



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 219 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JT INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: Prestgardsvegen 160
6430 BUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Skrivarhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 875	6 940
Sum kostnader		11 875	6 940
Driftsresultat		-11 875	-6 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		69 648	48 904
Sum finanskostnader		69 648	48 904
Netto finans		-69 648	-48 904
Resultat før skattekostnad		-81 523	-55 844
Årsresultat		-81 523	-55 844
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-81 523	-55 844
Sum overføringer og disponeringer		-81 523	-55 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	476 520	476 520
Sum varige driftsmidler		476 520	476 520
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		476 520	476 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		378	378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378	378
Sum omløpsmidler		378	378
SUM EIENDELER		476 898	476 898

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 201 000	1 201 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 355 257	2 273 734
Sum opptjent egenkapital		-2 355 257	-2 273 734
Sum egenkapital		-1 154 257	-1 072 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 256 520	1 256 520
Sum annen langsiktig gjeld		1 256 520	1 256 520
Sum langsiktig gjeld		1 256 520	1 256 520
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		374 635	293 112
Sum kortsiktig gjeld		374 635	293 112
Sum gjeld		1 631 155	1 549 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		476 898	476 898



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624779

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 219 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JT INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: Prestgardsvegen 160
6430 BUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Skrivarhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 219 471
JT INVESTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 875	6 940
Sum kostnader		11 875	6 940
Driftsresultat		-11 875	-6 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		69 648	48 904
Sum finanskostnader		69 648	48 904
Netto finans		-69 648	-48 904
Resultat før skattekostnad		-81 523	-55 844
Årsresultat		-81 523	-55 844
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-81 523	-55 844
Sum overføringer og disponeringer		-81 523	-55 844



Organisasjonsnr: 991 219 471
JT INVESTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	476 520	476 520
Sum varige driftsmidler		476 520	476 520

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		476 520	476 520
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		378	378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378	378

Sum omløpsmidler		378	378
------------------	--	-----	-----

SUM EIENDELER		476 898	476 898
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 201 000	1 201 000

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 355 257	2 273 734
Sum opptjent egenkapital		-2 355 257	-2 273 734



Sum egenkapital	-1 154 257	-1 072 734
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 2	1 256 520	1 256 520
Sum annen langsiktig gjeld	1 256 520	1 256 520
 Sum langsiktig gjeld	 1 256 520	 1 256 520
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	374 635	293 112
Sum kortsiktig gjeld	374 635	293 112
 Sum gjeld	 1 631 155	 1 549 632
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 476 898	 476 898



Organisasjonsnr: 991 219 471
JT INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	476520.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	476520.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	476520.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier tomtene med gårds- og bruksnummer 1579-133/19 og 1579-114/9.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
374635.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
476520.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



JT INVESTMENTS AS
991 219 471

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-11 875	-6 940
Sum driftskostnader		-11 875	-6 940
Driftsresultat		-11 875	-6 940
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-69 648	-48 904
Sum finanskostnader		-69 648	-48 904
Netto finans		-69 648	-48 904
Årsresultat		-81 523	-55 844
Overføringer			
Udekket tap		-81 523	-55 844
Sum overføringer		-81 523	-55 844



JT INVESTMENTS AS
991 219 471

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	476 520	476 520
Sum varige driftsmidler		476 520	476 520
Sum anleggsmidler		476 520	476 520
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		378	378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378	378
Sum omløpsmidler		378	378
SUM EIENDELER		476 898	476 898



JT INVESTMENTS AS
991 219 471

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 201 000	1 201 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 355 257	-2 273 734
Sum opptjent egenkapital		-2 355 257	-2 273 734
Sum egenkapital		-1 154 257	-1 072 734
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 256 520	1 256 520
Sum annen langsiktig gjeld		1 256 520	1 256 520
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		374 635	293 112
Sum kortsiktig gjeld		374 635	293 112
Sum gjeld		1 631 155	1 549 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		476 898	476 898

BUD, 27.06.2025

Jonny Skrivarhaug
styrets leder

Trond Gule
styremedlem / daglig leder



JT INVESTMENTS AS
991 219 471

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	476 520
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	476 520
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	476 520

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier tomtene med gårds- og bruksnummer 1579-133/19 og 1579-114/9.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	374 635
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	476 520
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsoppgjør for

JT INVESTMENTS AS

991219471

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



JT INVESTMENTS AS
991 219 471

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-11 875	-6 940
Sum driftskostnader		-11 875	-6 940
Driftsresultat		-11 875	-6 940
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-69 648	-48 904
Sum finanskostnader		-69 648	-48 904
Netto finans		-69 648	-48 904
Årsresultat		-81 523	-55 844
Overføringer			
Udekket tap		-81 523	-55 844
Sum overføringer		-81 523	-55 844



JT INVESTMENTS AS
991 219 471

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	476 520	476 520
Sum varige driftsmidler		476 520	476 520
Sum anleggsmidler		476 520	476 520
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		378	378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378	378
Sum omløpsmidler		378	378
SUM EIENDELER		476 898	476 898



JT INVESTMENTS AS
991 219 471

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 201 000	1 201 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 355 257	-2 273 734
Sum opptjent egenkapital		-2 355 257	-2 273 734
Sum egenkapital		-1 154 257	-1 072 734
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 256 520	1 256 520
Sum annen langsiktig gjeld		1 256 520	1 256 520
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		374 635	293 112
Sum kortsiktig gjeld		374 635	293 112
Sum gjeld		1 631 155	1 549 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		476 898	476 898

BUD, 27.06.2025


Jonny Skrivarhaug
styrets leder


Trond Gule
styremedlem / daglig leder



JT INVESTMENTS AS
991 219 471

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	476 520
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	476 520
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	476 520

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier tomtene med gårds- og bruksnummer 1579-133/19 og 1579-114/9.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	374 635
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	476 520
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.