



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 035 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKVEIEN 8 INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Grethe Juvkam Hasle  
Parkveien 8  
3413 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Juvkam Hasle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		6 931	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 931</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 931</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		750 000	
Annen renteinntekt		3	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>750 003</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>750 003</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>743 072</b>	<b>1</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 201	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>740 871</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>740 871</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>740 871</b>	<b>1</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>740 871</b>	<b>1</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	
Avsatt til annen egenkapital		290 871	1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>740 871</b>	<b>1</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		198 720	129 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>198 720</b>	<b>129 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>198 720</b>	<b>129 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		417 903	30 001
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>417 903</b>	<b>30 001</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>417 903</b>	<b>30 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>616 623</b>	<b>159 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		290 872	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>290 872</b>	<b>1</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>315 302</b>	<b>24 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	2 201	
Annen kortsiktig gjeld		299 120	134 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>301 321</b>	<b>134 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>301 321</b>	<b>134 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>616 623</b>	<b>159 201</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 365188

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 035 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKVEIEN 8 INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Grethe Juvkam Hasle  
Parkveien 8  
3413 LIER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Juvkam Hasle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 924 035 269  
PARKVEIEN 8 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		6 931	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 931</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 931</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		750 000	
Annen renteinntekt		3	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>750 003</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>750 003</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>743 072</b>	<b>1</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 201	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>740 871</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>740 871</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>740 871</b>	<b>1</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>740 871</b>	<b>1</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	
Avsatt til annen egenkapital		290 871	1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>740 871</b>	<b>1</b>



Organisasjonsnr: 924 035 269  
PARKVEIEN 8 INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		198 720	129 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>198 720</b>	<b>129 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>198 720</b>	<b>129 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		417 903	30 001
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>417 903</b>	<b>30 001</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>417 903</b>	<b>30 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>616 623</b>	<b>159 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		290 872	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>290 872</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>315 302</b>	<b>24 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	2 201	
Annen kortsiktig gjeld		299 120	134 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>301 321</b>	<b>134 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>301 321</b>	<b>134 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>616 623</b>	<b>159 201</b>



Organisasjonsnr: 924 035 269  
PARKVEIEN 8 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grethe Juvkam Hasle	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3

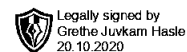
#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# **Mellombalanse 2020**

## **Parkveien 8 Invest AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 924 035 269**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Parkveien 8 Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad		3	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>3</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-3</u>	<u>0</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		750 000	0
Annen renteinntekt		0	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>750 000</u>	<u>1</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		749 997	1
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 724	0
<b>Ordinært resultat</b>		<u>746 273</u>	<u>1</u>
<b>Årsresultat</b>	4	<u>746 273</u>	<u>1</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		450 000	0
Avsatt til annen egenkapital		296 273	1
<b>Sum overføringer</b>		<u>746 273</u>	<u>1</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Parkveien 8 Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		198 720	129 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>198 720</b>	<b>129 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>198 720</b>	<b>129 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		375 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>375 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324 828	30 001
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>699 828</b>	<b>30 001</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>898 548</b>	<b>159 201</b>
<b>Parkveien 8 Invest AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Parkveien 8 Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		296 274	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>296 274</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>320 704</b>	<b>24 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	3 724	0
Utbytte		450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		124 120	134 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 844</b>	<b>134 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>577 844</b>	<b>134 770</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>898 548</b>	<b>159 201</b>
Lier, 14.10.2020 Styret i Parkveien 8 Invest AS			
<hr/> Grethe Juvkam Hasle Styrets leder			
<b>Parkveien 8 Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Mellombalansen er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Mellombalansen dekker perioden 01.01.2020 - 30.09.2020 som grunnlag for ekstraordinært utbytte til aksjonær.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjeinvesteringer

Investeringer i aksjer vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte er inntektsført samme år som det anses opptjent ved at det er avsatt i givers regnskap.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Parkveien 8 Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grethe Juvkam Hasle	30	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Grethe Juvkam Hasle	Styrets leder	30



## Note 3 Lønnskostnader

Parkveien 8 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-5 570	1	24 431
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>1</b>	<b>24 431</b>
Årets resultat				746 273	746 273
Utbytte				-450 000	-450 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>296 274</b>	<b>320 704</b>

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 724	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 724</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	749 997	1
Permanente forskjeller	-727 500	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 569	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>16 928</b>	<b>-5 569</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 724	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 724</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 569	-5 569
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-5 569</b>	<b>-5 569</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-1 225</b>	<b>-1 225</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

