



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 974 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDRE VIKEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Næringsveien 7  
1820 SPYDEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Birkely  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 658	20 460
Sum kostnader		15 658	20 460
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 658</b>	<b>-20 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	141 758	97 268
Annen renteinntekt		187	225
Sum finansinntekter		141 945	97 493
Annen rentekostnad		94 810	0
Sum finanskostnader		94 810	0
<b>Netto finans</b>		<b>47 135</b>	<b>97 493</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 478</b>	<b>77 033</b>
Skattekostnad	2	6 925	16 948
<b>Årsresultat</b>		<b>24 553</b>	<b>60 086</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	1, 3	2 593 075	0
Annen egenkapital	3	-2 568 523	60 086



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	533 711	30 000
Lån til foretak i samme konsern	1	4 328 763	0
Investeringer i aksjer og andeler		12 883 754	12 883 754
Sum finansielle anleggsmidler		17 746 228	12 913 754
Sum anleggsmidler		17 746 228	12 913 754
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	141 758	2 097 268
Sum fordringer		141 758	2 097 268
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 129	394 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 129	394 670
Sum omløpsmidler		314 887	2 491 938
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 061 115</b>	<b>15 405 692</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 055	-8 055
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 945</b>	<b>121 945</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	12 694 186	15 262 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 694 186</b>	<b>15 262 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>12 816 131</b>	<b>15 384 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 623 462	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 623 462</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 288	8 000
Betalbar skatt		0	13 039
Kortsiktig konserngjeld	1	2 600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		8 235	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 621 523</b>	<b>21 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 244 985</b>	<b>21 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 061 115</b>	<b>15 405 692</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 354548

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 974 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDRE VIKEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Næringsveien 7  
1820 SPYDEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Laila Birkely  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 974 221  
INDRE VIKEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 658	20 460
Sum kostnader		15 658	20 460
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 658</b>	<b>-20 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	141 758	97 268
Annen renteinntekt		187	225
Sum finansinntekter		141 945	97 493
Annen rentekostnad		94 810	0
Sum finanskostnader		94 810	0
<b>Netto finans</b>		<b>47 135</b>	<b>97 493</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 478</b>	<b>77 033</b>
Skattekostnad	2	6 925	16 948
<b>Årsresultat</b>		<b>24 553</b>	<b>60 086</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	1, 3	2 593 075	0
Annen egenkapital	3	-2 568 523	60 086



Organisasjonsnr: 916 974 221  
INDRE VIKEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	533 711	30 000
Lån til foretak i samme konsern	1	4 328 763	0
Investeringer i aksjer og andeler		12 883 754	12 883 754
Sum finansielle anleggsmidler		17 746 228	12 913 754
Sum anleggsmidler		17 746 228	12 913 754
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	141 758	2 097 268
Sum fordringer		141 758	2 097 268
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 129	394 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 129	394 670
Sum omløpsmidler		314 887	2 491 938
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 061 115</b>	<b>15 405 692</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 055	-8 055
Sum innskutt egenkapital		121 945	121 945



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	12 694 186	15 262 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 694 186</b>	<b>15 262 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>12 816 131</b>	<b>15 384 653</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 623 462	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 623 462</b>	<b>0</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 288	8 000
Betalbar skatt		0	13 039
Kortsiktig konserngjeld	1	2 600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		8 235	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 621 523</b>	<b>21 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 244 985</b>	<b>21 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 061 115</b>	<b>15 405 692</b>



Organisasjonsnr: 916 974 221  
INDRE VIKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Generell informasjon

Selskapet er et lite

holdingsselskap som er lokalisert i Skiptvet kommune.

Klassifisering og

vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie

eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som

omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller

til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende

klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling

innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år

etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og

langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig

gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige

anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene

nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være

forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres

til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for

avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av

individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende

regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i

datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det

er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at

beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt

resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av

investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

**Note**

1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4470521.00	0.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2600000.00	0.00

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet eier 100% av aksjene i Indre Viken Eiendom AS, org nr 923380590 og Heliveien Eiendom AS, org nr 830685332.

Det er ytt lån til Indre Viken

Eiendom AS med kr 2 000 000. Lånet er renteberegnet med kr 100 000 i 2025.

Det er i forbindelse med oppgjør av gjeld og renter mellom selskapene ytt kr 2 100 000

i konsernbidrag per 31.12.25 hvorav kr 31 477 er

skattepliktig og kr 2 068 523 er skattefritt.

Det er også ytt lån til

Heliveien Eiendom AS med kr 2 328 763. Lånet er renteberegnet med kr 41 758

i 2025. I forbindelse med nedbetaling av lån er det i 2025 ytt kr 500 000 i

skattefritt konsernbidrag til Heliveien Eiendom AS.

**Note**

4

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

2171210.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**



2623462.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Selskapet har et lån i Trøgstad Sparebank i forbindelse med kjøp av datterselskap Heliveien Eiendom AS. Saldo pr 31.12.2025 er kr 2 623 462. Det er kun betalt renter i 2025, nedbetaling starter 01.01.26.

Lånet har

pant i eiendommen Heliveien, Gnr 517, Bnr 5 pålydende kr 3 000 000, og er forventet innfridd i sin helhet 15.06.2055.



Årsregnskap for  
**INDRE VIKEN HOLDING AS**

916974221

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



INDRE VIKEN HOLDING AS  
916 974 221

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-15 658	-20 460
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-15 658</b>	<b>-20 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 658</b>	<b>-20 460</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	141 758	97 268
Annen renteinntekt		187	225
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141 945</b>	<b>97 493</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-94 810	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-94 810</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>47 135</b>	<b>97 493</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 478</b>	<b>77 033</b>
Skattekostnad	2	-6 925	-16 948
<b>Årsresultat</b>		<b>24 553</b>	<b>60 086</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	1, 3	2 593 075	0
Annen egenkapital	3	-2 568 523	60 086
<b>Sum overføringer</b>		<b>24 553</b>	<b>60 086</b>



INDRE VIKEN HOLDING AS  
916 974 221

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	533 711	30 000
Lån til foretak i samme konsern	1	4 328 763	0
Investeringer i aksjer og andeler		12 883 754	12 883 754
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 746 228</b>	<b>12 913 754</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 746 228</b>	<b>12 913 754</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	141 758	2 097 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>141 758</b>	<b>2 097 268</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 129	394 670
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>173 129</b>	<b>394 670</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>314 887</b>	<b>2 491 938</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 061 115</b>	<b>15 405 692</b>



INDRE VIKEN HOLDING AS  
916 974 221

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 055	-8 055
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 945</b>	<b>121 945</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	12 694 186	15 262 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 694 186</b>	<b>15 262 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>12 816 131</b>	<b>15 384 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 623 462	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 623 462</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 288	8 000
Betalbar skatt		0	13 039
Kortsiktig konserngjeld	1	2 600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		8 235	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 621 523</b>	<b>21 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 244 985</b>	<b>21 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 061 115</b>	<b>15 405 692</b>

SPYDEBERG, 23.03.2026

Håkon August Hoel  
styrets leder / daglig leder

Simon Hansen Grythe  
styremedlem



INDRE VIKEN HOLDING AS  
916 974 221

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Generell informasjon

Selskapet er et lite holdingsselskap som er lokalisert i Skiptvet kommune.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



INDRE VIKEN HOLDING AS  
916 974 221

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 470 521	0

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 600 000	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Indre Viken Eiendom AS, org nr 923380590 og Heliveien Eiendom AS, org nr 830685332.

Det er ytt lån til Indre Viken Eiendom AS med kr 2 000 000. Lånet er renteberegnet med kr 100 000 i 2025. Det er i forbindelse med oppgjør av gjeld og renter mellom selskapene ytt kr 2 100 000

i konsernbidrag per 31.12.25 hvorav kr 31 477 er skattepliktig og kr 2 068 523 er skattefritt.

Det er også ytt lån til Heliveien Eiendom AS med kr 2 328 763. Lånet er renteberegnet med kr 41 758 i 2025. I forbindelse med nedbetaling av lån er det i 2025 ytt kr 500 000 i skattefritt konsernbidrag til Heliveien Eiendom AS.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	6 925	13 039
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	3 909
<b>Skattekostnad</b>	<b>6 925</b>	<b>16 948</b>

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	31 478	77 033
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-17 766
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-31 477	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>59 267</b>

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	6 925	13 039
Betalbar skatt på konsernbidrag	-6 925	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>13 039</b>

### Mer om skattekostnad

Det er ytt skattepliktig konsernbidrag til Indre Viken Eiendom AS med kr 31 477 som utligner betalbar skatt med kr 6 925.



INDRE VIKEN HOLDING AS  
916 974 221

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	130 000	-8 055	15 262 708	15 384 653
Årsresultat	0	0	24 553	24 553
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 593 075	-2 593 075
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>130 000</b>	<b>-8 055</b>	<b>12 694 186</b>	<b>12 816 131</b>

### Mer om egenkapital

Det er per 31.12.2025 ytt konsernbidrag til Indre Viken Eiendom AS med kr 2 100 000 hvor kr 31 477 er skattepliktig og 2 068 523 er skattefritt. Det er også ytt skattefritt konsernbidrag til Heliveien Eiendom AS med kr 500 000. Netto konsernbidrag er kr 2 593 075.

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 171 210
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 623 462
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har et lån i Trøgstad Sparebank i forbindelse med kjøp av datterselskap Heliveien Eiendom AS. Saldo pr 31.12.2025 er kr 2 623 462. Det er kun betalt renter i 2025, nedbetaling starter 01.01.26. Lånet har pant i eiendommen Heliveien, Gnr 517, Bnr 5 pålydende kr 3 000 000, og er forventet innfridd i sin helhet 15.06.2055.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.