



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 571 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 3ET MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Ørnefjell 35  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRAMNES EINAR ATLE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 752 458	3 370 405
Annen driftsinntekt		228 000	228 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 980 458</b>	<b>3 598 405</b>
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnader		3 792 000	2 856 000
Ordinær avskrivning	5		
Annen driftskostnad		218 955	165 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 010 955</b>	<b>3 021 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 030 497</b>	<b>576 714</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	
Annen finansinntekt		746 480	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>746 500</b>	
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	6	9 701 558	
Annen rentekostnad	2	274 274	133 676
Annen finanskostnad		120 726	20 454
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 096 558</b>	<b>154 130</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 350 058</b>	<b>-154 130</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 380 556</b>	<b>422 584</b>
Skattekostnad på resultat	3		114 376
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 380 556</b>	<b>308 208</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 380 556</b>	<b>308 208</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 380 556</b>	<b>308 208</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 380 556</b>	<b>308 208</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4	-10 380 556	
Udekket tap	4		
Overført til annen egenkapital	4		308 208
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 380 556</b>	<b>308 208</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	5	7 000 000	7 000 000
Inventar o.l.	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	4 357 325	4 357 325
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		567 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	642 675	10 777 916
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000 000</b>	<b>15 702 241</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 000 000</b>	<b>22 702 241</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	444 125	242 250
Andre kortsiktige fordringer		6 733	260 765
<b>Sum fordringer</b>		<b>450 858</b>	<b>503 015</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		108 722	58 676
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 722</b>	<b>58 676</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>559 581</b>	<b>561 691</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 559 580</b>	<b>23 263 933</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer a kr 1 000)	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Opptjent egenkapital	4	8 175 734	18 556 290
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 175 734</b>	<b>18 556 290</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 275 734</b>	<b>18 656 290</b>
------------------------	--	------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 265 484	4 450 000
Pantelån	2, 7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 265 484</b>	<b>4 450 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 265 484</b>	<b>4 450 000</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3		114 376
Skyldige offentlige avgifter		18 362	
Annen kortsiktig gjeld	7		43 267
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 362</b>	<b>157 643</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>4 283 846</b>	<b>4 607 643</b>
------------------	--	------------------	------------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 559 580</b>	<b>23 263 933</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 747299

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 571 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 3ET MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Ørnefjell 35  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRAMNES EINAR ATLE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2024



Organisasjonsnr: 989 571 702  
3ET MANAGEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 752 458	3 370 405
Annen driftsinntekt		228 000	228 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 980 458</b>	<b>3 598 405</b>
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnader		3 792 000	2 856 000
Ordinær avskrivning	5		
Annen driftskostnad		218 955	165 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 010 955</b>	<b>3 021 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 030 497</b>	<b>576 714</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	
Annen finansinntekt		746 480	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>746 500</b>	
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	6	9 701 558	
Annen rentekostnad	2	274 274	133 676
Annen finanskostnad		120 726	20 454
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 096 558</b>	<b>154 130</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 350 058</b>	<b>-154 130</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 380 556</b>	<b>422 584</b>
Skattekostnad på resultat	3		114 376
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 380 556</b>	<b>308 208</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 380 556</b>	<b>308 208</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 380 556</b>	<b>308 208</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 380 556</b>	<b>308 208</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4	-10 380 556	



Udekket tap	4		
Overført til annen egenkapital	4		308 208
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 380 556</b>	<b>308 208</b>



Organisasjonsnr: 989 571 702  
3ET MANAGEMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	5	7 000 000	7 000 000
Inventar o.l.	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	4 357 325	4 357 325
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		567 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	642 675	10 777 916
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000 000</b>	<b>15 702 241</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 000 000</b>	<b>22 702 241</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	444 125	242 250
Andre kortsiktige fordringer		6 733	260 765
<b>Sum fordringer</b>		<b>450 858</b>	<b>503 015</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		108 722	58 676
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 722</b>	<b>58 676</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>559 581</b>	<b>561 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 559 580</b>	<b>23 263 933</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1 000)	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Opptjent egenkapital	4	8 175 734	18 556 290
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 175 734</b>	<b>18 556 290</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 275 734</b>	<b>18 656 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 265 484	4 450 000
Pantelån	2, 7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 265 484</b>	<b>4 450 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 265 484</b>	<b>4 450 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		114 376
Skyldige offentlige avgifter		18 362	
Annen kortsiktig gjeld	7		43 267
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 362</b>	<b>157 643</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 283 846</b>	<b>4 607 643</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 559 580</b>	<b>23 263 933</b>



Organisasjonsnr: 989 571 702  
3ET MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 3eT Management AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 571 702



**3eT Management AS**  
**Resultatregnskap**

<b>Noter</b>	<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	Salgsinntekt	2 752 458	3 370 405
	Annen driftsinntekt	228 000	228 000
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>2 980 458</b>	<b>3 598 405</b>
	Driftskostnader	3 792 000	2 856 000
	Annen driftskostnad	218 955	165 691
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>4 010 955</b>	<b>3 021 691</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-1 030 497</b>	<b>576 714</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Annen renteinntekt	20	0
	Annen finansinntekt	746 480	0
6	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	9 701 558	0
2	Annen rentekostnad	274 274	133 676
	Annen finanskostnad	120 726	20 454
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-9 350 058</b>	<b>-154 130</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-10 380 556</b>	<b>422 584</b>
3	Skattekostnad på resultat	0	-114 376
	<b>Årsresultat</b>	<b>-10 380 556</b>	<b>308 208</b>
	<b>Overføringer</b>		
4	Overført til annen egenkapital	0	308 208
4	Overført fra annen egenkapital	-10 380 556	0
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-10 380 556</b>	<b>308 208</b>



**3eT Management AS**  
**Balanse pr. 31.desember**

Note	Eiendeler	2023	2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
5	Leiligheter	7 000 000	7 000 000
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
6	Investeringer i datterselskap	4 357 325	4 357 325
6	Investeringer i tilknyttet selskap	0	567 000
7	Andre langsiktige fordringer	642 675	10 777 916
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5 000 000</b>	<b>15 702 241</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>12 000 000</b>	<b>22 702 241</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
7	Kundefordringer	444 125	242 250
	Andre kortsiktige fordringer	6 733	260 765
	<b>Sum fordringer</b>	<b>450 858</b>	<b>503 015</b>
	<b>Bankinnskudd</b>	<b>108 722</b>	<b>58 676</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>559 581</b>	<b>561 691</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>12 559 580</b>	<b>23 263 933</b>



**3eT Management AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

Note	Egenkapital og gjeld	2023	2022
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4	Aksjekapital (100 aksjer a kr 1 000)	100 000	100 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Opptjent egenkapital	8 175 734	18 556 290
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>8 175 734</b>	<b>18 556 290</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>8 275 734</b>	<b>18 656 290</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
2	Gjeld til kredittinstitusjoner	4 265 484	4 450 000
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 265 484</b>	<b>4 450 000</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
3	Betalbar skatt	0	114 376
	Skyldige offentlige avgifter	18 362	0
7	Annen kortsiktig gjeld	0	43 267
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>18 362</b>	<b>157 643</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>4 283 846</b>	<b>4 607 643</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>12 559 580</b>	<b>23 263 933</b>

Lillesand, 13.09.2024

  
FRAMNES EINAR ATLE  
Styreleder/daglig leder

  
FRAMNES ELIN HOEM  
Styremedlem



## 3eT Management AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Bankinnskudd

Bankinnskudd inkluderer bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består bare av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

#### Konsernregnskap

I henhold til bestemmelsene i regnskapslovens § 3-2 utarbeides det ikke konsernregnskap.

#### Note 2 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 265 484	4 450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 265 484</b>	<b>4 450 000</b>

Av den bokførte gjelden forfaller ingen andel senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Det er stilt sikkerhet for lånet i form av fast eiendom, fordringer og driftstilbehør. Sikkerhetsstillelsen har en bokført verdi på kr. 8 086 800.



## 3eT Management AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	114 376
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>114 376</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 380 556	422 584
Permanente forskjeller	-746 376	1 924
Endring i midlertidige forskjeller	9 777 862	95 382
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 349 070</b>	<b>519 890</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	114 376
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>114 376</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 401 215	-1 412 358	-11 143
Fordringer	-9 701 558	0	9 701 558
Gevinst – og tapskonto	349 788	437 235	87 447
<b>Sum</b>	<b>-10 752 985</b>	<b>-975 123</b>	<b>9 777 862</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 349 070	0	1 349 070
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 102 055	975 123	-11 126 932
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	18 556 290	18 656 290
Endringer ført mot EK		0	0
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>18 556 290</b>	<b>18 656 290</b>
Årets resultat		-10 380 556	-10 380 556
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>8 175 734</b>	<b>8 275 734</b>



### 3eT Management AS

#### Noter til regnskapet 2023

##### Note 5 Anleggsmidler

	Inventar	Leilighet	Siriskjæret	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	691 434		8 356 642	9 048 076
= Anskaffelseskost 31.12.23	691 434		8 356 642	9 048 076
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	691 434			691 434
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23			1 356 642	1 356 642
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	691 434		1 356 642	2 048 076
= Bokført verdi 31.12.23	0		7 000 000	7 000 000

Økonomisk levetid 5 år  
Avskrivningsplan Lineær

##### Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
The Akila Trust Ltd	2014	Cape Town	100%	100%

Firma	Valuta	Egenkapital i følge siste årsregnskap*	Årsresultat i følge siste årsregnskap*
The Akila Trust Ltd (*)	ZAR	-3 644 790	-752 901

(\*) Selskapene følger avvikende regnskapsår, og avlegger regnskap for 12-månedersperioden mars- februar. Sist avlagte regnskap gjelder for perioden 01.03.23 - 28.02.24.

##### Note 7 Mellomværende med nærstående mv.

	Kundefordringer		Andre kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Einar Framnes	228 000	0	0	43 267
<b>Sum</b>	<b>228 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>43 267</b>

	Langsiktige fordringer	
	2023	2022
Datterselskap	642 675	10 777 916
<b>Sum</b>	<b>642 675</b>	<b>10 777 916</b>

Fordring mot selskap i Sør Afrika gjelder finansiering av eier- og driftsselskap for et gjestehus. Beløpet er overført som et langsiktig, usikret lån uten renteberegning.

Gjestehuset ble solgt i 2023 og to av selskapene ble overtatt av nye eiere. Det er ikke lenger aktivitet i selskapet i Sør Afrika, og gjenvinnbart beløp er vurdert til kr 5 000 000. Fordringen er dermed skrevet ned i 2023 for å reflektere dette.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Knud Holms gate 8  
NO-4005 Stavanger  
Norway

+47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i 3ET Management AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for 3ET Management AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
3Et Management AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 13. september 2024  
Deloitte AS

**Johan K. Enoksen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning - 3ET


Name

Date

Enoksen, Johan Kristian

2024-09-13

Identification

 bankID™ Enoksen, Johan Kristian



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))