



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 592 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSARIO INVEST AS  
Forretningsadresse: Hoemshøgda 2  
7023 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Udbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 336	19 355
Sum kostnader		18 336	19 355
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 336</b>	<b>-19 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 530	38 958
Annen finansinntekt		52 800	627 925
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	2 177 978	0
Sum finansinntekter		2 254 309	666 883
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	322 798
Annen rentekostnad		8	0
Annen finanskostnad		349 645	222 822
Sum finanskostnader		349 653	545 620
<b>Netto finans</b>		<b>1 904 656</b>	<b>121 263</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 886 320</b>	<b>101 908</b>
Skattekostnad	3	1 491	5 343
<b>Årsresultat</b>		<b>1 884 829</b>	<b>96 566</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	0
Tilleggsutbytte	4	500 000	1 500 000
Annen egenkapital	4	384 829	-1 403 434



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	6 593 194	4 706 508
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 593 194</b>	<b>4 706 508</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 374	710 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>209 374</b>	<b>710 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 802 568</b>	<b>5 416 656</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 802 568</b>	<b>5 416 656</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 691 077	5 306 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 691 077</b>	<b>5 306 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 801 077</b>	<b>5 416 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	1 491	408
Utbytte		1 000 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 001 491</b>	<b>408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 001 491</b>	<b>408</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 802 568</b>	<b>5 416 656</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 487182

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 592 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSARIO INVEST AS  
Forretningsadresse: Hoemshøgda 2  
7023 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Martin Udbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 592 934  
ROSARIO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 336	19 355
Sum kostnader		18 336	19 355
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 336</b>	<b>-19 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 530	38 958
Annen finansinntekt		52 800	627 925
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	2 177 978	0
Sum finansinntekter		2 254 309	666 883
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	322 798
Annen rentekostnad		8	0
Annen finanskostnad		349 645	222 822
Sum finanskostnader		349 653	545 620
<b>Netto finans</b>		<b>1 904 656</b>	<b>121 263</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 886 320</b>	<b>101 908</b>
Skattekostnad	3	1 491	5 343
<b>Årsresultat</b>		<b>1 884 829</b>	<b>96 566</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	0
Tilleggsutbytte	4	500 000	1 500 000
Annen egenkapital	4	384 829	-1 403 434



Organisasjonsnr: 990 592 934  
ROSARIO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	6 593 194	4 706 508
Sum investeringer		6 593 194	4 706 508
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 374	710 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 374	710 148
Sum omløpsmidler		6 802 568	5 416 656
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 802 568</b>	<b>5 416 656</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 691 077	5 306 248
Sum opptjent egenkapital		5 691 077	5 306 248



Sum egenkapital		5 801 077	5 416 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 491	408
Utbytte		1 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 001 491	408
Sum gjeld		1 001 491	408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 802 568	5 416 656



Organisasjonsnr: 990 592 934  
ROSARIO INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Inntekter og kostnader  
Inntektsføring av  
gevinst/tap ved realisasjon av aksjer og andre verdipapirer skjer på overdragelsestidspunkt. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.  
Omløpsmidler  
og kortsiktig gjeld  
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).  
Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler  
For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Deltaker lignet selskap og andre aksjer vurderes til laveste verdis prinsipp.  
Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**

2

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
----------------	--------------------	---------------------



Markedsbaserte aksjer	6593194.00	2177978.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	6593194.00	2177978.00

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**



Årsregnskap for  
**ROSARIO INVEST AS**

990592934

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

Utarbeidet av

**Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS**

Org.nr. 936 285 066



ROSARIO INVEST AS  
990 592 934

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-18 336	-19 355
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-18 336</b>	<b>-19 355</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 336</b>	<b>-19 355</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		23 530	38 958
Annen finansinntekt		52 800	627 925
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	2 177 978	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 254 309</b>	<b>666 883</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	-322 798
Annen rentekostnad		-8	0
Annen finanskostnad		-349 645	-222 822
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-349 653</b>	<b>-545 620</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 904 656</b>	<b>121 263</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 886 320</b>	<b>101 908</b>
Skattekostnad	3	-1 491	-5 343
<b>Årsresultat</b>		<b>1 884 829</b>	<b>96 566</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	0
Tilleggsutbytte	4	500 000	1 500 000
Annen egenkapital	4	384 829	-1 403 434
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 884 829</b>	<b>96 566</b>



ROSARIO INVEST AS  
990 592 934

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	6 593 194	4 706 508
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 593 194</b>	<b>4 706 508</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 374	710 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>209 374</b>	<b>710 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 802 568</b>	<b>5 416 656</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 802 568</b>	<b>5 416 656</b>



ROSARIO INVEST AS  
990 592 934

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 691 077	5 306 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 691 077</b>	<b>5 306 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 801 077</b>	<b>5 416 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	1 491	408
Utbytte		1 000 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 001 491</b>	<b>408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 001 491</b>	<b>408</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 802 568</b>	<b>5 416 656</b>

Martin Udbye  
styrets leder / daglig leder



ROSARIO INVEST AS  
990 592 934

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er et investeringsselskap som hovedsakelig driver med investeringer i aksjer, andeler og fast eiendom, samt finansiering av andre selskaper.

Rosario AS er et norsk aksjeselskap med forretningsadresse i Fridtjof Nansens plass 9, 0160 Oslo, og virksomheten drives fra Norge.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter og kostnader

Inntektsføring av gevinst/tap ved realisasjon av aksjer og andre verdipapirer skjer på overdragelsestidspunkt. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler

For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Deltaker lignet selskap og andre aksjer vurderes til laveste verdis prinsipp.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



ROSARIO INVEST AS  
990 592 934

## Note 1 - Antall årsverk

Det var ingen ansatte i selskapet i 2025 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2025.  
Revisjon er fravalgt.

## Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer	6 593 194	2 177 978

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 491	408
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	4 935
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 491</b>	<b>5 343</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 886 320	101 908
Permanente forskjeller	-1 879 542	-77 623
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-22 431
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 778</b>	<b>1 854</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 491	408
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 491</b>	<b>408</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	110 000	5 306 248	5 416 248
Årsresultat	0	1 884 829	1 884 829
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-500 000	-500 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>110 000</b>	<b>5 691 077</b>	<b>5 801 077</b>