



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 270 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRANÅSVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Dybdahls veg 1  
7051 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ervig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		383 731	625 033
<b>Sum inntekter</b>		<b>383 731</b>	<b>625 033</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	170 000	170 000
Annen driftskostnad	2	290 467	345 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>460 467</b>	<b>515 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 736</b>	<b>109 921</b>
Annen rentekostnad		929	194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>929</b>	<b>194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-929</b>	<b>-194</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-77 665</b>	<b>109 727</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-17 165	24 140
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-60 500</b>	<b>85 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 500</b>	<b>85 587</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-60 500</b>	<b>85 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			66 300
Overføringer annen egenkapital		-60 500	19 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-60 500</b>	<b>85 587</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 800 000	7 970 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 800 000</b>	<b>7 970 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	452 500	537 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>452 500</b>	<b>537 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 252 500</b>	<b>8 507 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 753	
Andre kortsiktige fordringer		15 410	13 530
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 163</b>	<b>13 530</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		86 932	28 777
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 932</b>	<b>28 777</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 095</b>	<b>42 307</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 356 595</b>	<b>8 549 807</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital		200 850	200 850
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 850</b>	<b>300 850</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 627 477	5 687 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 627 477</b>	<b>5 687 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 928 327</b>	<b>5 988 827</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	342 837	359 923
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>342 837</b>	<b>359 923</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 028 107	2 078 107
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 028 107</b>	<b>2 078 107</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 370 944</b>	<b>2 438 030</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 443	21 157
Betalbar skatt	3		79
Kortsiktig konserngjeld			85 000
Annen kortsiktig gjeld		7 882	16 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 325</b>	<b>122 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 428 268</b>	<b>2 560 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 356 595</b>	<b>8 549 807</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 631644

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 270 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRANÅSVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Travbanevegen 3  
7044 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ervig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 270 695  
GRANÅSVEIEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		383 731	625 033
<b>Sum inntekter</b>		<b>383 731</b>	<b>625 033</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	170 000	170 000
Annen driftskostnad	2	290 467	345 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>460 467</b>	<b>515 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 736</b>	<b>109 921</b>
Annen rentekostnad		929	194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>929</b>	<b>194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-929</b>	<b>-194</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-17 165	24 140
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-60 500</b>	<b>85 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 500</b>	<b>85 587</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-60 500</b>	<b>85 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			66 300
Overføringer annen egenkapital		-60 500	19 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-60 500</b>	<b>85 587</b>



Organisasjonsnr: 988 270 695  
GRANÅSVEIEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 800 000	7 970 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 800 000</b>	<b>7 970 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	452 500	537 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>452 500</b>	<b>537 500</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 252 500</b>	<b>8 507 500</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 753	
Andre kortsiktige fordringer		15 410	13 530
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 163</b>	<b>13 530</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		86 932	28 777
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 932</b>	<b>28 777</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 095</b>	<b>42 307</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 356 595</b>	<b>8 549 807</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		200 850	200 850
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 850</b>	<b>300 850</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 627 477	5 687 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 627 477</b>	<b>5 687 977</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 928 327</b>	<b>5 988 827</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	342 837	359 923
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>342 837</b>	<b>359 923</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 028 107	2 078 107
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 028 107</b>	<b>2 078 107</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 370 944</b>	<b>2 438 030</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 443	21 157
Betalbar skatt	3		79
Kortsiktig konserngjeld			85 000
Annen kortsiktig gjeld		7 882	16 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 325</b>	<b>122 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 428 268</b>	<b>2 560 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 356 595</b>	<b>8 549 807</b>



Organisasjonsnr: 988 270 695  
GRANÅSVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Granåsveien 3 AS**

**Organisasjonsnr. 988 270 695**

Penneo Dokumentnøkkel: SOLWM-23M56-ECZ2U-FCH2D-OK1GL-WAWA7



Granåsveien 3 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		383 731	625 033
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>383 731</b>	<b>625 033</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	170 000	170 000
Annen driftskostnad	2	290 467	345 112
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>460 467</b>	<b>515 112</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(76 736)</b>	<b>109 921</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		929	194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>929</b>	<b>194</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(929)</b>	<b>(194)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(77 665)</b>	<b>109 727</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(17 165)	24 140
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(60 500)</b>	<b>85 587</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	66 300
Overføringer annen egenkapital		(60 500)	19 287
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(60 500)</b>	<b>85 587</b>

Penneo Dokumentnøkkel: SOLWM-23M56-ECZ2U-FCH2D-OK1GL-WAWA7



Granåsveien 3 AS

## Noter 2022

### EIENDELER

#### ANLEGGSMIDLER

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 800 000	7 970 000
---	-----	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 800 000</b>	<b>7 970 000</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	452 500	537 500
---------------------------------	---	---------	---------

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>452 500</b>	<b>537 500</b>
--------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 252 500</b>	<b>8 507 500</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### OMLØPSMIDLER

##### Fordringer

Kundefordringer		1 753	0
-----------------	--	-------	---

Andre kortsiktige fordringer		15 410	13 530
------------------------------	--	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>17 163</b>	<b>13 530</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd og kontanter		86 932	28 777
---------------------------	--	--------	--------

<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>104 095</b>	<b>42 307</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 356 595</b>	<b>8 549 807</b>
----------------------	--	------------------	------------------

Penneo Dokumentnøkkel: SOLWM-23M56-ECZ2U-FCH2D-OK1GL-WAWA7



Granåsveien 3 AS

## Noter 2022

### EGENKAPITAL OG GJELD

#### EGENKAPITAL

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		200 850	200 850
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 850</b>	<b>300 850</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 627 477	5 687 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 627 477</b>	<b>5 687 977</b>

<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 928 327</b>	<b>5 988 827</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### GJELD

##### LANGSIKTIG GJELD

##### Avsetning for forpliktelser

Utsatt skatt	3	342 837	359 923
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>342 837</b>	<b>359 923</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 028 107	2 078 107
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 028 107</b>	<b>2 078 107</b>

<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 370 944</b>	<b>2 438 030</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

##### KORTSIKTIG GJELD

Leverandørgjeld		49 443	21 157
Betalbar skatt	3	0	79
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	85 000
Annen kortsiktig gjeld		7 882	16 715

<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>57 325</b>	<b>122 951</b>
-----------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM GJELD</b>		<b>2 428 268</b>	<b>2 560 980</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 356 595</b>	<b>8 549 807</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

Trondheim, den 27. juni 2023

Jonny Sørå  
Styremedlem

Anders Ervig  
Styrets leder

Stig Erik Pedersen  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: SOLWM-23M56-ECZ2U-FCH2D-OK1GL-WAWA7



Granåsveien 3 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: SOLWM-23M56-ECZU-FCHZD-OK1GL-WAWA7



## Granåsveien 3 AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre, inventar m.m.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 769 937	17 625	10 787 562
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 769 937	17 625	10 787 562
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 799 937	17 625	2 817 562
+ Ordinære avskrivninger	170 000	0	170 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 969 937	17 625	2 987 562
Balanseført verdi pr 31/12	7 800 000	0	7 800 000
Prosentstørrelse for ord.avskr	1-2	10-10	

#### Note 2 - Annen driftskostnad

##### Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

##### Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Følgelig er det ikke etablert noen pensjonsordning.

##### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

##### Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

##### Honorar til revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Penneo Dokumentnøkkel: SOLWM-23M56-ECZ2U-FCH2D-OK1GL-WAWA7



## Granåsveien 3 AS

## Noter 2022

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
<b>Spesifikasjon av skattegrunnlag</b>		
Resultat før skattekostnader	(77 665)	109 727
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	(12 201)	(24 368)
<b>Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>(89 866)</b>	<b>85 359</b>
Avgitt konsernbidrag	0	85 000
<b>Inntekt</b>	<b>(89 966)</b>	<b>359</b>

## Spesifikasjon av skattekostnad

Betalbar skatt	0	79
For mye avsatt skatt tidligere	(79)	0
Endring i utsatt skatt/-skattefordel	(17 086)	5 361
Effekt av skatt på konsernbidrag	0	18 700
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>(17 165)</b>	<b>24 140</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler inkl goodwill	0	1 648 217	0	1 636 016
Fremførbart underskudd	89 866			
Sum	89 866	1 648 217	0	1 636 016
Netto midlertidige forskjeller	0	1 558 351	0	1 636 016
Herav utsatt skatt/-skattefordel	0	342 837	0	359 923
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	0	0	0
<b>Netto fordel/forpliktelse i balansen</b>	<b>0</b>	<b>342 837</b>	<b>0</b>	<b>359 923</b>

## Note 4 - Pantstillelser og garantier

Det er stilt sikkerhet i fast eiendom til fordel for lån i morselskapet Granåsveien 1 AS.

## Note 5 - Nærstående parter

Lån til foretak i samme konsern er lån til konsernspiss Stianjo Invest AS.

Langsiktig gjeld til konsernselskap er lån fra morselskapet Granåsveien 1 AS.

Konserninterne lån er ikke renteberegnet.



Granåsveien 3 AS

## Noter 2022

### Note 6 - Aksjonærer og egenkapital

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à kr 1 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

<b>Eierstruktur pr 31.12.2022</b>		Antall aksjer	Eier-/ stemmeandel
Granåsveien 1 AS	Trondheim	100	100 %

### Konsernregnskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet samlet sett er under grensen for små foretak, jf regnskapsloven §§ 1-6 og 3-2, 4. ledd.

Penneo Dokumentnøkkel: SOLWM-23M56-ECZ2U-FCH2D-OK1GL-WAWA7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jonny Sørå

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-488716

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-27 07:50:07 UTC



## Stig Erik Pedersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-534366

IP: 195.0.xxx.xxx

2023-06-27 08:47:26 UTC



## Anders Ervig

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-932156

IP: 195.0.xxx.xxx

2023-06-29 09:28:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SOLWM-23M56-ECZ2U-FCH2D-OKTGL-WAWA7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>