



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 770  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T. L. HOLDING AS  
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 70  
5058 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lavik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	30 222	63 698
Sum kostnader		30 222	63 698
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 222</b>	<b>-63 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			553 285
Annen renteinntekt		229 003	388 696
Sum finansinntekter		229 003	941 981
Rentekostnad til foretak i samme konsern			22 300
Annen rentekostnad		14 414	15 648
Sum finanskostnader		14 414	37 948
<b>Netto finans</b>		<b>214 589</b>	<b>904 033</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>184 367</b>	<b>840 335</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	40 505	63 132
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>143 862</b>	<b>777 203</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 862</b>	<b>777 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-140 400	-223 080
Overføring til/fra annen egenkapital		-3 462	-554 123
Sum overføringer og disponeringer		-143 862	-777 203



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 301 537	4 301 537
Lån til foretak i samme konsern	5	1 992 446	1 930 402
Andre fordringer	4	5 888 470	8 884 089
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 182 453</b>	<b>15 116 028</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 182 453</b>	<b>15 116 028</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		313 831	513 877
<b>Sum fordringer</b>		<b>313 831</b>	<b>513 877</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 164 831	345 841
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 164 831</b>	<b>345 841</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 478 662</b>	<b>859 718</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 661 115</b>	<b>15 975 746</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 556 000	1 556 000
Overkurs	3	45 877	45 877
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 601 877</b>	<b>1 601 877</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	13 034 397	13 030 935
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 034 397</b>	<b>13 030 935</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 636 274</b>	<b>14 632 812</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			4 700
Betalbar skatt	6	905	212
Annen kortsiktig gjeld		1 023 936	1 338 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 024 841</b>	<b>1 342 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 024 841</b>	<b>1 342 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 661 115</b>	<b>15 975 746</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 628100

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 770  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T. L. HOLDING AS  
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 70  
5058 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lavik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 197 770  
T. L. HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	30 222	63 698
Sum kostnader		30 222	63 698
<b>Driftsresultat</b>		-30 222	-63 698
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			553 285
Annen renteinntekt		229 003	388 696
Sum finansinntekter		229 003	941 981
Rentekostnad til foretak i samme konsern			22 300
Annen rentekostnad		14 414	15 648
Sum finanskostnader		14 414	37 948
<b>Netto finans</b>		214 589	904 033
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		184 367	840 335
Skattekostnad på ordinært resultat	6	40 505	63 132
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		143 862	777 203
<b>Årsresultat</b>		143 862	777 203
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-140 400	-223 080
Overføring til/fra annen egenkapital		-3 462	-554 123
Sum overføringer og disponeringer		-143 862	-777 203



Organisasjonsnr: 989 197 770  
T. L. HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 301 537	4 301 537
Lån til foretak i samme konsern	5	1 992 446	1 930 402
Andre fordringer	4	5 888 470	8 884 089
Sum finansielle anleggsmidler		12 182 453	15 116 028
Sum anleggsmidler		12 182 453	15 116 028
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		313 831	513 877
Sum fordringer		313 831	513 877
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 164 831	345 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 164 831	345 841
Sum omløpsmidler		3 478 662	859 718
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 661 115</b>	<b>15 975 746</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 556 000	1 556 000
Overkurs	3	45 877	45 877
Sum innskutt egenkapital		1 601 877	1 601 877
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	13 034 397	13 030 935
Sum opptjent egenkapital		13 034 397	13 030 935
Sum egenkapital		14 636 274	14 632 812



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			4 700
Betalbar skatt	6	905	212
Annen kortsiktig gjeld		1 023 936	1 338 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 024 841</b>	<b>1 342 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 024 841</b>	<b>1 342 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 661 115</b>	<b>15 975 746</b>



Organisasjonsnr: 989 197 770  
T. L. HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1556.00	1000.00	1556000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Lavik	1556.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1556.00	100.00%	

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Fravalgt revisjon

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Otoen Eiendom AS	100.00%	100.00%	6283382.00	479098.00



**T. L. HOLDING AS**

Org. nr. 989197770

<b>Resultatregnskap</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	30 222	63 698
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>30 222</b>	<b>63 698</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-30 222</b>	<b>-63 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	553 285
Annen renteinntekt		229 003	388 696
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>229 003</b>	<b>941 981</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	22 300
Annen rentekostnad		14 414	15 648
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 414</b>	<b>37 948</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>214 589</b>	<b>904 033</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		184 367	840 335
Skattekostnad på ordinært resultat	6	40 505	63 132
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>143 862</b>	<b>777 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-140 400	-223 080
Overføring til/fra annen egenkapital		-3 462	-554 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-143 862</b>	<b>-777 203</b>

G mt



**T. L. HOLDING AS**

Org. nr: 989197770

**Balanse pr. 31.12** **Note** **2020** **2019**

**EIENDELER**

**ANLEGGSMIDLER**

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	4 301 537	4 301 537
Lån til foretak i samme konsern	5	1 992 446	1 930 402
Andre fordringer	4	5 888 470	8 884 089
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 182 453</b>	<b>15 116 028</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 182 453</b>	<b>15 116 028</b>

**OMLØPSMIDLER**

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		313 831	513 877
<b>Sum fordringer</b>		<b>313 831</b>	<b>513 877</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 164 831	345 841
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 478 662</b>	<b>859 718</b>
<b>SUM EENDELER</b>		<b>15 661 115</b>	<b>15 975 746</b>

MA R



**T. L. HOLDING AS**

Org. nr: 989197770

**Balanse pr. 31.12** **Note** **2020** **2019**

**EGENKAPITAL OG GJELD**

**EGENKAPITAL**

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 556 000	1 556 000
Overkurs	3	45 877	45 877
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 601 877</b>	<b>1 601 877</b>

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	13 034 397	13 030 935
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 034 397</b>	<b>13 030 935</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 636 274</b>	<b>14 632 812</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

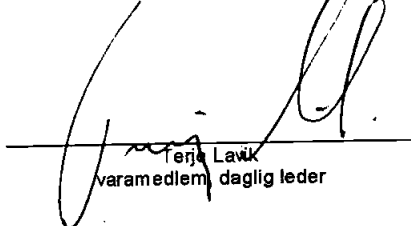
**GJELD**

<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	4 700
Betalbar skatt	6	905	212
Annen kortsiktig gjeld		1 023 936	1 338 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 024 841</b>	<b>1 342 934</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>1 024 841</b>	<b>1 342 934</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 661 115</b>	<b>15 975 746</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Bergen 06.08.2021

  
Terje Lavik  
varamedlem, daglig leder

  
Morten Torlei  
styreleder



## T.L. HOLDING AS Noter 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

#### **Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt – sammenstilling**

Inntekter genereres fra utbytter fra selskapets investeringer, samt finansinntekter.

Inntekter gjennomføres på opptjeninstidspunktet.

Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### **Finansielle eiendeler**

Selskapets investeringer i aksjer vurderes samlet til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## T.L. HOLDING AS Noter 2020

### Note 2 - Antall ansatt / godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.

### Revisor

Styret har i 2019 besluttet at selskapets regnskap ikke skal underlegges revisjon. Kostnadsført revisjonshonorar er kr. 30 625 og gjelder revisjon av regnskapsåret 2018.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ikke en slik avtale.

### Note 3 Aksjonærer og egenkapital

Selskapets aksjekapital er på kr. 1 556 000,- fordelt på 1556 aksjer à kr 1000,-.

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2020

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Engasjement
Terje Lavik	1 556	100 %	Daglig leder
Sum	1 556	100 %	

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01	1 556 000	45 877	13 030 935	14 632 812
Årets resultat			143 862	143 862
Avgitt konsernbidrag netto			-140 400	-140 400
Egenkapital 31.12	1 556 000	45 877	13 034 397	14 636 274

### Note 4 Nærstående datter og søsterselskaper

Det er gitt lån til nærstående selskaper på kr. 5.888.470. Det er stillet sikkerhet for lånene.



## T.L. HOLDING AS Noter 2020

### Note 5 Investering i datterselskap

Aksjer	Balanseført		Eierandel	Egenkapital	Resultat
	Kostpris	verdi			
Otoen Eiendom AS	4 301 537	4 301 537	100,00 %	6 283 382	479 098
Sum	4 301 537	4 301 537			

Resultat og egenkapital i datterselskap er fra siste godkjente årsregnskap for 2020.

Investeringene i datterselskap er regnskapsført til kostmetoden.

Selskapet har som lite aksjeselskap valgt å ikke utarbeide konsernregnskap.

### Mellomværende med konsernselskaper

Mellomværende Otoen Eiendom AS	1 992 446
<b>Sum fordring</b>	<b>1 992 446</b>

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	40 505	63 132
Brutto endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>40 505</b>	<b>63 132</b>

<b>Spesifikasjon av grunnlag for skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skatt	184 367	840335
Permanente forskjeller	-254	-553370
Avgitt konsernbidrag	-180 000	-286000
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 113</b>	<b>965</b>

<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	43 713	63 132
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-39 600	-62 920
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>4 113</b>	<b>212</b>

	<b>2020</b>	<b>2 019</b>
Grunnlag beregning utsatt skatt	0	0
<b>Utsatt skatt 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel		
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>