



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 623 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Nesveien 433
1514 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nikolai Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 600 000	2 520 000
Sum inntekter		1 600 000	2 520 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6	1 162 105	2 646 123
Avskrivning på driftsmidler	2	33 640	33 640
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	6	102 942	115 595
Sum kostnader		1 298 687	2 795 358
Driftsresultat		301 313	-275 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	192
Sum finansinntekter		38	192
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	166 408	166 408
Annen rentekostnad		113	960
Sum finanskostnader		166 521	167 368
Netto finans		-166 483	-167 176
Ordinært resultat før skattekostnad		134 830	-442 535
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 830	-442 535
Årsresultat	7	134 830	-442 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		134 830	-442 535
Totalresultat		134 830	-442 535
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		104 704	-104 704



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		30 126	
Overført fra annen egenkapital			-337 830
Sum overføringer og disponeringer		134 830	-442 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	1 061 563	1 095 203
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 061 563	1 095 203
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	6 010 000	6 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 010 000	6 010 000
Sum anleggsmidler		7 071 563	7 105 203
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 070	
Sum fordringer		3 070	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	230 367	277 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 367	277 730
Sum omløpsmidler		233 437	277 730
SUM EIENDELER		7 305 000	7 382 933

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	30 126	
Udekket tap			104 704
Sum opptjent egenkapital		30 126	-104 704
Sum egenkapital		160 126	25 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 989 156	6 822 748
Sum annen langsiktig gjeld		6 989 156	6 822 748
Sum langsiktig gjeld		6 989 156	6 822 748
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		434	16 512
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		38 479	260 952
Annen kortsiktig gjeld		116 806	257 426
Sum kortsiktig gjeld		155 718	534 890
Sum gjeld		7 144 874	7 357 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 305 000	7 382 933



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 647623

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 623 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Nesveien 433
1514 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nikolai Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 623 929
BORGAAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 600 000	2 520 000
Sum inntekter		1 600 000	2 520 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6	1 162 105	2 646 123
Avskrivning på driftsmidler	2	33 640	33 640
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	2	102 942	115 595
	6		
Sum kostnader		1 298 687	2 795 358
Driftsresultat		301 313	-275 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	192
Sum finansinntekter		38	192
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	166 408	166 408
Annen rentekostnad		113	960
Sum finanskostnader		166 521	167 368
Netto finans		-166 483	-167 176
Ordinært resultat før skattekostnad		134 830	-442 535
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 830	-442 535
Årsresultat	7	134 830	-442 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		134 830	-442 535
Totalresultat		134 830	-442 535
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		104 704	-104 704
Avsatt til annen egenkapital		30 126	
Overført fra annen egenkapital			-337 830



Sum overføringer og
disponeringer

134 830

-442 535



Organisasjonsnr: 990 623 929
BORGAAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 2 1 061 563 1 095 203

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 1 061 563 1 095 203

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 6 010 000 6 010 000

Sum finansielle anleggsmidler 6 010 000 6 010 000

Sum anleggsmidler 7 071 563 7 105 203

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige 3 070

fordringer 3 070

Sum fordringer 3 070

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 277 730

l. 5 230 367

Sum bankinnskudd, 277 730

kontanter og lignende 230 367

Sum omløpsmidler 277 730

SUM EIENDELER 7 382 933

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 130 000 130 000

Beholdning av egne aksjer 3 130 000 130 000

Sum innskutt egenkapital 130 000 130 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	30 126	
Udekket tap			104 704
Sum opptjent egenkapital		30 126	-104 704
Sum egenkapital		160 126	25 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 989 156	6 822 748
Sum annen langsiktig gjeld		6 989 156	6 822 748
Sum langsiktig gjeld		6 989 156	6 822 748
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		434	16 512
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		38 479	260 952
Annen kortsiktig gjeld		116 806	257 426
Sum kortsiktig gjeld		155 718	534 890
Sum gjeld		7 144 874	7 357 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 305 000	7 382 933



Organisasjonsnr: 990 623 929
BORGAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Borgaas Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borgaas Invest AS, som viser et overskudd på kr. 134.830,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEMBER I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefaks: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons- /Revisor nummer: 921 087 101



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefaks: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons- /Revisor nummer: 921 087 101

MEMBER
REVISORFORENINGEN

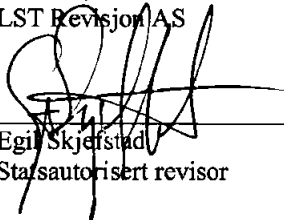


Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kolbotn, 21. mai 2021
LST Revisjon AS



Egil Skjefstad
Statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101





Årsregnskap 2020 Borgaas Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 623 929



Resultatregnskap			
Borgaas Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 600 000	2 520 000
Sum driftsinntekter		<u>1 600 000</u>	<u>2 520 000</u>
Lønnskostnad	6	1 162 105	2 646 123
Avskrivning på driftsmidler	2	33 640	33 640
Annen driftskostnad	6	102 942	115 595
Sum driftskostnader		<u>1 298 687</u>	<u>2 795 358</u>
Driftsresultat		<u>301 313</u>	<u>-275 358</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	192
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	166 408	166 408
Annen rentekostnad		113	960
Resultat av finansposter		<u>-166 483</u>	<u>-167 176</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>134 830</u>	<u>-442 535</u>
Ordinært resultat		<u>134 830</u>	<u>-442 535</u>
Årsoverskudd / Årsunderskudd	7	<u>134 830</u>	<u>-442 535</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		104 704	0
Avsatt til annen egenkapital		30 126	0
Overført til udekket tap		0	104 704
Overført fra annen egenkapital		0	337 830
Sum overføringer		<u>134 830</u>	<u>-442 535</u>



Balanse			
Borgaas Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	<u>1 061 563</u>	<u>1 095 203</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 061 563</u>	<u>1 095 203</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	<u>6 010 000</u>	<u>6 010 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 010 000</u>	<u>6 010 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 071 563</u>	<u>7 105 203</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>3 070</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>3 070</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	230 367	277 730
Sum omløpsmidler		<u>233 437</u>	<u>277 730</u>
Sum eiendeler		<u>7 305 000</u>	<u>7 382 933</u>

**Balanse**

Borgaas Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	30 126	0
Udekket tap		0	-104 704
Sum opptjent egenkapital		<u>30 126</u>	<u>-104 704</u>
Sum egenkapital		<u>160 126</u>	<u>25 296</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 989 156	6 822 748
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 989 156</u>	<u>6 822 748</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		434	16 512
Skyldig offentlige avgifter		38 479	260 952
Annen kortsiktig gjeld		116 806	257 426
Sum kortsiktig gjeld		<u>155 718</u>	<u>534 890</u>
Sum gjeld		<u>7 144 874</u>	<u>7 357 638</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 305 000</u>	<u>7 382 933</u>

Oslo, 21.05.2021

Styret i Borgaas Invest AS

Nikolai Thoresen

styreleder



Borgaas Invest AS

990 623 929

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk. Selskapet benytter regler for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsipp. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i selskapets regnskap.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedag. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Borgaas Invest AS

990 623 929

Note 1 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
OBA Eiendom AS	100%	6 010 000	-612 104	-3 596 247
Totalt	100	6 010 000		

Mellomregning med datterselskap er bokført med kr. 6 989 156,-.
Lånet er renteberegnet med kr. 166 408,- i 2020.

Note 2 Anleggssnote

	Bygninger	Tomter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	840 983	700 000	1 540 983
Anskaffelseskost 31.12.2020	840 983	700 000	1 540 983
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	479 420	0	479 420
Bokført verdi per 31.12.2020	361 563	700 000	1 061 563
Årets avskrivninger	33 640	0	33 640
Avskrivingssatser	4 %	0 %	

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Borgaas Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 300,0	130 000
Sum	100		130 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell-Espen Thoresen (død mai 2021)	100	100,0	100,0



Borgaas Invest AS

990 623 929

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	134 830	-442 535
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	20 705	20 441
Anvendelse av fremførbart underskudd	-155 536	0
Skattepliktig inntekt	0	-422 093
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-272 237	-251 531	20 705
Sum	-272 237	-251 531	20 705
Akkumulert fremførbart underskudd	-600 351	-755 887	-155 536
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	872 588	1 007 418	134 830
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 13 819.
Innstående er nok til å dekke skyldig skattetrekk per 31.12.20.



Borgaas Invest AS

990 623 929

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 019 171	2 316 846
Arbeidsgiveravgift	141 908	327 290
Andre ytelser	1 026	1 987
Sum	1 162 105	2 646 123

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Lønn til daglig leder er utbetalt med kr 1 167 863 gjennom året.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 16 500 for revisjon og kr 6 000 for bistand.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	130 000	-104 704	25 296
Årets resultat		134 830	134 830
Pr 31.12.2020	130 000	30 126	160 126