



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 200 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGHOVLAND EIGEDOM AS
Forretningsadresse: 6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sigurd Hetland Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		992 474	889 135
Sum inntekter		992 474	889 135
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 745	25 100
Annen driftskostnad		622 133	722 592
Sum kostnader		648 878	747 692
Driftsresultat		343 596	141 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		422	288
Sum finanskostnader		422	288
Netto finans		-422	-288
Resultat før skattekostnad		343 174	141 155
Skattekostnad		79 066	0
Årsresultat		264 108	141 155
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		264 108	141 155
Sum overføringer og disponeringar		264 108	141 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	544 595	524 900
Sum varige driftsmiddel		544 595	524 900
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		544 595	524 900
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		162 365	123 799
Sum krav		162 365	123 799
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		673 757	464 634
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		673 757	464 634
Sum omløpsmiddel		836 122	588 433
SUM EIGEDELAR		1 380 717	1 113 333

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	480 000	480 000
Overkurs	4	128 030	128 030
Sum innskoten egenkapital		608 030	608 030
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	405 263	141 155
Sum opptent egenkapital		405 263	141 155
Sum egenkapital		1 013 293	749 186
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	79 066	0
Sum avsetjinger for plikter		79 066	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	200 000	200 000
Sum anna langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		279 066	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-78 475	-33 880
Betalbar skatt	7	0	0
Skyldige offentlige avgifter		39 745	48 028
Annen kortsiktig gjeld		127 087	150 000
Sum kortsiktig gjeld		88 357	164 148
Sum gjeld		367 423	364 148
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 380 717	1 113 334



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 687161

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 200 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sigurd Hetland Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 200 784
BERGEHOVLAND EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		992 474	889 135
Sum inntekter		992 474	889 135
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 745	25 100
Annen driftskostnad		622 133	722 592
Sum kostnader		648 878	747 692
Driftsresultat		343 596	141 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		422	288
Sum finanskostnader		422	288
Netto finans		-422	-288
Resultat før skattekostnad		343 174	141 155
Skattekostnad		79 066	0
Årsresultat		264 108	141 155
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		264 108	141 155
Sum overføringer og disponeringar		264 108	141 155



Organisasjonsnr: 914 200 784
BERGEHOVLAND EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	544 595	524 900
Sum varige driftsmiddel		544 595	524 900
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		544 595	524 900
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		162 365	123 799
Sum krav		162 365	123 799
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		673 757	464 634
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		673 757	464 634
Sum omløpsmiddel		836 122	588 433
SUM EIGEDELAR		1 380 717	1 113 333
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 4	480 000	480 000
Overkurs	4	128 030	128 030
Sum innskoten eigenkapital		608 030	608 030
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	405 263	141 155



Sum opptent egenkapital		405 263	141 155
Sum egenkapital		1 013 293	749 186
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	79 066	0
Sum avsetjinger for plikter		79 066	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	200 000	200 000
Sum anna langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		279 066	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-78 475	-33 880
Betalbar skatt	7	0	0
Skyldige offentlige avgifter		39 745	48 028
Annen kortsiktig gjeld		127 087	150 000
Sum kortsiktig gjeld		88 357	164 148
Sum gjeld		367 423	364 148
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 380 717	1 113 334



Organisasjonsnr: 914 200 784
BERGEHOVLAND EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1689186.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	46440.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1735626.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1191031.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	544595.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	26745.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
200000.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
914 200 784

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		992 474	889 135
Sum driftsinntekter		992 474	889 135
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-26 745	-25 100
Annen driftskostnad		-622 133	-722 592
Sum driftskostnader		-648 878	-747 692
Driftsresultat		343 596	141 443
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-422	-288
Sum finanskostnader		-422	-288
Netto finans		-422	-288
Resultat før skattekostnad		343 174	141 155
Skattekostnad		-79 066	0
Årsresultat		264 108	141 155
Overføringer			
Annen egenkapital		264 108	141 155
Sum overføringer		264 108	141 155



BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
914 200 784

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	544 595	524 900
Sum varige driftsmidler		544 595	524 900
Sum anleggsmidler		544 595	524 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		162 365	123 799
Sum fordringer		162 365	123 799
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		673 757	464 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		673 757	464 634
Sum omløpsmidler		836 122	588 433
SUM EIENDELER		1 380 717	1 113 333



BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
914 200 784

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	480 000	480 000
Overkurs	4	128 030	128 030
Sum innskutt egenkapital		608 030	608 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	405 263	141 155
Sum opptjent egenkapital		405 263	141 155
Sum egenkapital		1 013 293	749 186
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5	79 066	0
Sum avsetning for forpliktelser		79 066	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-78 475	-33 880
Skyldige offentlige avgifter		39 745	48 028
Annen kortsiktig gjeld		127 087	150 000
Sum kortsiktig gjeld		88 357	164 148
Sum gjeld		367 423	364 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 380 717	1 113 333

ÅRDALSTANGEN, 04.04.2025

Geir Sigurd Hetland Berge
styrets leder

Jan Frode Hovland
daglig leder



BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
914 200 784

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
914 200 784

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 689 186
Tilgang i året	46 440
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 735 626
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 191 031
Balanseført verdi per 31.12.	544 595
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	26 745

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	12 000	40	480 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Geir Sigurd Hetland Berge	6 000	50,00	Ordinære
Hovland JF AS	6 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	12 000	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	480 000	128 030	141 155	749 186
Årsresultat	0	0	264 108	264 108
Egenkapital 31.12.2024	480 000	128 030	405 263	1 013 293

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-45 450	-42 668	-2 782
Omløpsmidler	-5 000	-5 000	0
Gevinst- og tapskonto	526 208	420 966	105 242
Fremførbart underskudd	-459 542	-13 905	-445 637
Netto forskjeller	16 216	359 393	-343 177
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	16 216	359 393	-343 177
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	79 066	-79 066



BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
914 200 784

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	200 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	79 066	0
Skattekostnad	79 066	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	343 174	141 155
Permanente forskjeller	2	1
+/- Endring i midlertidige forskjeller	102 460	127 107
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-445 637	-268 263
Skattepliktig inntekt	0	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.