



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 654 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOB725 AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 729
2054 MOGREINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chris Raymond Aanvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 000	
Annen driftsinntekt		477 228	80 000
Sum inntekter		513 228	80 000
Kostnader			
Varekostnad			73 875
Lønnskostnad			1 100
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	45 660	65 315
Annen driftskostnad		442 655	314 183
Sum kostnader		488 315	454 473
Driftsresultat		24 913	-374 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	225
Sum finansinntekter		38	225
Annen rentekostnad		139 402	158 035
Annen finanskostnad			10 000
Sum finanskostnader		139 402	168 035
Netto finans		-139 364	-167 810
Ordinært resultat før skattekostnad		-114 451	-542 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		-114 451	-542 283
Årsresultat		-114 451	-542 283
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	9	-114 451	-542 283
Sum overføringer og disponeringer		-114 451	-542 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 237 332	3 200 424
Sum varige driftsmidler		3 237 332	3 200 424
Sum anleggsmidler		3 237 332	3 200 424
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		83 115	4 501
Sum fordringer		83 115	4 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 668	193 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 668	193 317
Sum omløpsmidler		87 783	197 818
SUM EIENDELER		3 325 115	3 398 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	904 527	790 076
Sum opptjent egenkapital		-904 527	-790 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-874 527	-760 076
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 812 454	3 923 770
Sum annen langsiktig gjeld		3 812 454	3 923 770
Sum langsiktig gjeld		3 812 454	3 923 770
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån			-253 877
Leverandørgjeld		12 899	2 617
Kortsiktig konserngjeld		9 581	9 581
Annen kortsiktig gjeld		364 708	476 226
Sum kortsiktig gjeld		387 188	234 547
Sum gjeld		4 199 642	4 158 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 325 115	3 398 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 726052

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 654 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOB725 AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 729
2054 MOGREINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chris Raymond Aanvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 654 266
TOB725 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 000	
Annen driftsinntekt		477 228	80 000
Sum inntekter		513 228	80 000
Kostnader			
Varekostnad			73 875
Lønnskostnad			1 100
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	45 660	65 315
Annen driftskostnad		442 655	314 183
Sum kostnader		488 315	454 473
Driftsresultat		24 913	-374 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	225
Sum finansinntekter		38	225
Annen rentekostnad		139 402	158 035
Annen finanskostnad			10 000
Sum finanskostnader		139 402	168 035
Netto finans		-139 364	-167 810
Ordinært resultat før skattekostnad		-114 451	-542 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		-114 451	-542 283
Årsresultat		-114 451	-542 283
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	9	-114 451	-542 283
Sum overføringer og disponeringer		-114 451	-542 283



Organisasjonsnr: 920 654 266
TOB725 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 3 237 332 3 200 424
Sum varige driftsmidler 3 237 332 3 200 424

Sum anleggsmidler 3 237 332 3 200 424

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 83 115 4 501
Sum fordringer 83 115 4 501

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 4 668 193 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 668 193 317

Sum omløpsmidler 87 783 197 818

SUM EIENDELER 3 325 115 3 398 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00) 4, 9 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 9 904 527 790 076
Sum opptjent egenkapital -904 527 -790 076

Sum egenkapital -874 527 -760 076

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 10 3 812 454 3 923 770



Sum annen langsiktig gjeld	3 812 454	3 923 770
Sum langsiktig gjeld	3 812 454	3 923 770
Kortsiktig gjeld		
Sertifikatlån		-253 877
Leverandørgjeld	12 899	2 617
Kortsiktig konserngjeld	9 581	9 581
Annen kortsiktig gjeld	364 708	476 226
Sum kortsiktig gjeld	387 188	234 547
Sum gjeld	4 199 642	4 158 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 325 115	3 398 242



Organisasjonsnr: 920 654 266
TOB725 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
OMSORGSGRUPPEN AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1100.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1100.00

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 TOB725 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
OMSORGSGRUPPEN AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 000 000	2 325 739	3 325 739
Tilgang i året	0	82 567	82 567
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 000 000	2 408 306	3 408 306
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(125 315)	(125 315)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(170 975)	(170 975)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 000 000	2 237 331	3 237 331
Årets avskrivninger		(45 660)	(45 660)
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo		2,0 %	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(114 451)	(542 283)
Årets skattegrunnlag	(114 451)	(542 283)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(790 076)	(904 527)	114 451
Netto forskjeller	(790 076)	(904 527)	114 451
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	790 076	904 527	(114 451)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 198 996

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Egenkapital

Fortsatt drift

Selskapet har tapt aksjekapitalen. Det foreligger imidlertid merverdier i selskapets eiendom Trondheimsvegen - Jessheim 725, som har vært gjenstand for oppgraderinger senere år. På bakgrunn av det ovennevnte er forutsetningen om fortsatt drift til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(790 076)	(760 076)
Årets resultat		(114 451)	(114 451)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(904 527)	(874 527)

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 812 454	3 923 770
Sum	3 812 454	3 923 770
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 237 332	3 200 424
Sum	3 237 332	3 200 424

Av langsiktig gjeld på kr 3 812 454 forfaller kr 3 250 040 om mer enn 5 år.