



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 203 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIPEL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Lusevjaveien 7
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron Ripel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			111 500
Annen driftsinntekt		687 457	463 352
Sum inntekter		687 457	574 852
Kostnader			
Avskrivning	2	102 672	203 029
Annen driftskostnad	3	124 183	190 225
Sum kostnader		226 855	393 254
Driftsresultat		460 602	181 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 717	
Sum finansinntekter		2 717	
Annen rentekostnad		248 199	197 537
Sum finanskostnader		248 199	197 537
Netto finans		-245 482	-197 537
Ordinært resultat før skattekostnad		215 120	-15 939
Skattekostnad	4	47 327	-3 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 793	-12 433
Årsresultat		167 793	-12 433
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-167 793	12 433
Sum overføringer og disponeringer		-167 793	12 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	7 583 213	7 583 213
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			550 288
Sum varige driftsmidler		7 583 213	8 133 501
Sum anleggsmidler		7 583 213	8 133 501
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 000	45 000
Andre fordringer		557 384	1 900 348
Sum fordringer		602 384	1 945 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		663 187	105 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		663 187	105 309
Sum omløpsmidler		1 265 571	2 050 657
SUM EIENDELER		8 848 784	10 184 158
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	350 000	350 000
Overkurs	7	140 905	140 905
Annen innskutt egenkapital		-64 739	-64 739



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		426 166	426 166
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 266 914	3 099 121
Sum opptjent egenkapital		3 266 914	3 099 121
Sum egenkapital		3 693 080	3 525 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	22 260	14 596
Sum avsetninger for forpliktelser		22 260	14 596
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 813 885	4 994 363
Sum annen langsiktig gjeld		4 813 885	4 994 363
Sum langsiktig gjeld		4 836 145	5 008 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			314 299
Betalbar skatt		39 663	20 406
Annen kortsiktig gjeld		279 896	1 315 207
Sum kortsiktig gjeld		319 559	1 649 912
Sum gjeld		5 155 704	6 658 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 848 784	10 184 158



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 661749

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 203 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIPEL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Lusevjaveien 7
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron Ripel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 203 846
RIPEL UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			111 500
Annen driftsinntekt		687 457	463 352
Sum inntekter		687 457	574 852
Kostnader			
Avskrivning	2	102 672	203 029
Annen driftskostnad	3	124 183	190 225
Sum kostnader		226 855	393 254
Driftsresultat		460 602	181 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 717	
Sum finansinntekter		2 717	
Annen rentekostnad		248 199	197 537
Sum finanskostnader		248 199	197 537
Netto finans		-245 482	-197 537
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		215 120	-15 939
Skattekostnad	4	47 327	-3 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 793	-12 433
Årsresultat		167 793	-12 433
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-167 793	12 433
Sum overføringer og disponeringer		-167 793	12 433



Organisasjonsnr: 924 203 846
RIPEL UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2,5

7 583 213

7 583 213

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

550 288

Sum varige driftsmidler

7 583 213

8 133 501

Sum anleggsmidler

7 583 213

8 133 501

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

45 000

45 000

Andre fordringer

557 384

1 900 348

Sum fordringer

602 384

1 945 348

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

663 187

105 309

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

663 187

105 309

Sum omløpsmidler

1 265 571

2 050 657

SUM EIENDELER

8 848 784

10 184 158

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6,7

350 000

350 000

Overkurs

7

140 905

140 905

Annen innskutt egenkapital

-64 739

-64 739

Sum innskutt egenkapital

426 166

426 166

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

3 266 914

3 099 121

Sum opptjent egenkapital

3 266 914

3 099 121

Sum egenkapital

3 693 080

3 525 287



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	22 260	14 596
Sum avsetninger for forpliktelseser		22 260	14 596
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 813 885	4 994 363
Sum annen langsiktig gjeld		4 813 885	4 994 363
Sum langsiktig gjeld		4 836 145	5 008 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			314 299
Betalbar skatt		39 663	20 406
Annen kortsiktig gjeld		279 896	1 315 207
Sum kortsiktig gjeld		319 559	1 649 912
Sum gjeld		5 155 704	6 658 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 848 784	10 184 158



Organisasjonsnr: 924 203 846
RIPEL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6,7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	350000.00	1.00	350000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tron R. Invest AS	350000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	350000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap for 2022

RIPEL UTLEIE AS

Org.nr. 924 203 846

AJ Økonomi og Regnskap AS

Postboks 97, 3051 MJØNDALEN

Org.nr.: 913 100 697

tlf.: 95849040

e-post:erik@ajregnskap.no



Ripel Utleie AS

Org. nr. 924203846

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	111 500
Annen driftsinntekt		687 457	463 352
Sum driftsinntekter		687 457	574 852
Driftskostnader			
Avskrivning	2	102 672	203 029
Annen driftskostnad	3	124 183	190 225
Sum driftskostnader		226 855	393 254
DRIFTSRESULTAT		460 602	181 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 717	0
Sum finansinntekter		2 717	0
Annen rentekostnad		248 199	197 537
Sum finanskostnader		248 199	197 537
Netto finansposter		-245 482	-197 537
Resultat før skattekostnad		215 120	-15 939
Skattekostnad	4	47 327	-3 506
ÅRSRESULTAT		167 793	-12 433
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-167 793	12 433
Sum overføringer og disponeringer		-167 793	12 433



Ripel Utleie AS

Org. nr: 924203846

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
-------------------	------	------	------

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	7 583 213	7 583 213
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		0	550 288
Sum varige driftsmidler		7 583 213	8 133 501
Sum anleggsmidler		7 583 213	8 133 501

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Kundefordringer		45 000	45 000
Andre fordringer		557 384	1 900 348
Sum fordringer		602 384	1 945 348

Bankinnskudd, kontanter og lignende

		663 187	105 309
Sum omløpsmidler		1 265 571	2 050 657

SUM EIENDELER		8 848 784	10 184 158
----------------------	--	------------------	-------------------



Ripel Utleie AS

Org. nr: 924203846

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	350 000	350 000
Overkurs	7	140 905	140 905
Annen innskutt egenkapital		-64 739	-64 739
Sum innskutt egenkapital		426 166	426 166
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 266 914	3 099 121
Sum opptjent egenkapital		3 266 914	3 099 121
Sum egenkapital		3 693 080	3 525 287
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	22 260	14 596
Sum avsetninger for forpliktelser		22 260	14 596
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 813 885	4 994 363
Sum annen langsiktig gjeld		4 813 885	4 994 363
Sum langsiktig gjeld		4 836 145	5 008 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	314 299
Betalbar skatt		39 663	20 406
Annen kortsiktig gjeld		279 896	1 315 207
Sum kortsiktig gjeld		319 559	1 649 912
Sum gjeld		5 155 704	6 658 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 848 784	10 184 158

Krokstadelva 30.06.2023

Tron Ripel
Styrets leder



RIPEL UTLEIE AS
3055 KROKSTADELVA

REGNSKAP 2022

NOTER

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varelager

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



RIPEL UMLEIE AS
3055 KROKSTADELVA

REGNSKAP 2022
NOTER

Note 2 - Varige driftsmidler:

	Gr. A	Gr. C	Gr. D	Gr. H	
	Kontor- maskiner	Laste- og varebiler	Maskiner, personbiler etc	Annen fast eiendom	S U M
Anskaffelseskost 01.01.	133.146		882.000	7.583.213	8.598.359
Tilgang i året					
Avgang i året	65.415		382.200		447.615
Anskaffelseskost 31.12.	67.731		499.800	7.583.213	8.150.744
Akk. Avskrivninger	67.731		499.800		567.531
Regnskapsm. verdi 31.12.	0		0	7.583.213	7.583.213
Skattem. verdi 31.12.	-25.059		-276.121	7.583.213	7.282.033
Midlertidige forskjeller	25.059		276.121	0	301.180
Årets regnskapsm. avskrivn.	14.473		88.200	0	102.672
Avskrivningssats	20%		20%	0	
Årets skattem. avskrivn.	-7.914		-69.030	0	-76.944

Note 3 – Antall årsverk:

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres.

Note 4 - Skatter:

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Resultat før skattekostnad			kr	215.120
Korrigeringer:				
Permanente forskjeller	kr	0	Kr	0
Endring i midlertidige forskjeller	kr	-34.834	Kr	-34.834
Fremførbart underskudd			Kr	
Skattepliktig nettoinntekt			kr	180.286



RIPEL UTLEIE AS
3055 KROKSTADELVA

REGNSKAP 2022
NOTER

Note 4 – Skatter forts.:

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt.

Midlertidige forskjeller:	31.12.21	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	265.446	301.180	-35.734
Utestående fordringer	900	0	900
Negativ forskjeller	-200.000	-200.000	0
Sum midlertidige forskjeller	66.346	101.180	-34.834
Utsatt skatt 22%	14.596	22.260	-7.664

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	kr	39.663
Endring i utsatt skatt	"	7.664
Skattekostnad	kr	47.327

Note 5- Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier:

Gjeld som er sikret ved pant:

	2021	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4.994.363	4.813.885
Annen gjeld		

Balanseført verdi av eiendeler som sikkerhet for pantegjeld

	2021	2022
Anleggsmidler	7.583.213	7.583.213

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.:

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer
Tron R. Invest AS	350.000

Aksjekapitalen utgjør kr 350.000, - og er fordelt på 350.000 aksjer hver pålydende kr 1,-
Aksjene har like rettigheter.



RIPEL UTLEIE AS
3055 KROKSTADELVA

REGNSKAP 2022
NOTER

Note 7 – Egenkapitalutvikling:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	350.000	140.905	-64.739	3.099.121	3.525.287
Årets resultat				167.793	167.793
Egenkapital 31.12	350.000	140.905	-64.739	3.266.914	3.693.080

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Tron Ripel

84fc7a57-3eff-4a41-8e52-e44ec19cbb78 - 2023-07-16 10:38:07 UTC +03:00
BankID - dfefdb1c-d44a-45e2-87d8-cd6d6d42a4b8 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e4bc4435-2821-437d-a376-35fcb156574f>

 **visma sign**
www.vismasign.com