skattegrunnlag	<u>589 620</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	129 716

Oversikt over midlertidige forskjeller **2021**

Driftsmidler inkl goodwill	13 867
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>13 867</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 3 051

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt **2021**

22% skatt av resultat før skatt	138 501
Beregnet skattekostnad	<u>138 501</u>

Effektiv skattesats \*) 22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

#### Note 8 - Gjeld

	Avsetning for forpliktelser	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		1 266 666	
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler		1 900 000	
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler		2 538 785	