



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 772 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EI OG LEI AS
Forretningsadresse: Granfaret 30
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ytternes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		35 000	60 000
Sum inntekter		35 000	60 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		46 500	47 359
Sum kostnader		46 500	47 359
Driftsresultat		-11 500	12 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			113
Annen finansinntekt		49	
Sum finansinntekter		49	113
Netto finans		49	113
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 451	12 754
Skattekostnad på ordinært resultat			2 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 451	9 948
Årsresultat		-11 451	9 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 451	9 948
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 451	9 948
Sum overføringer og disponeringer		-11 451	9 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 028 291	3 028 291
Sum varige driftsmidler		3 028 291	3 028 291
Sum anleggsmidler		3 028 291	3 028 291
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 621	52 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 621	52 878
Sum omløpsmidler		38 621	52 878
SUM EIENDELER		3 066 912	3 081 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 825 021	2 836 472
Sum opptjent egenkapital		2 825 021	2 836 472
Sum egenkapital		2 925 021	2 936 472
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			61 891
Sum annen langsiktig gjeld			61 891
Sum langsiktig gjeld		0	61 891
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			2 806
Annen kortsiktig gjeld		141 891	80 000
Sum kortsiktig gjeld		141 891	82 806
Sum gjeld		141 891	144 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 066 912	3 081 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 569352

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 772 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EI OG LEI AS
Forretningsadresse: Granfaret 30
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Ytternes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 937 772 181
EI OG LEI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		35 000	60 000
Sum inntekter		35 000	60 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		46 500	47 359
Sum kostnader		46 500	47 359
Driftsresultat		-11 500	12 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			113
Annen finansinntekt		49	
Sum finansinntekter		49	113
Netto finans		49	113
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 451	12 754
Skattekostnad på ordinært resultat			2 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 451	9 948
Årsresultat		-11 451	9 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 451	9 948
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 451	9 948
Sum overføringer og disponeringer		-11 451	9 948



Organisasjonsnr: 937 772 181
EI OG LEI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler		3 028 291	3 028 291
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		3 028 291	3 028 291
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 621	52 878
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		38 621	52 878
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		3 066 912	3 081 169
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		2 825 021	2 836 472
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		2 925 021	2 936 472
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld			61 891
------------------------	--	--	--------

Sum annen langsiktig gjeld			61 891
----------------------------	--	--	--------

Sum langsiktig gjeld		0	61 891
----------------------	--	---	--------

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt		2 806
Annen kortsiktig gjeld	141 891	80 000
Sum kortsiktig gjeld	141 891	82 806
Sum gjeld	141 891	144 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 066 912	3 081 169



Organisasjonsnr: 937 772 181
EI OG LEI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	0.00%

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2021			
<i>Ei og lei as</i>			
	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		35 000	60 000
Sum driftsinntekter		35 000	60 000
Annen driftskostnad		46 500	47 359
Sum driftskostnader		46 500	47 359
Driftsresultat		-11 500	12 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	113
Annen finansinntekt		49	0
Resultat av finansposter		49	113
Resultat før skattekostnad		-11 451	12 754
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	2 806
Ordinært resultat		-11 451	9 948
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		-11 451	9 948
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-11 451	9 948
Sum overføringer		-11 451	9 948



Årsregnskap 2021			
<i>Ei og lei as</i>			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 028 291	3 028 291
Sum varige driftsmidler		3 028 291	3 028 291
Sum anleggsmidler		3 028 291	3 028 291
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 621	52 878
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		38 621	52 878
Sum omløpsmidler		38 621	52 878
SUM EIENDELER		3 066 912	3 081 169



Årsregnskap 2021			
<i>Ei og lei as</i>			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		2 825 021	2 836 472
Sum opptjent egenkapital		2 825 021	2 836 472
Sum egenkapital		2 925 021	2 936 472
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	61 891
Sum annen langsiktig gjeld		0	61 891
Betalbar skatt	2	0	2 806
Annen kortsiktig gjeld		141 891	80 000
Sum kortsiktig gjeld		141 891	82 806
Sum gjeld		141 891	144 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 066 912	3 081 169
Langhus 28.06.2022			
John Ytterbnes Styreleder			
NO 937 772 181	<i>Ei og lei as</i>	Side 3	



Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2021	
Resultat før skatt	-11 451	
= Skattepliktig inntekt	-11 451	
Beregnet skatt 22%	0	
Betalbar skatt	0	
Årets skattekostnad	0	
Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2021	2020
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	11 451	0
Andre midlertidige forskjeller	11 451	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 3 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 10 aksjer a kr 10 000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets 10 største aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
John Ytternes	5	Styreformann
Anita Tallaksrud	5	

Note 4 - Ytelser til ledende personer mv

Det er ingen ansatte og det er ikke betalt styrehonorar i 2021

Note 5 - Fri note

Leiligheten har stått tom siden juli -21. Salgsprosess er iverksatt.