



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 374 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAU MEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordmarka Industriområde
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 607 492	4 632 488
Sum inntekter		5 607 492	4 632 488
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	926 800	799 900
Annen driftskostnad		349 108	291 115
Sum kostnader		1 275 908	1 091 015
Driftsresultat		4 331 584	3 541 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 032	53 306
Sum finansinntekter		7 032	53 306
Annen rentekostnad		3 044 854	2 622 494
Sum finanskostnader		3 044 854	2 622 494
Netto finans		-3 037 822	-2 569 188
Ordinært resultat før skattekostnad		1 293 762	972 285
Skattekostnad på resultat		284 606	213 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 009 156	758 492
Årsresultat		1 009 156	758 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 009 156	758 492
Totalresultat		1 009 156	758 492
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 009 156	758 492
Sum overføringer og disponeringer		1 009 156	758 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	56 953 345	54 544 592
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip og flytende installasjoner	2, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler		56 953 345	54 544 592
Sum anleggsmidler		56 953 345	54 544 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 518 886	337 500
Andre kortsiktige fordringer		9 000	
Sum fordringer		1 527 886	337 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		529 537	2 658 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529 537	2 658 305
Sum omløpsmidler		2 057 423	2 995 805
SUM EIENDELER		59 010 768	57 540 397
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 392 536	9 383 380
Sum opptjent egenkapital		10 392 536	9 383 380
Sum egenkapital		10 492 536	9 483 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 198 597	1 152 168
Sum avsetninger for forpliktelser		1 198 597	1 152 168
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	45 210 000	45 540 231
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		45 210 000	45 540 231
Sum langsiktig gjeld		46 408 597	46 692 399
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		27 104	20 479
Betalbar skatt		238 177	16 562
Skyldig offentlige avgifter		291 796	221 554
Kortsiktig konserngjeld		1 395 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		157 558	106 023
Sum kortsiktig gjeld		2 109 635	1 364 618
Sum gjeld		48 518 232	48 057 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 010 768	57 540 397



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 315425

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 374 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAU MEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordmarka Industriområde
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 374 362
TAU MEK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 607 492	4 632 488
Sum inntekter		5 607 492	4 632 488
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	926 800	799 900
Annen driftskostnad		349 108	291 115
Sum kostnader		1 275 908	1 091 015
Driftsresultat		4 331 584	3 541 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 032	53 306
Sum finansinntekter		7 032	53 306
Annen rentekostnad		3 044 854	2 622 494
Sum finanskostnader		3 044 854	2 622 494
Netto finans		-3 037 822	-2 569 188
Ordinært resultat før skattekostnad		1 293 762	972 285
Skattekostnad på resultat		284 606	213 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 009 156	758 492
Årsresultat		1 009 156	758 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 009 156	758 492
Totalresultat		1 009 156	758 492
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 009 156	758 492
Sum overføringer og disponeringer		1 009 156	758 492



Organisasjonsnr: 812 374 362
TAU MEK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	56 953 345	54 544 592
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip og flytende installasjoner	2, 3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler		56 953 345	54 544 592
Sum anleggsmidler		56 953 345	54 544 592

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 518 886	337 500
Andre kortsiktige fordringer		9 000	
Sum fordringer		1 527 886	337 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		529 537	2 658 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529 537	2 658 305
Sum omløpsmidler		2 057 423	2 995 805

SUM EIENDELER

59 010 768 57 540 397

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 392 536	9 383 380
Sum opptjent egenkapital		10 392 536	9 383 380

Sum egenkapital 10 492 536 9 483 380



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 198 597	1 152 168
Sum avsetninger for forpliktelser	1 198 597	1 152 168
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 45 210 000	45 540 231
Øvrig langsiktig gjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	45 210 000	45 540 231
Sum langsiktig gjeld	46 408 597	46 692 399
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Leverandørgjeld	27 104	20 479
Betalbar skatt	238 177	16 562
Skyldig offentlige avgifter	291 796	221 554
Kortsiktig konserngjeld	1 395 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	157 558	106 023
Sum kortsiktig gjeld	2 109 635	1 364 618
Sum gjeld	48 518 232	48 057 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	59 010 768	57 540 397



Organisasjonsnr: 812 374 362
TAU MEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Tau Mek Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tau Mek Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1.009.156. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Perneo Dokumentnøkkel: GFOZK-IF5UJ-TGKUL-DIIBA-NBASD-J211F



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 28. januar 2025
Revisjon Ryfylke AS

Roar Kalviknes
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Pennco Dokumentnøkket: GFOZK-IF5UJ-TGKUL-DIIBA-NBASD-J211F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kalviknes, Roar

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-538393

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-01-30 17:12:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GFOZK-IF5U2-TGKUL-DIIBA-NBASD-J211F

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
Tau Mek Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 812 374 362

Pemso Dokumentnøkkel: 082K2-QLH1Y-5086X-VEDAF-LIEMO-3ZJXW



RESULTATREGNSKAP 01.01-31.12

TAU MEKÆNDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		5 607 492	4 632 488
Sum driftsinntekter		5 607 492	4 632 488
Avskrivning av driftsmidler	2	926 800	799 900
Annen driftskostnad		349 108	291 115
Sum driftskostnader		1 275 908	1 091 015
Driftsresultat		4 331 584	3 541 473
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 032	53 306
Annen rentekostnad		3 044 854	2 622 494
Resultat av finansposter		-3 037 822	-2 569 188
Resultat før skattekostnad		1 293 762	972 285
Skattekostnad på resultat		284 606	213 793
Årsresultat		1 009 156	758 492
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 009 156	758 492
Sum overføringer		1 009 156	758 492

Pennso Dokumentnøkkel: 082K2-QLHY-5086X-VEDAF-LIEMO-3ZJXW



BALANSE PR 31. DESEM BER

TAU MEK EENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	56 953 345	54 544 592
Sum varige driftsmidler		56 953 345	54 544 592
Sum anleggsmidler		56 953 345	54 544 592
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 518 886	337 500
Andre kortsiktige fordringer		9 000	0
Sum fordringer		1 527 886	337 500
Bankinnskudd		529 537	2 658 305
Sum omløpsmidler		2 057 423	2 995 805
Sum eiendeler		59 010 768	57 540 397

Pennso Dokumentnøkkel: 082K2-QLHY-5086X-VEDAF-LIEMO-3ZJXW



BALANSE PR 31.DESEM BER

TAU MEK EENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 392 536	9 383 380
Sum opptjent egenkapital		10 392 536	9 383 380
Sum egenkapital		10 492 536	9 483 380
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		1 198 597	1 152 168
Sum avsetning for forpliktelser		1 198 597	1 152 168
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	45 210 000	45 540 231
Sum annen langsiktig gjeld		45 210 000	45 540 231
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 104	20 479
Betalbar skatt		238 177	16 562
Skyldig offentlige avgifter		291 796	221 554
Konserngjeld		1 395 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		157 558	106 023
Sum kortsiktig gjeld		2 109 635	1 364 618
Sum gjeld		48 518 232	48 057 017
Sum egenkapital og gjeld		59 010 768	57 540 397

Tau, 28.01.2025
Styret i Tau Mek Eiendom AS

Egil Moen
styreleder/daglig leder

Einar Moen
styremedlem

Leif Ove Voster
styremedlem

TAU MEK EENDOM AS

SIDE 4

Pemneo Dokumentnøkkel: 082K2-QLHY-5086X-VEDAF-LIEMO-3ZJXW



TAU MEK EIENDOM AS

812 374 362

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

LØBENNETEKTER

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer løpende.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader

Tau Mek Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

TAU MEK EIENDOM AS

SIDE 5

Pennco Dokumentnøkkel: 082K2-QLHY-5086X-VEDAF-LIEMO-3ZJXW



TAU MEK EENDOM AS

812 374 362

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	61 866 398	61 866 398
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 335 553	3 335 553
= Anskaffelseskost 31.12.24	65 201 951	65 201 951
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	8 248 606	8 248 606
= Bokført verdi 31.12.24	56 953 345	56 953 345
Årets ordinære avskrivninger	926 800	926 800
Økonomisk levetid	0-40 år	

Note 3 Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld med forfall senere enn 5 år	33 700 000	29 100 000
Gjeld som er sikret med pant	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	45 210 000	45 540 231
Sum	45 210 000	45 540 231
Balansert verdi av pantsatte eiendeler	31.12.2024	31.12.2023
Tomter og bygninger	56 953 345	54 544 592
Sum	56 953 345	54 544 592

Pennso Dokumentnrøkket: 082K2-QLHY-5086X-VEDAF-LIEMO-3ZJXW

TAU MEK EENDOM AS

SIDE 6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Moen, Egil

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-346562

IP: 212.33.xxx.xxx

2025-01-28 17:23:16 UTC



Moen, Egil

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-346562

IP: 212.33.xxx.xxx

2025-01-28 17:23:16 UTC



Voster, Leif Ove

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-177534

IP: 212.33.xxx.xxx

2025-01-29 06:30:13 UTC



Moen, Einar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-778014

IP: 212.33.xxx.xxx

2025-01-30 17:07:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OB2K2-QLHY-5086X-VEDAF-LJEMO-3ZJXW

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.