



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 456 990
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: BLICHSGT 3 ANS
Forretningsadresse: Drengsrudbekken 12
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 988 314 | 866 045 |
| Sum inntekter | | 988 314 | 866 045 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 321 528 | 118 266 |
| Avskrivning | 4 | 948 477 | 762 519 |
| Annen driftskostnad | | 378 011 | 724 537 |
| Sum kostnader | | 1 648 016 | 1 605 322 |
| Driftsresultat | | -659 702 | -739 277 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 850 |
| Sum finansinntekter | | | 850 |
| Annen finanskostnad | | 216 887 | 347 113 |
| Sum finanskostnader | | 216 887 | 347 113 |
| Netto finans | | -216 887 | -346 263 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -876 589 | -1 085 540 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -876 589 | -1 085 540 |
| Årsresultat | | -876 589 | -1 085 540 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer selskapskapital | 5 | -876 589 | -1 085 540 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -876 589 | -1 085 540 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4, 6 | 9 360 947 | 10 309 424 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 360 947 | 10 309 424 |
| Sum anleggsmidler | | 9 360 947 | 10 309 424 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 7 156 |
| Andre fordringer | | 4 270 | 3 663 |
| Sum fordringer | | 4 270 | 10 819 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 054 075 | 4 070 026 |
| Sum omløpsmidler | | 3 058 345 | 4 080 845 |
| SUM EIENDELER | | 12 419 292 | 14 390 269 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 2 843 922 | 3 720 512 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 843 922 | 3 720 512 |
| Sum egenkapital | | 2 843 922 | 3 720 512 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 9 240 000 | 10 360 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 9 240 000 | 10 360 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 9 240 000 | 10 360 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 78 482 | 77 571 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 9 289 | 11 654 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 247 598 | 220 532 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 335 369 | 309 757 |
| Sum gjeld | | 9 575 369 | 10 669 757 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 419 292 | 14 390 269 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 791468

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 456 990
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: BLICHSGT 3 ANS
Forretningsadresse: Drengsrudbekken 12
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 953 456 990
BLICHSGT 3 ANS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 988 314 | 866 045 |
| Sum inntekter | | 988 314 | 866 045 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 321 528 | 118 266 |
| Avskrivning | 4 | 948 477 | 762 519 |
| Annen driftskostnad | | 378 011 | 724 537 |
| Sum kostnader | | 1 648 016 | 1 605 322 |
| Driftsresultat | | -659 702 | -739 277 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 850 |
| Sum finansinntekter | | | 850 |
| Annen finanskostnad | | 216 887 | 347 113 |
| Sum finanskostnader | | 216 887 | 347 113 |
| Netto finans | | -216 887 | -346 263 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -876 589 | -1 085 540 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -876 589 | -1 085 540 |
| Årsresultat | | -876 589 | -1 085 540 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer selskapskapital | 5 | -876 589 | -1 085 540 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -876 589 | -1 085 540 |



Organisasjonsnr: 953 456 990
BLICHSGT 3 ANS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|------|------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4, 6 | 9 360 947 | 10 309 424 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 360 947 | 10 309 424 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 9 360 947 | 10 309 424 |
|--------------------------|--|------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|--------------|---------------|
| Kundefordringer | | | 7 156 |
| Andre fordringer | | 4 270 | 3 663 |
| Sum fordringer | | 4 270 | 10 819 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|-----------|-----------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 054 075 | 4 070 026 |
|---|--|-----------|-----------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 3 058 345 | 4 080 845 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 12 419 292 | 14 390 269 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Selskapskapital | 5 | 2 843 922 | 3 720 512 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 843 922 | 3 720 512 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 2 843 922 | 3 720 512 |
|------------------------|--|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 9 240 000 | 10 360 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 9 240 000 | 10 360 000 |

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 9 240 000 | 10 360 000 |
|-----------------------------|--|------------------|-------------------|



| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 78 482 | 77 571 |
| Skyldige offentlige avgifter | 9 289 | 11 654 |
| Annen kortsiktig gjeld | 247 598 | 220 532 |
| Sum kortsiktig gjeld | 335 369 | 309 757 |
| Sum gjeld | 9 575 369 | 10 669 757 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 12 419 292 | 14 390 269 |



Organisasjonsnr: 953 456 990
BLICHSGT 3 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i Blichsgt 3 ANS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Blichsgt 3 ANS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: IA1XX-000QN-CPXA7-02UJF-5IWKFT-0YNBD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-30 14:02:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IA1XX-000QN-CPXA7-02LJF-SJWKT-OYNBD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Blichsgt 3 ANS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: YIX3M-F4DC2-6WBWP-X8SZ4-7N17K-8QNCI



Blichsgt 3 ANS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | <u>988 314</u> | <u>866 045</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 321 528 | 118 266 |
| Avskrivning | 4 | 948 477 | 762 519 |
| Annen driftskostnad | | <u>378 011</u> | <u>724 537</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>1 648 016</u> | <u>1 605 322</u> |
| Driftsresultat | | <u>-659 702</u> | <u>-739 277</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 0 | 850 |
| Annen finanskostnad | | <u>216 887</u> | <u>347 113</u> |
| Netto finansposter | | <u>-216 887</u> | <u>-346 263</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-876 589</u> | <u>-1 085 540</u> |
| Årsresultat | | <u>-876 589</u> | <u>-1 085 540</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer selskapskapital | 5 | <u>-876 589</u> | <u>-1 085 540</u> |

Pemso Dokumentnøkkel: YIX3M-F4DC2-6WBWP-X8SZ4-7N17K-8QNCI



Blichsgt 3 ANS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------|------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4, 6 | 9 360 947 | 10 309 424 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 360 947 | 10 309 424 |
| Sum anleggsmidler | | 9 360 947 | 10 309 424 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 7 156 |
| Andre fordringer | | 4 270 | 3 663 |
| Sum fordringer | | 4 270 | 10 819 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 054 075 | 4 070 026 |
| Sum omløpsmidler | | 3 058 345 | 4 080 845 |
| Sum eiendeler | | 12 419 292 | 14 390 269 |



Blichsgt 3 ANS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | <u>2 843 922</u> | <u>3 720 512</u> |
| Sum egenkapital | | <u>2 843 922</u> | <u>3 720 512</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | <u>9 240 000</u> | <u>10 360 000</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>9 240 000</u> | <u>10 360 000</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 78 482 | 77 571 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 9 289 | 11 654 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>247 598</u> | <u>220 532</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>335 369</u> | <u>309 757</u> |
| Sum gjeld | | <u>9 575 369</u> | <u>10 669 757</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>12 419 292</u> | <u>14 390 269</u> |

31. desember 2021
Asker, .

Erling Langeland
styrets leder

Pemneo Dokumentnøkkel: YIX3M-F4DC2-6WBWP-X8SZ4-7N17K-8QNCI



Blichsgt 3 ANS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Annen driftsinntekt

Leieinntekter inntektsføres i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Blichsgt 3 ANS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 - Skatt

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2021 | 2020 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -876 589 | -1 085 540 |
| Permanente forskjeller | 0 | 1 035 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 613 421 | 466 394 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-263 168</u> | <u>-618 111</u> |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2021 | 2020 |
| Driftsmidler inkl goodwill | <u>-905 311</u> | <u>-291 890</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-905 311</u> | <u>-291 890</u> |
| Utsatt skattefordel (22%) | -199 168 | -64 216 |

Skatten bokføres ikke i selskapet, men skattelegges på deltagerens hånd.

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Tomter | Bygninger og annen fast eiendom | Prosjekter under utførelse | Sum |
|----------------------------|----------------|---------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 100 000 | 8 451 067 | 4 035 351 | 12 586 418 |
| Overføring | 0 | 1 385 037 | -1 385 037 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | <u>100 000</u> | <u>9 836 104</u> | <u>2 650 314</u> | <u>12 586 418</u> |
| Akk.avskrivning 31.12. | 0 | -3 225 471 | 0 | -3 225 471 |
| Balanseført pr. 31.12. | <u>100 000</u> | <u>6 610 633</u> | <u>2 650 314</u> | <u>9 360 947</u> |
| Årets avskrivninger | 0 | 948 477 | 0 | 948 477 |
| Økonomisk levetid | | 50 år | | |
| Avskrivningsplan | | Lineær | | |



Blichsgt 3 ANS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Deltakere og egenkapital

Deltakere per 31.12:
Ole Kristian AS - 50 %
Mille OKK AS - 50 %

| | Selskapskapital | Sum |
|--------------------|-----------------|-----------|
| Egenkapital 01.01. | 3 720 511 | 3 720 511 |
| Årsresultat | -876 589 | -876 589 |
| Egenkapital 31.12. | 2 843 922 | 2 843 922 |

Note 6 - Pant og garantier

| | | |
|---|-------------|-------------|
| <i>Pantsikret gjeld</i> | 2021 | 2020 |
| Pantelån | 9 240 000 | 10 360 000 |
| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | 2021 | 2020 |
| Tomt | 100 000 | 100 000 |
| Bygninger | 9 260 947 | 10 209 424 |
| Sum | 9 360 947 | 10 309 424 |

Pemso Dokumentnøkkel: YIX3M-F4DC2-6WBWP-X8SZ4-7N17K-8QNCI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erling Langeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1760735

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-06-24 14:01:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YIX3M-H4DC2-6WBWP-X85Z4-7N17K-8QNCI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>