



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 986 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØ UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sundegaten 59E
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkeland Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 286	4 074
Sum kostnader		1 286	4 074
Driftsresultat		-1 286	-4 074
Annen rentekostnad		345 248	314 673
Sum finanskostnader		345 248	314 673
Netto finans		-345 248	-314 673
Resultat før skattekostnad		-346 534	-318 747
Skattekostnad på resultat		-76 237	-70 124
Årsresultat		-270 297	-248 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-270 297	-248 623
Totalresultat		-270 297	-248 623
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-270 297	-248 623
Sum overføringer og disponeringer		-270 297	-248 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	5 545 360	5 552 585
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	425 059	242 132
Sum fordringer		425 059	242 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		673	904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		673	904
Sum omløpsmidler		5 971 092	5 795 620
SUM EIENDELER		5 971 092	5 795 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		541 368	480 118
Sum opptjent egenkapital		541 368	480 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		641 368	580 118
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		149 872	132 597
Sum avsetninger for forpliktelser		149 872	132 597
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 400 000	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 400 000	4 400 000
Sum langsiktig gjeld		4 549 872	4 532 597
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	779 852	682 906
Sum kortsiktig gjeld		779 852	682 906
Sum gjeld		5 329 724	5 215 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 971 092	5 795 620
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 375959

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 986 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØ UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sundegaten 59E
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkeland Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 986 062
FØ UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 286	4 074
Sum kostnader		1 286	4 074
Driftsresultat		-1 286	-4 074
Annen rentekostnad		345 248	314 673
Sum finanskostnader		345 248	314 673
Netto finans		-345 248	-314 673
Resultat før skattekostnad		-346 534	-318 747
Skattekostnad på resultat		-76 237	-70 124
Årsresultat		-270 297	-248 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-270 297	-248 623
Totalresultat		-270 297	-248 623
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-270 297	-248 623
Sum overføringer og disponeringer		-270 297	-248 623



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	4 400 000	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 400 000	4 400 000
Sum langsiktig gjeld		4 549 872	4 532 597
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	779 852	682 906
Sum kortsiktig gjeld		779 852	682 906
Sum gjeld		5 329 724	5 215 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 971 092	5 795 620
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 895 986 062
FØ UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSREGNSKAP 2024
FOR
FØ UTVIKLING AS
Org. nr: 895986062**

*Utarbeidet av:
Birkeland Regnskap AS
Anders Beersgate 2
4400 Flekkefjord*



Resultatregnskap			
Fø Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		1 286	4 074
Sum driftskostnader		<u>1 286</u>	<u>4 074</u>
Driftsresultat		<u>-1 286</u>	<u>-4 074</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		345 248	314 673
Resultat av finansposter		<u>-345 248</u>	<u>-314 673</u>
Resultat før skattekostnad		-346 534	-318 747
Skattekostnad på resultat		-76 237	-70 124
Resultat		<u>-270 297</u>	<u>-248 623</u>
Årsresultat		<u>-270 297</u>	<u>-248 623</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		270 297	248 623
Sum overføringer		<u>-270 297</u>	<u>-248 623</u>



Balanse			
Fø Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	5 545 360	5 552 585
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	425 059	242 132
Sum fordringer		<u>425 059</u>	<u>242 132</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		673	904
Sum omløpsmidler		<u>5 971 092</u>	<u>5 795 620</u>
Sum eiendeler		<u>5 971 092</u>	<u>5 795 620</u>



Balanse			
Fø Utvikling AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>541 368</u>	<u>480 118</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>541 368</u>	<u>480 118</u>
Sum egenkapital		<u>641 368</u>	<u>580 118</u>
Gjeld			
Utsatt skatt		<u>149 872</u>	<u>132 597</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>149 872</u>	<u>132 597</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	<u>4 400 000</u>	<u>4 400 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 400 000</u>	<u>4 400 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>779 852</u>	<u>682 906</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>779 852</u>	<u>682 906</u>
Sum gjeld		<u>5 329 724</u>	<u>5 215 503</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 971 092</u>	<u>5 795 620</u>
Flekkefjord, 03.03.2025			
<u>Frank Tommy Strømland</u> styreleder			
Fø Utvikling AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter bokføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader vedr tomteområdet aktiveres fortløpende. Kostnader i regnskapet sammenstilles med inntektene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for lån til styremedlemmer eller nærstående parter.

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld	4 400 000	4 400 000
Sum	4 400 000	4 400 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aktivert tomteområde	5 545 360	5 552 585
Sum	5 545 360	5 552 585

Note 4 Mellomværende selskap i samme konsern

Selskapet har følgende mellomværende med selskap i samme konsern **2024**

Gjeld til Strømland Holding AS	354.937
Gjeld til Serai AS	175.000
Gjeld til FØ Eiendom AS	217.190

Lånene er ikke renteberegnet.