



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 213 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIBERG EIENDOMSELSKAP AS
Forretningsadresse: Karmøygata 50B
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Kjell Bergjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 250	11 719
Sum kostnader		6 250	11 719
Driftsresultat		-6 250	-11 719
Netto finans			
Annen finanskostnad		171 110	155 978
Sum finanskostnader		171 110	155 978
Netto finans		-171 110	-155 978
Ordinært resultat før skattekostnad		-177 360	-167 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		-177 360	-167 697
Årsresultat	2	-177 360	-167 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-177 360	-167 697
Totalresultat		-177 360	-167 697
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-177 360	-167 697
Sum overføringer og disponeringer		-177 360	-167 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 446 284	2 446 284
Maskiner og anlegg		254 625	254 625
Sum varige driftsmidler	3	2 700 909	2 700 909
Sum anleggsmidler		2 700 909	2 700 909
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		345 314	572 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 314	572 283
Sum omløpsmidler		345 314	572 283
SUM EIENDELER		3 046 223	3 273 192
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	2	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-282 633	-105 273
Sum opptjent egenkapital		-282 633	-105 273
Sum egenkapital	2	-182 633	-5 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 220 856	2 270 465
Langsiktig konserngjeld	4	864 322	864 322
Sum annen langsiktig gjeld		3 085 178	3 134 787
Sum langsiktig gjeld		3 085 178	3 134 787
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	143 678	143 678
Sum kortsiktig gjeld		143 678	143 678
Sum gjeld		3 228 856	3 278 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 046 223	3 273 192



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559840

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 213 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIBERG EIENDOMSELSKAP AS
Forretningsadresse: Karmøygata 50B
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Kjell Bergjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 967 213 675
REIBERG EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 250	11 719
Sum kostnader		6 250	11 719
Driftsresultat		-6 250	-11 719
Annen finanskostnad		171 110	155 978
Sum finanskostnader		171 110	155 978
Netto finans		-171 110	-155 978
Ordinært resultat før skattekostnad		-177 360	-167 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		-177 360	-167 697
Årsresultat	2	-177 360	-167 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-177 360	-167 697
Totalresultat		-177 360	-167 697
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-177 360	-167 697
Sum overføringer og disponeringer		-177 360	-167 697



Organisasjonsnr: 967 213 675
REIBERG EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		2 446 284	2 446 284
Maskiner og anlegg			
		254 625	254 625
Sum varige driftsmidler	3	2 700 909	2 700 909
Sum anleggsmidler		2 700 909	2 700 909
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		345 314	572 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 314	572 283
Sum omløpsmidler		345 314	572 283
SUM EIENDELER		3 046 223	3 273 192
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	2	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		-282 633	-105 273
Sum opptjent egenkapital		-282 633	-105 273
Sum egenkapital	2	-182 633	-5 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			
	3	2 220 856	2 270 465
Langsiktig konserngjeld			
	4	864 322	864 322
Sum annen langsiktig gjeld		3 085 178	3 134 787



Sum langsiktig gjeld		3 085 178	3 134 787
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	143 678	143 678
Sum kortsiktig gjeld		143 678	143 678
Sum gjeld		3 228 856	3 278 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 046 223	3 273 192



Organisasjonsnr: 967 213 675
REIBERG EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Reiberg Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 967 213 675



RESULTATREGNSKAP

REIBERG EIENDOMSSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		6 250	11 719
Sum driftskostnader		6 250	11 719
Driftsresultat		-6 250	-11 719
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad		171 110	155 978
Resultat av finansposter		-171 110	-155 978
Resultat før skattekostnad		-177 360	-167 697
Resultat		-177 360	-167 697
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-177 360	-167 697
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-177 360	-167 697
Sum overføringer		-177 360	-167 697



BALANSE

REIBERG EIENDOMSSKAP AS

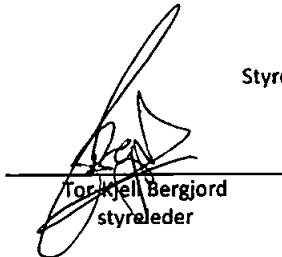
EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 446 284	2 446 284
Maskiner og anlegg		254 625	254 625
Sum varige driftsmidler	3	2 700 909	2 700 909
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 700 909	2 700 909
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		345 314	572 283
Sum omløpsmidler		345 314	572 283
Sum eiendeler		3 046 223	3 273 192



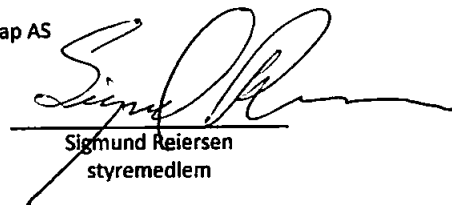
BALANSE

REIBERG EIENDOMSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	2	100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-282 633	-105 273
Sum opptjent egenkapital		-282 633	-105 273
Sum egenkapital	2	-182 633	-5 273
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 220 856	2 270 465
Langsiktig konserngjeld	4	864 322	864 322
Sum annen langsiktig gjeld		3 085 178	3 134 787
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	4	143 678	143 678
Sum kortsiktig gjeld		143 678	143 678
Sum gjeld		3 228 856	3 278 465
Sum egenkapital og gjeld		3 046 223	3 273 192


Torbjørn Bergjord
styreleder

Styret i Reiberg Eiendomsselskap AS


Sigmund Reiersen
styremedlem



REIBERG EIENDOMSELSKAP AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, gjeldene pr. 31.12. 2024.

Utvikling og resultat

Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet 2024 er satt opp under den forutsetningen.

Note 1 - Årsverk

Bedriften sysselsetter 0 årsverk

Note 2 - Aksjonærer, egenkapital, mellomværende mellom aksjonærer mv. Aksjekapitalen i REIBERG EIENDOMSELSKAP AS pr. 31.12.2024.

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100	1000	100 000

Selskapet har følgende aksjonærer:

	%	Antall
Sigmund Reiersen	50,00 %	50
Tor-Kjell Bergjord	50,00 %	50

Spesifikasjon av endringer i egenkapital

	Aksjekapital	Annen E.K.	Sum
I.B.	100 000	-105 273	-5 273
Årets resultat			-177 360
Overført annen EK		-177 360	0
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-282 633	-182 633

Note 3 - Panstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelse og garantier	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	2 220 856,00	2 270 465,00
Sum	2 220 856,00	2 270 465,00

Regnskapsførte verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	2 700 909,00	2 700 909,00
Sum	2 700 909,00	2 700 909,00

Note 4 - Mellomværende aksjonærer

Gjeld		
Lån fra Sigmund Reiersen	500 000,00	500 000,00
Lån fra Tor-Kjell Bergjord	500 000,00	500 000,00
Sum	1 000 000,00	1 000 000,00