



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 329 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKIM BYGGEVAREHUS AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 812 448	3 727 055
Sum inntekter		3 812 448	3 727 055
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	684 045	684 045
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		262 427	250 285
Sum kostnader		946 472	934 330
Driftsresultat		2 865 976	2 792 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 520 027	2 682 222
Sum finanskostnader		2 520 027	2 682 222
Netto finans		-2 520 027	-2 682 222
Resultat før skattekostnad		345 949	110 502
Skattekostnad på resultat	5	76 109	-1 257 226
Årsresultat		269 840	1 367 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		269 840	1 367 728
Totalresultat		269 840	1 367 728
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		1
Avsatt til annen egenkapital	6	269 840	1 367 728
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		269 840	1 367 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	663 224	938 534
Sum immaterielle eiendeler		663 224	938 534
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	36 348 836	37 032 881
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		36 348 836	37 032 881
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		37 012 060	37 971 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 807	11 563
Fordring konsernkonto	8	1 613 781	1 454 229
Konsernfordringer	4	905 459	1 448 601
Sum fordringer		2 534 047	2 914 393
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8		
Sum omløpsmidler		2 534 047	2 914 393
SUM EIENDELER		39 546 107	40 885 808

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	1 836 167	1 129 909
Sum innskutt egenkapital		1 866 167	1 159 909
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	1 637 568	1 367 728
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		1 637 568	1 367 728
Sum egenkapital		3 503 735	2 527 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		35 851 551	38 120 902
Sum annen langsiktig gjeld		35 851 551	38 120 902
Sum langsiktig gjeld		35 851 551	38 120 902
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig gjeld konsernselskap	4	158 085	154 267
Annen kortsiktig gjeld		32 736	83 002
Sum kortsiktig gjeld		190 821	237 269
Sum gjeld		36 042 372	38 358 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 546 107	40 885 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 435025

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 329 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKIM BYGGEVAREHUS AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 999 329 853
ASKIM BYGGEVAREHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 812 448	3 727 055
Sum inntekter		3 812 448	3 727 055
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	684 045	684 045
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		262 427	250 285
Sum kostnader		946 472	934 330
Driftsresultat		2 865 976	2 792 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 520 027	2 682 222
Sum finanskostnader		2 520 027	2 682 222
Netto finans		-2 520 027	-2 682 222
Resultat før skattekostnad		345 949	110 502
Skattekostnad på resultat	5	76 109	-1 257 226
Årsresultat		269 840	1 367 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		269 840	1 367 728
Totalresultat		269 840	1 367 728
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		1



Avsatt til annen egenkapital	6	269 840	1 367 728
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		269 840	1 367 728



Organisasjonsnr: 999 329 853
ASKIM BYGGEVAREHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	663 224	938 534
Sum immaterielle eiendeler		663 224	938 534

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	36 348 836	37 032 881
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		36 348 836	37 032 881

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		37 012 060	37 971 415

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		14 807	11 563
Fordring konsernkonto	8	1 613 781	1 454 229
Konsernfordringer	4	905 459	1 448 601
Sum fordringer		2 534 047	2 914 393

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

	8		
Sum omløpsmidler		2 534 047	2 914 393

SUM EIENDELER

		39 546 107	40 885 808
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	1 836 167	1 129 909
Sum innskutt egenkapital		1 866 167	1 159 909



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	1 637 568	1 367 728
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		1 637 568	1 367 728
Sum egenkapital		3 503 735	2 527 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		35 851 551	38 120 902
Sum annen langsiktig gjeld		35 851 551	38 120 902
Sum langsiktig gjeld		35 851 551	38 120 902
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig gjeld			
konsernselskap	4	158 085	154 267
Annen kortsiktig gjeld		32 736	83 002
Sum kortsiktig gjeld		190 821	237 269
Sum gjeld		36 042 372	38 358 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 546 107	40 885 808



Organisasjonsnr: 999 329 853
ASKIM BYGGEVAREHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Askim Byggevarerhus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Askim Byggevarerhus AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: YS26H-6N5CY-TD7L5-PPT1XH-2UHJK-BVPCH



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Askim Byggevarehus AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. april 2025
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YS26H-6NSCY-TD7L5-PPTXH-2UHK-BVPCH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eriksrud, Marianne Lund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1362554

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-04 18:48:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YS26H-6NSCY-TD7L5-PPT1XH-2UJJK-BVPCH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
for
Askim Byggevarehus AS

Penneo Dokumentnr: NPETW-10431-CZ271-L0750-402M3-EG0GE



Resultatregnskap			
Askim Byggevarerhus AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		3 812 448	3 727 055
Sum leieinntekter		3 812 448	3 727 055
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	684 045	684 045
Annen driftskostnad		262 427	250 285
Sum driftskostnader		946 472	934 330
Driftsresultat		2 865 976	2 792 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 520 027	2 682 222
Resultat av finansposter		-2 520 027	-2 682 222
Resultat før skattekostnad		345 949	110 502
Skattekostnad på resultat	5	76 109	-1 257 226
Årsresultat		269 840	1 367 728
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	6	0	1
Avsatt til annen egenkapital	6	269 840	1 367 728
Sum overføringer		269 840	1 367 728

Penneo Dokumentnøkkel: NPETW-10431-CZ27H-L07SO-402M3-EGGGE



Balanse			
Askim Byggevarerhus AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	663 224	938 534
Sum immaterielle eiendeler		663 224	938 534
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	36 348 836	37 032 881
Sum varige driftsmidler		36 348 836	37 032 881
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		37 012 060	37 971 415
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 807	11 563
Fordring konsernkonto	8	1 613 781	1 454 229
Fordring på konsernselskap		905 459	1 448 601
Sum fordringer		2 534 047	2 914 393
Sum omløpsmidler		2 534 047	2 914 393
Sum eiendeler		39 546 107	40 885 808

Penneo Dokumentnøkkel: NPETW-J0431-CZ27H-L07SO-402M3-EG0GE



Balanse			
Askim Byggevarerhus AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 836 167	1 129 909
Sum innskutt egenkapital		1 866 167	1 159 909
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 637 568	1 367 728
Sum opptjent egenkapital		1 637 568	1 367 728
Sum egenkapital		3 503 735	2 527 637
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		35 851 551	38 120 902
Sum annen langsiktig gjeld		35 851 551	38 120 902
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld konsernselskap	4	158 085	154 267
Annen kortsiktig gjeld		32 736	83 002
Sum kortsiktig gjeld		190 821	237 269
Sum gjeld		36 042 372	38 358 171
Sum egenkapital og gjeld		39 546 107	40 885 808
Hønefoss 30. april 2025 Styret i Askim Byggevarerhus AS			
_____ Jane Kim Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Askim Byggevarerhus AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: NPETW-J0431-CZ27H-L07SO-402M3-EG0GE



Askim Byggevarehus AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Penneo Dokumentnøkkel: NPETW-10431-CZ27H-L07SO-402M3-EG0GE



Askim Byggevarehus AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Askim Byggevarehus AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	5 000 000	34 202 267	39 202 267
Tilgang kjøpte driftsmidler			0
Avgang i året			0
Anskaffelseskost pr. 31.12	5 000 000	34 202 267	39 202 267
Akkumulerte avskrivninger 01.01		2 169 386	2 169 386
Av- og nedskrivninger pr. 31.12		2 853 432	2 853 432
Bokført verdi pr. 31.12	5 000 000	31 348 836	36 348 836
Årets ordinære avskrivninger		684 045	684 045
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
AKA AS	35 851 551	38 120 902	158 085	154 267
Sum	35 851 551	38 120 902	158 085	154 267

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 35 851 551. Lånet er renteberegnet med 6,65 % p.a. ihht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 2 520 027.

Penneo Dokumentnøkkel: NPETW-J0431-CZ271-L0750-402M3-EGGGE

**Askim Byggevarehus AS****Noter til regnskapet 2024****Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-199 201	-318 692
Endring i utsatt skattefordel	275 310	-938 534
Skattekostnad ordinært resultat	76 109	-1 257 226
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	345 949	110 502
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 251 408	-1 559 104
Mottatt konsernbidrag	905 459	1 448 601
Skattepliktig inntekt	0	-1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-199 201	-318 692
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	199 201	318 692
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	345 949	110 502
Beregnet skatt av resultat før skatt	76 109	24 311
Sum	76 109	24 311
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 095 636	871 800	-223 836
Gevinst – og tapskonto	-4 110 291	-5 137 863	-1 027 573
Sum	-3 014 654	-4 266 063	-1 251 408
Akkumulert fremførbart underskudd	-1	-1	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 014 655	-4 266 063	-1 251 408
Utsatt skattefordel (22 %)	-663 224	-938 534	-275 310

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	1 129 909	1 367 728	2 527 637
Årets resultat			269 840	269 840
Konsernbidrag mottatt		706 258		706 258
Pr 31.12	30 000	1 836 167	1 637 568	3 503 735

Side 7



Askim Byggevarehus AS

Noter til regnskapet 2024

Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for pantelånet i morselskapet AKA AS.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS.	2024	2023
Bygninger	36 348 836	37 032 881
Sum	36 348 836	37 032 881

Note 8 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Askim Byggevarehus AS per 31.12 består av:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aka AS	1	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1	100,00	100,00

Selskapet inngår i konsernregnskapet til AKA AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til AKA AS, Hvervenmoveien 49, Hønefoss.

Pennco Dokumentnøkkel: NPETW-10431-CZ271-L0750-402M3-EG0GE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hammerengen, Rolf

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-04-30 06:54:48 UTC



Gravbråten, Jane Kim

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-05-02 04:35:57 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: NPETW-J043I-CZ27I-L07SO-4O2N3-EG0GE