



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 322 628
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KAMFJORDVERVEN
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget USBL
Avd Sandefjord
Rådhusgata 24
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Galteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	150 000	0
Sum inntekter		150 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 138	0
Sum kostnader		52 138	0
Driftsresultat		97 862	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 864	0
Sum finansinntekter		1 864	0
Netto finans		-1 864	0
Ordinært resultat før skattekostnad		99 726	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 726	0
Årsresultat		99 726	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		99 726	0
Sum overføringer og disponeringer		99 726	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		148 811	0
Sum fordringer		148 811	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		130 976	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 976	0
Sum omløpsmidler		279 787	0
SUM EIENDELER		279 787	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		99 726	0
Sum opptjent egenkapital		99 726	0
Sum egenkapital	2	99 726	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		148 811	0
Annen kortsiktig gjeld		31 250	0
Sum kortsiktig gjeld		180 061	0
Sum gjeld		180 061	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		279 787	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 454864

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 322 628
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KAMFJORDVERVEN
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget USBL
Avd Sandefjord
Rådhusgata 24
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Galteland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 930 322 628
SAMEIET KAMFJORDVERVEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	150 000	0
Sum inntekter		150 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 138	0
Sum kostnader		52 138	0
Driftsresultat		97 862	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 864	0
Sum finansinntekter		1 864	0
Netto finans		-1 864	0
Ordinært resultat før skattekostnad		99 726	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 726	0
Årsresultat		99 726	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		99 726	0
Sum overføringer og disponeringer		99 726	0



Organisasjonsnr: 930 322 628
SAMEIET KAMFJORDVERVEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		148 811	0
Sum fordringer		148 811	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		130 976	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 976	0
Sum omløpsmidler		279 787	0
SUM EIENDELER		279 787	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		99 726	0
Sum opptjent egenkapital		99 726	0
Sum egenkapital	2	99 726	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		148 811	0
Annen kortsiktig gjeld		31 250	0
Sum kortsiktig gjeld		180 061	0
Sum gjeld		180 061	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		279 787	0



Organisasjonsnr: 930 322 628
SAMEIET KAMFJORDVERVEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023 Sameiet Kamfjordverven

Arbeidskapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
B. Endring i arbeidskapital		
Resultat	99 726	0
B. Endring arbeidskapital	99 726	0
C. Arbeidskapital	99 726	0
Spesifikasjon av arbeidskapital		
Omløpsmidler	279 787	0
Kortsiktig gjeld	-180 061	0
C Arbeidskapital	99 726	0

1765 Sameiet Kamfjordverven Org. nr 930322628



Resultatregnskap 2023 Sameiet Kamfjordverven

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNTEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	150 000	0	0	150 000
Sum leieinntekt		150 000	0	0	150 000
Sum inntekt		150 000	0	0	150 000
KOSTNAD					
Driftskostnad					
Forretningsførerhonorar		31 250	0	0	0
Andre honorar		20 000	0	0	0
Andre kostnader		888	0	0	0
Sum kostnad		52 138	0	0	0
Driftsresultat		97 862	0	0	150 000
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		1 864	0	0	0
Netto finansposter		-1 864	0	0	0
Årsresultat		99 726	0	0	150 000
Overført sameiekapital		99 726	0	0	0
SUM OVERFØRINGER		99 726	0	0	0



Balanse 2023 Sameiet Kamfjordverven

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		148 811	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		130 976	0
Sum omløpsmidler		279 787	0
SUM EIENDELER		279 787	0

1765 Sameiet Kamfjordverven Org. nr 930322628



Balanse 2023 Sameiet Kamfjordverven

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		99 726	0
Sum opptjent egenkapital		99 726	0
Sum egenkapital	2	99 726	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		148 811	0
Annen kortsiktig gjeld		31 250	0
Sum kortsiktig gjeld		180 061	0
Sum gjeld		180 061	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		279 787	0

Sted: _____

Dato: _____

Roy Karlsen
Styreleder

Per Gunnar Hval
Styremedlem

Rune Lindhjem
Styremedlem



Noter årsregnskap 2023 Sameiet Kamfjordverven

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk. Innflytting november 2022.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med oppføring. Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenesten inntektsføres etterhvert som de oppjenes.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.

Sameiet ble stiftet 04.03.2021

Boligsameiet består av 2 seksjoner.

Eiendommer er oppført på g.nr 116, b.nr 140 i Sandefjord kommune. Byggeår er 2022. Eiertomt på 10905,2 kvm. Sameiets eiendommer er forsikret gjennom Protector Skadeforsikring, polisenr.: 3088553



Noter årsregnskap 2023 Sameiet Kamfjordverven

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2023	2022
3600 Innkrevde felleskostn. drift	150 000	0
Sum	150 000	0



Noter årsregnskap 2023 Sameiet Kamfjordverven

Note 2 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Oppjent egenkapital			
Årets resultat	0	99 726	99 726
Sum opptjent egenkapital	0	99 726	99 726
Sum egenkapital	0	99 726	99 726



Resultat og balanse med noter for Sameiet Kamfjordverven.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Kamfjordverven

Styreleder	Roy Karlsen (sign.)	24.03.2024
Styremedlem	Rune Lindhjem (sign.)	23.03.2024
Styremedlem	Per Gunnar Hval (sign.)	21.03.2024