



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 978 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNEMYR INVEST AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 35
0477 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Langseth Services
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		225 000	300 000
Sum inntekter		225 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	17 772	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	127 674	67 842
Annen driftskostnad	3	135 844	561 433
Sum kostnader		281 290	629 275
Driftsresultat		-56 290	-329 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			381
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		
Sum finansinntekter			381
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		
Netto finans			381
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 290	-328 894
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-5 862	9 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 428	-338 821
Årsresultat		-50 428	-338 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 428	-338 821
Totalresultat		-50 428	-338 821
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-50 428	-338 821
Sum overføringer og disponeringer		-50 428	-338 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 130 246	3 130 246
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	1 071 270	910 787
Sum varige driftsmidler		4 201 516	4 041 033
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 130 000	1 130 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 722 348	7 419 885
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		6 852 348	8 549 885
Sum anleggsmidler		11 053 864	12 590 918
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		226 879	130 640
Andre kortsiktige fordringer		179 794	86 000
Sum fordringer		406 673	216 640
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 845 266	622 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 845 266	622 370
Sum omløpsmidler		2 251 939	839 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		13 305 803	13 429 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		528 275	528 275
Sum innskutt egenkapital		1 028 275	1 028 275
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 261 838	12 312 266
Sum opptjent egenkapital		12 261 838	12 312 266
Sum egenkapital	4	13 290 113	13 340 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		5 862
Sum avsetninger for forpliktelser			5 862
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	5 862
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			15 855
Annen kortsiktig gjeld		15 690	67 670
Sum kortsiktig gjeld		15 690	83 525
Sum gjeld		15 690	89 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 305 803	13 429 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 843163

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 978 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNEMYR INVEST AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 35 B
0477 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Langseth Services
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 988 978 183
BJØRNEMYR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		225 000	300 000
Sum inntekter		225 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	17 772	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	127 674	67 842
Annen driftskostnad	3	135 844	561 433
Sum kostnader		281 290	629 275
Driftsresultat		-56 290	-329 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			381
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 6			381
Sum finansinntekter			381
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 6			381
Netto finans			381
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 290	-328 894
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-5 862	9 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 428	-338 821
Årsresultat		-50 428	-338 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 428	-338 821
Totalresultat		-50 428	-338 821
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-50 428	-338 821
Sum overføringer og disponeringer		-50 428	-338 821



Organisasjonsnr: 988 978 183
BJØRNEMYR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	7	3 130 246	3 130 246
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	7	1 071 270	910 787
Sum varige driftsmidler		4 201 516	4 041 033
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 130 000	1 130 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 722 348	7 419 885
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		6 852 348	8 549 885
Sum anleggsmidler		11 053 864	12 590 918
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		226 879	130 640
Andre kortsiktige fordringer		179 794	86 000
Sum fordringer		406 673	216 640
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 845 266	622 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 845 266	622 370
Sum omløpsmidler		2 251 939	839 010
SUM EIENDELER		13 305 803	13 429 928



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 4 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 2

Overkurs 528 275 528 275

Sum innskutt egenkapital 1 028 275 1 028 275

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 12 261 838 12 312 266

Sum opptjent egenkapital 12 261 838 12 312 266

Sum egenkapital 4 13 290 113 13 340 541

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 5 862

Sum avsetninger for forpliktelseser 5 862

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 5 862

Sum langsiktig gjeld 0 5 862

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 5

Skyldig offentlige avgifter 15 855

Annen kortsiktig gjeld 67 670

Sum kortsiktig gjeld 15 690 83 525

Sum gjeld 15 690 89 387

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 13 305 803 13 429 928



Organisasjonsnr: 988 978 183
BJØRNEMYR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Bjørnemyr Invest AS

Org.nr. 988 978 183



BankID Signing
Terje Laurencz
2022-07-28

Bjørnemyr Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		225 000	300 000
Sum driftsinntekter		<u>225 000</u>	<u>300 000</u>
Lønnskostnad	3	17 772	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	127 674	67 842
Annen driftskostnad	3	135 844	561 433
Sum driftskostnader		<u>281 290</u>	<u>629 275</u>
Driftsresultat		<u>-56 290</u>	<u>-329 275</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	381
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>381</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 290	-328 894
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-5 862	9 927
Ordinært resultat		<u>-50 428</u>	<u>-338 821</u>
Årsoverskudd		<u>-50 428</u>	<u>-338 821</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		50 428	338 821
Sum overføringer		<u>-50 428</u>	<u>-338 821</u>



Bjørnemyr Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 130 246	3 130 246
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	1 071 270	910 787
Sum varige driftsmidler		<u>4 201 516</u>	<u>4 041 033</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	1 130 000	1 130 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 722 348	7 419 885
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 852 348</u>	<u>8 549 885</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 053 864</u>	<u>12 590 918</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		226 879	130 640
Andre kortsiktige fordringer		179 794	86 000
Sum fordringer		<u>406 673</u>	<u>216 640</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 845 266	622 370
Sum omløpsmidler		<u>2 251 939</u>	<u>839 010</u>
Sum eiendeler		<u>13 305 803</u>	<u>13 429 928</u>



Bjørnemyr Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	500 000	500 000
Overkurs		528 275	528 275
Sum innskutt egenkapital		1 028 275	1 028 275
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 261 838	12 312 266
Sum opptjent egenkapital		12 261 838	12 312 266
Sum egenkapital	4	13 290 113	13 340 541
Utsatt skatt	5	0	5 862
Sum avsetning for forpliktelser		0	5 862
Skyldig offentlige avgifter		0	15 855
Annen kortsiktig gjeld		15 690	67 670
Sum kortsiktig gjeld		15 690	83 525
Sum gjeld		15 690	89 387
Sum egenkapital og gjeld		13 305 803	13 429 928

Oslo, 30.06.2022
Styret i Bjørnemyr Invest AS

Terje Laurendz
Styreleder (sign.)



Bjørnemyr Invest AS

Noter til selskapsregnskap for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Aksjer og obligasjoner

Børsnoterte aksjer og obligasjoner er vurdert etter markedsverdi prinsippet. Andre omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden. Mottatt utbytte og utbetalt rente fra selskapene inntektsføres som finansinntekt på utbetalingstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.



Bjørnemyr Invest AS

Noter til selskapsregnskap for 2021

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjørnemyr Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 500	200,0	500 000
Sum	2 500		500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Laurendz	2 500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Laurendz	Styreleder (sign.)	2 500
Totalt antall aksjer		2 500

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen

Note 4 Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital pr. 01.01.2021	500 000	528 275	12 312 266	13 340 541
Avgitt konsernbidrag				
Årets resultat	0	0	-50 428	-50 428
Egenkapital 31.12. 2021	500 000	528 275	12 261 838	13 290 113



Bjørnemyr Invest AS

Noter til selskapsregnskap for 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	11 000
Endring i utsatt skatt	-5 862	-1 073
Skattekostnad ordinært resultat	-5 862	9 927
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-56 290	-328 894
Permanente forskjeller	0	373 947
Endring i midlertidige forskjeller	3 900	4 877
Avgitt konsernbidrag	0	-49 930
Skattepliktig inntekt	-52 390	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	11 000
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-11 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1	0	-1
Fordringer	7 140	7 140	0
Gevinst – og tapskonto	15 603	19 504	3 901
Sum	22 744	26 644	3 900
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 390	0	52 390
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	29 646	0	-29 646
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	26 644	26 644
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	5 862	5 862

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Aksjer i datterselskaper og tilknyttet virksomhet

	Forretnings- kontor	Eier/stemme- andel	Egenkapital 100%	Resultat 100%
Fagerhøy Fjellstue AS	Nes	100%	-188 752	-168 775
Fagerhøy Eiendom AS	Nes	100%	-400 907	215 321
Torshov Sport Invest AS	Oslo	25,62%	34 007 589	860 756



Bjørnemyr Invest AS

Noter til selskapsregnskap for 2021

Note 7 Varige driftsmidler

	Fast Eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Kunst	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 130 246	513 451	706 870	4 350 567
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	258 157	30 000	288 157
Anskaffelseskost 31.12.	3 130 246	771 608	736 870	4 638 724
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	437 209	0	437 209
Bokført verdi 31.12.	3 130 246	334 399	736 870	4 201 515
Årets avskrivninger	0	127 674	0	127 674
Avskrivningssatser saldo	0 %	20-30%	0 %	