



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 984 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKVADRONVEGEN 29 AS  
Forretningsadresse: Myrvangveien 6  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		13 466 020	12 625 248
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 466 020</b>	<b>12 625 248</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 451 590	5 197 378
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		52 152	254 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 503 742</b>	<b>5 452 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 962 278</b>	<b>7 173 074</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			99 140
Annen renteinntekt			224
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>99 364</b>
Annen rentekostnad		1 009 156	1 510 961
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 009 156</b>	<b>1 510 961</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 009 156</b>	<b>-1 411 597</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 953 122</b>	<b>5 761 477</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 037 949	1 673 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 915 173</b>	<b>4 088 279</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 915 173</b>	<b>4 088 279</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 915 173</b>	<b>4 088 279</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 915 173</b>	<b>4 088 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			4 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		6 915 173	88 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 915 173</b>	<b>4 088 279</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	78 003 669	81 455 260
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>78 003 669</b>	<b>81 455 260</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		4 607 270
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>4 607 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>78 003 669</b>	<b>86 062 530</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 401 835	4 301 379
Andre kortsiktige fordringer	6	5 515	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 407 350</b>	<b>4 301 379</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 236 032	5 579 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 236 032</b>	<b>5 579 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 643 382</b>	<b>9 880 397</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 647 051</b>	<b>95 942 927</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	19 673 340	19 673 340
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		26 797	26 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 700 137</b>	<b>19 700 137</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 752 923	837 750
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 752 923</b>	<b>837 750</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>27 453 060</b>	<b>20 537 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 300 000	65 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 300 000</b>	<b>65 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 300 000</b>	<b>65 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			51 774
Betalbar skatt		2 037 949	1 673 198
Skyldig offentlige avgifter		864 588	837 711
Utbytte			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		17 991 454	3 542 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 893 991</b>	<b>10 105 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 193 991</b>	<b>75 405 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 647 051</b>	<b>95 942 927</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 593886

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 984 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKVADRONVEGEN 29 AS  
Forretningsadresse: Myrvangveien 6  
4016 STAVANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 988 984 930  
SKVADRONVEGEN 29 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		13 466 020	12 625 248
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 466 020</b>	<b>12 625 248</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 451 590	5 197 378
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		52 152	254 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 503 742</b>	<b>5 452 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 962 278</b>	<b>7 173 074</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			99 140
Annen renteinntekt			224
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>99 364</b>
Annen rentekostnad		1 009 156	1 510 961
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 009 156</b>	<b>1 510 961</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 009 156</b>	<b>-1 411 597</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 953 122</b>	<b>5 761 477</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 037 949	1 673 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 915 173</b>	<b>4 088 279</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 915 173</b>	<b>4 088 279</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 915 173</b>	<b>4 088 279</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 915 173</b>	<b>4 088 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 915 173	88 279



Sum overføringer og  
disponeringer

6 915 173

4 088 279



Organisasjonsnr: 988 984 930  
SKVADRONVEGEN 29 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	78 003 669	81 455 260
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>78 003 669</b>	<b>81 455 260</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		4 607 270
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>4 607 270</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>78 003 669</b>	<b>86 062 530</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		4 401 835	4 301 379
Andre kortsiktige fordringer	6	5 515	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 407 350</b>	<b>4 301 379</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 236 032	5 579 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 236 032</b>	<b>5 579 018</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 643 382</b>	<b>9 880 397</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 647 051</b>	<b>95 942 927</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	19 673 340	19 673 340
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		26 797	26 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 700 137</b>	<b>19 700 137</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 752 923	837 750
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 752 923</b>	<b>837 750</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>27 453 060</b>	<b>20 537 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	43 300 000	65 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 300 000</b>	<b>65 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 300 000</b>	<b>65 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			51 774
Betalbar skatt		2 037 949	1 673 198
Skyldig offentlige avgifter		864 588	837 711
Utbytte			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		17 991 454	3 542 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 893 991</b>	<b>10 105 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 193 991</b>	<b>75 405 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 647 051</b>	<b>95 942 927</b>



Organisasjonsnr: 988 984 930  
SKVADRONVEGEN 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Resultatregnskap

### Skvadronvegen 29 AS

Legally signed by  
Kirsti Tønnessen  
2022-02-24

Legally signed by  
Trygve Jacobsen  
2022-02-25

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		13 466 020	12 625 248
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 466 020</b>	<b>12 625 248</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 451 590	5 197 378
Annen driftskostnad		52 152	254 796
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 503 742</b>	<b>5 452 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 962 278</b>	<b>7 173 074</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	99 140
Annen renteinntekt		0	224
Annen rentekostnad		1 009 156	1 510 961
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 009 156</b>	<b>-1 411 597</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 953 122</b>	<b>5 761 477</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 037 949	1 673 198
<b>Årsresultat</b>		<b>6 915 173</b>	<b>4 088 279</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 915 173	88 279
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 915 173</b>	<b>4 088 279</b>



Legally signed by  
Kirsti Tønnessen  
2022-02-24

Legally signed by  
Trygve Jacobsen  
2022-02-25

Balanse  
Skvadronvegen 29 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	78 003 669	81 455 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>78 003 669</b>	<b>81 455 260</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	4 607 270
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>4 607 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>78 003 669</b>	<b>86 062 530</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 401 835	4 301 379
Andre kortsiktige fordringer	6	5 515	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 407 350</b>	<b>4 301 379</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 236 032	5 579 018
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 643 382</b>	<b>9 880 397</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>91 647 051</b>	<b>95 942 927</b>



Legally signed by  
Kirsti Tønnessen  
2022-02-24

Legally signed by  
Trygve Jacobsen  
2022-02-25

## Balanse

### Skvadronvegen 29 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	19 673 340	19 673 340
Overkurs		26 797	26 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 700 137</b>	<b>19 700 137</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 752 923	837 750
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 752 923</b>	<b>837 750</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>27 453 060</b>	<b>20 537 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 300 000	65 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 300 000</b>	<b>65 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	51 774
Betalbar skatt		2 037 949	1 673 198
Skyldig offentlige avgifter		864 588	837 711
Utbytte		0	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		17 991 454	3 542 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 893 991</b>	<b>10 105 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 193 991</b>	<b>75 405 040</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>91 647 051</b>	<b>95 942 927</b>

Stavanger, 14.02.2022  
Styret i Skvadronvegen 29 AS

Trygve Jacobsen  
styreleder

Kirsti Tønnessen  
styremedlem



Noter 2021

Skvadronvegen 29 AS

Legally signed by  
Kirsti Tønnessen  
2022-02-24

Legally signed by  
Trygve Jacobsen  
2022-02-25

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres..

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Skvadronvegen 29 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter 2021

### Skvadronvegen 29 AS

Legally signed by  
Kirsti Tønnessen  
2022-02-24

Legally signed by  
Trygve Jacobsen  
2022-02-25

#### Note 3 Varige driftmidler

	Tomter	Bygninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	29 681 649	88 596 986	118 278 635
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>29 681 649</b>	<b>88 596 986</b>	<b>118 278 635</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	40 274 966	40 274 966
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>29 681 649</b>	<b>48 322 020</b>	<b>78 003 669</b>
Årets avskrivninger	0	3 451 590	3 451 590

#### Note 4 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	0	4 607 270
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>4 607 270</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	47 300 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>47 300 000</b>

#### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	43 300 000	65 300 000
<b>Sum</b>	<b>43 300 000</b>	<b>65 300 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	78 003 669	81 455 260
<b>Sum</b>	<b>78 003 669</b>	<b>81 455 260</b>

Selskapet har inngått factoringavtale med limit på 10 000 000  
Skvadronveien AS har videre stillet kausjon med limit 250 mill ovenfor pantegjeld i morselskapet



## Noter 2021

### Skvadronvegen 29 AS

Legally signed by  
Kirsti Tønnessen  
2022-02-24

Legally signed by  
Trygve Jacobsen  
2022-02-25

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	4 607 270
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>4 607 270</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	14 392 730	0
<b>Sum</b>	<b>14 392 730</b>	<b>0</b>

Transaksjoner mellom selskaper i samme konsern er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skvadronvegen 29 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 967 334	10,0	19 673 340
<b>Sum</b>	<b>1 967 334</b>		<b>19 673 340</b>

#### Eierstruktur

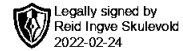
Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Westco Eiendom AS	1 967 334	100,0

Styrets leder Trygve Jacobsen eier 100 % av aksjene i Westco Eiendom Holding AS

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	19 673 340	26 797	837 750	20 537 887
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>19 673 340</b>	<b>26 797</b>	<b>837 750</b>	<b>20 537 887</b>
Årets resultat			6 915 173	6 915 173
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>19 673 340</b>	<b>26 797</b>	<b>7 752 923</b>	<b>27 453 060</b>



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Skvadronvegen 29 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Skvadronvegen 29 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 915 173. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

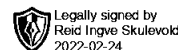
#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se :

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 24. februar 2022

**Revisjon Vest AS**

*e-sign*

Reid Ingve Skulevold

Statsautorisert revisor