



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 694 621
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISTUA AS
Forretningsadresse: Bergstien 60
3016 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Jordanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		292 943	260 750
Sum inntekter		292 943	260 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 600	43 600
Annen driftskostnad		143 359	94 234
Sum kostnader		186 959	137 834
Driftsresultat		105 984	122 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	8
Annen finansinntekt		115	
Sum finansinntekter		122	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 945	31 462
Annen rentekostnad		13	
Sum finanskostnader		25 958	31 462
Netto finans		-25 836	-31 454
Ordinært resultat før skattekostnad		80 148	91 463
Skattekostnad på resultat	3	17 636	20 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 512	71 342
Årsresultat	4	62 512	71 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 512	71 342
Totalresultat		62 512	71 342
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		62 512	71 342



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		62 512	71 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	847 380	870 980
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	167 000	187 000
Sum varige driftsmidler		1 014 380	1 057 980
Sum anleggsmidler		1 014 380	1 057 980
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		217 010	134 965
Sum fordringer		217 010	134 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 241	332 823
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 241	332 823
Sum omløpsmidler		356 251	467 788
SUM EIENDELER		1 370 631	1 525 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		93 805	93 805
Sum innskutt egenkapital		193 805	193 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		377 850	315 337
Sum opptjent egenkapital		377 850	315 337
Sum egenkapital	4	571 655	509 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	63 176	64 984
Sum avsetninger for forpliktelser		63 176	64 984
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	681 749	905 804
Sum annen langsiktig gjeld		681 749	905 804
Sum langsiktig gjeld		744 925	970 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 944	1 944
Betalbar skatt	3	19 444	21 240
Skyldig offentlige avgifter		17 782	6 930
Annen kortsiktig gjeld		14 881	15 723
Sum kortsiktig gjeld		54 051	45 837
Sum gjeld		798 976	1 016 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 370 631	1 525 768



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 309132

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 694 621
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISTUA AS
Forretningsadresse: Bergstien 60
3016 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Jordanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 694 621
LISTUA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		292 943	260 750
Sum inntekter		292 943	260 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 600	43 600
Annen driftskostnad		143 359	94 234
Sum kostnader		186 959	137 834
Driftsresultat		105 984	122 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	8
Annen finansinntekt		115	
Sum finansinntekter		122	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 945	31 462
Annen rentekostnad		13	
Sum finanskostnader		25 958	31 462
Netto finans		-25 836	-31 454
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	17 636	20 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 512	71 342
Årsresultat	4	62 512	71 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 512	71 342
Totalresultat		62 512	71 342
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		62 512	71 342
Sum overføringer og disponeringer		62 512	71 342



Organisasjonsnr: 990 694 621
LISTUA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	847 380	870 980
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	167 000	187 000
Sum varige driftsmidler		1 014 380	1 057 980
Sum anleggsmidler		1 014 380	1 057 980
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		217 010	134 965
Sum fordringer		217 010	134 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		139 241	332 823
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 241	332 823
Sum omløpsmidler		356 251	467 788
SUM EIENDELER		1 370 631	1 525 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		93 805	93 805
Sum innskutt egenkapital		193 805	193 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		377 850	315 337
Sum opptjent egenkapital		377 850	315 337



Sum egenkapital	4	571 655	509 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	63 176	64 984
Sum avsetninger for forpliktelser		63 176	64 984
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	681 749	905 804
Sum annen langsiktig gjeld		681 749	905 804
Sum langsiktig gjeld		744 925	970 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 944	1 944
Betalbar skatt	3	19 444	21 240
Skyldig offentlige avgifter		17 782	6 930
Annen kortsiktig gjeld		14 881	15 723
Sum kortsiktig gjeld		54 051	45 837
Sum gjeld		798 976	1 016 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 370 631	1 525 768



Organisasjonsnr: 990 694 621
LISTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Listua AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 694 621



RESULTATREGNSKAP

LISTUA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		292 943	260 750
Sum driftsinntekter		292 943	260 750
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 600	43 600
Annen driftskostnad		143 359	94 234
Sum driftskostnader		186 959	137 834
Driftsresultat		105 984	122 917
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7	8
Annen finansinntekt		115	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 945	31 462
Annen rentekostnad		13	0
Resultat av finansposter		-25 836	-31 454
Resultat før skattekostnad		80 148	91 463
Skattekostnad på resultat	3	17 636	20 121
Resultat		62 512	71 342
Årsresultat	4	62 512	71 342
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		62 512	71 342
Sum overføringer		62 512	71 342



BALANSE

LISTUA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	847 380	870 980
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	167 000	187 000
Sum varige driftsmidler		1 014 380	1 057 980
Sum anleggsmidler		1 014 380	1 057 980
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		217 010	134 965
Sum fordringer		217 010	134 965
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 241	332 823
Sum omløpsmidler		356 251	467 788
Sum eiendeler		1 370 631	1 525 768

LISTUA AS

SIDE 3



BALANSE

LISTUA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		93 805	93 805
Sum innskutt egenkapital		193 805	193 805
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		377 850	315 337
Sum opptjent egenkapital		377 850	315 337
Sum egenkapital	4	571 655	509 142
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	63 176	64 984
Sum avsetning for forpliktelser		63 176	64 984
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	681 749	905 804
Sum annen langsiktig gjeld		681 749	905 804
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 944	1 944
Betalbar skatt	3	19 444	21 240
Skyldig offentlige avgifter		17 782	6 930
Annen kortsiktig gjeld		14 881	15 723
Sum kortsiktig gjeld		54 051	45 837
Sum gjeld		798 976	1 016 625
Sum egenkapital og gjeld		1 370 631	1 525 768

Drammen, 07.02.2023
Styret i Listua AS

Helge Jordanger
styreleder

Aud Lisbeth Wike
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Listua AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor er fravalgt.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 416 047	295 000	1 711 047
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 416 047	295 000	1 711 047
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	568 667	128 000	696 667
= Bokført verdi 31.12.22	847 380	167 000	1 014 380
Årets ordinære avskrivninger	23 600	20 000	43 600
Økonomisk levetid	50 år	15 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 444	21 240
Endring i utsatt skatt	-1 808	-1 119
Skattekostnad ordinært resultat	17 636	20 121
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	80 148	91 463
Permanente forskjeller	13	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 219	5 083
Skattepliktig inntekt	88 380	96 546
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 444	21 240
Sum betalbar skatt i balansen	19 444	21 240

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	287 164	295 383	8 219
Sum	287 164	295 383	8 219
Grunnlag for utsatt skatt	287 164	295 383	8 219
Utsatt skatt (22 %)	63 176	64 984	1 808



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	93 805	315 337	509 142
Pr 01.01.2022	100 000	0	93 805	315 337	509 142
Årets resultat				62 512	62 512
Pr 31.12.2022	100 000	0	93 805	377 850	571 655

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LISTUA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Conventus AS	100 000	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med morselskapet

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskapet på kr 681 749 pr 31.12.2022. Lånet er renteberegnet med kr 25 945 i 2022.