



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 089 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERDA EIENDOM EGRSUND AS
Forretningsadresse: Varbergveien 60
4371 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			145 250
Sum inntekter		0	145 250
Kostnader			
Varekostnad			369 159
Annen driftskostnad	2	254 470	80 698
Sum kostnader		254 470	449 857
Driftsresultat		-254 470	-304 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 734	3 611
Sum finansinntekter		4 734	3 611
Annen finanskostnad		186 910	269 981
Sum finanskostnader		186 910	269 981
Netto finans		-182 176	-266 370
Resultat før skattekostnad		-436 647	-570 977
Skattekostnad		-96 062	
Årsresultat		-340 585	-570 977
Totalresultat		-340 585	-570 977
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-340 585	-570 977
Sum overføringer og disponeringer		-340 585	-570 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		96 062	
Sum immaterielle eiendeler		96 062	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 203 670	4 203 670
Sum varige driftsmidler		4 203 670	4 203 670
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 299 732	4 203 670
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		12 230	11 330
Konsernfordringer			3 045 475
Sum fordringer		12 230	3 056 805
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 267	10 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 267	10 633
Sum omløpsmidler		42 497	3 067 438
SUM EIENDELER		4 342 229	7 271 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	3 039 905
Sum innskutt egenkapital		30 000	3 069 905
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		346 155	3 045 476
Sum opptjent egenkapital		-346 155	-3 045 476
Sum egenkapital		-316 155	24 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 990 252	3 072 670
Langsiktig konserngjeld		1 628 402	4 138 679
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		4 618 654	7 211 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 730	11 330
Annen kortsiktig gjeld		24 000	24 000
Sum kortsiktig gjeld		39 730	35 330
Sum gjeld		4 658 384	7 246 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 342 229	7 271 108



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 536675

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 089 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERDA EIENDOM EGRSUND AS
Forretningsadresse: Svanholmen 2
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 926 089 870
HERDA EIENDOM EGRSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			145 250
Sum inntekter		0	145 250
Kostnader			
Varekostnad			369 159
Annen driftskostnad	2	254 470	80 698
Sum kostnader		254 470	449 857
Driftsresultat		-254 470	-304 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 734	3 611
Sum finansinntekter		4 734	3 611
Annen finanskostnad		186 910	269 981
Sum finanskostnader		186 910	269 981
Netto finans		-182 176	-266 370
Resultat før skattekostnad		-436 647	-570 977
Skattekostnad		-96 062	
Årsresultat		-340 585	-570 977
Totalresultat		-340 585	-570 977
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-340 585	-570 977
Sum overføringer og disponeringer		-340 585	-570 977



Organisasjonsnr: 926 089 870
HERDA EIENDOM EGRSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		96 062	
Sum immaterielle eiendeler		96 062	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 203 670	4 203 670
Sum varige driftsmidler		4 203 670	4 203 670
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 299 732	4 203 670
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		12 230	11 330
Konsernfordringer			3 045 475
Sum fordringer		12 230	3 056 805
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 267	10 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 267	10 633
Sum omløpsmidler		42 497	3 067 438
SUM EIENDELER		4 342 229	7 271 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	3 039 905
Sum innskutt egenkapital		30 000	3 069 905



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	346 155	3 045 476
Sum opptjent egenkapital	-346 155	-3 045 476
Sum egenkapital	-316 155	24 429
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 990 252	3 072 670
Langsiktig konserngjeld	1 628 402	4 138 679
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	4 618 654	7 211 349
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 730	11 330
Annen kortsiktig gjeld	24 000	24 000
Sum kortsiktig gjeld	39 730	35 330
Sum gjeld	4 658 384	7 246 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 342 229	7 271 108



Organisasjonsnr: 926 089 870
HERDA EIENDOM EGRSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Leieinntekter Leieinntekter bokføres i samsvar med kontrakter, og opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

Herda Eiendom Egersund AS
2023



Resultatregnskap

Herda Eiendom Egersund AS

	Note	2023	2022
Leieinntekter		0	145 250
Sum salgsinntekter		0	145 250
Prosjektkostnad		0	369 159
Annen driftskostnad	2	254 471	80 698
Sum driftskostnad		254 471	449 857
DRIFTSRESULTAT		-254 471	-304 607
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		4 734	3 611
Sum finansinntekter		4 734	3 611
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	127 864
Rentekostnad		186 910	142 117
Sum finanskostnader		186 910	269 981
NETTO FINANSPOSTER		-182 176	-266 370
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-436 647	-570 977
Skattekostnad på ordinært resultat		-96 062	0
ORDINÆRT RESULTAT		-340 585	-570 977
ÅRSRESULTAT		-340 585	-570 977
Overført til udekket tap		-340 585	-570 977
Sum disponert		-340 585	-570 977





Balanse

Herda Eiendom Egersund AS

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		96 062	0
Sum immaterielle eiendeler		96 062	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 203 670	4 203 670
Sum varige driftsmidler		4 203 670	4 203 670
Finansielle anleggsmidler			
SUM ANLEGGSMIDLER		4 299 732	4 203 670
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	3 045 475
Andre fordringer		12 230	11 330
Sum fordringer		12 230	3 056 805
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 267	10 633
SUM OMLØPSMIDLER		42 497	3 067 438
SUM EIENDELER		4 342 229	7 271 108



Balanse

Herda Eiendom Egersund AS

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	3 039 905
Sum innskutt egenkapital		30 000	3 069 905
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-346 155	-3 045 476
Sum opptjent egenkapital		-346 155	-3 045 476
SUM EGENKAPITAL		-316 155	24 429
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 990 252	3 072 670
Langsiktig konserngjeld		1 628 402	4 138 679
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 618 654	7 211 349
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 730	11 330
Annen kortsiktig gjeld		24 000	24 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		39 730	35 330
SUM GJELD		4 658 384	7 246 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 342 229	7 271 108

Stavanger, 20.06.2024
Styret for Herda Eiendom Egersund AS

Alexander Tolleshaug Nesheim
Styrets leder

Petter Sletten Løvøy
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

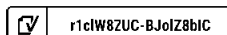
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





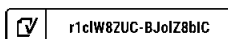
Note 1 Lønnskostnader

	2023	2022
Styrehonorar	0	0
	0	0

Selskapet har ingen ansatte og omfattes dermed ikke av kravene til å etablere obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Note 2 Lån og sikkerhetstillelser

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til ledende personer eller aksjeeiere.





Document history

COMPLETED BY ALL:
20.06.2024 11:37

SENT BY OWNER:
Hanne Sivertsen · 20.06.2024 08:49

DOCUMENT ID:
BJolZ8bIC

ENVELOPE ID:
r1clW8ZUC-BJolZ8bIC

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap Herda Eiendom Egersund AS 2023.pdf
6 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap Herda Eiendom Egersund AS 2023.pdf-pAdES-B1WV
WLZUR.pdf
Årsregnskap Herda Eiendom Egersund AS 2023.pdf-pAdES-BkYvbU
-UA.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Alexander Tolleshaug Nesheim alexander.nesheim@prospective.no	Signed Authenticated	20.06.2024 09:11 20.06.2024 09:03	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 88/12/09) IP: 62.97.226.206
Petter Sletten Løvøy psl@prospective.no	Signed Authenticated	20.06.2024 11:37 20.06.2024 11:34	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 82/07/15) IP: 62.97.226.206

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed