



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 775 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KM BYGG OG REHAB AS
Forretningsadresse: Jens Bjelkes gate 18A
0562 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khaled Ahmad Mahmoud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 673 535	3 558 588
Sum inntekter		4 673 535	3 558 588
Kostnader			
Varekostnad		647 775	785 158
Lønnskostnad	1	2 525 549	1 726 724
Avskrivning på varige driftsmidler		99 379	71 368
Annen driftskostnad		2 041 415	1 922 721
Sum kostnader		5 314 119	4 505 971
Driftsresultat		-640 583	-947 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85	57
Annen finansinntekt			940
Sum finansinntekter		85	997
Annen rentekostnad		75 134	73 602
Sum finanskostnader		75 134	73 602
Netto finans		-75 048	-72 605
Ordinært resultat før skattekostnad		-715 632	-1 019 988
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-46 185	-3 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		-669 447	-1 016 729
Årsresultat		-669 447	-1 016 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-669 447	-1 016 729
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-669 447	-828 135
Overføringer annen egenkapital	3		-188 594
Sum overføringer og disponeringer		-669 447	-1 016 729



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		735 209	186 761
Sum varige driftsmidler		735 209	186 761
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		30 000	165 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	165 000
Sum anleggsmidler		765 209	351 761
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		58 185	55 663
Sum fordringer		58 185	55 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	34 545	13 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 545	13 187
Sum omløpsmidler		92 730	68 850
SUM EIENDELER		857 939	420 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 497 581	828 135
Sum opptjent egenkapital		-1 497 581	-828 135
Sum egenkapital		-1 467 581	-798 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		509 755	
Sum annen langsiktig gjeld		509 755	
Sum langsiktig gjeld		509 755	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		612 470	516 130
Leverandørgjeld		198 415	409 984
Betalbar skatt	2		38 635
Skyldig offentlige avgifter		452 469	193 773
Annen kortsiktig gjeld		552 412	60 225
Sum kortsiktig gjeld		1 815 766	1 218 747
Sum gjeld		2 325 521	1 218 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		857 939	420 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 415760

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 775 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KM BYGG OG REHAB AS
Forretningsadresse: Jens Bjelkes gate 18A
0562 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khaled Ahmad Mahmoud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 775 945
KM BYGG OG REHAB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 673 535	3 558 588
Sum inntekter		4 673 535	3 558 588
Kostnader			
Varekostnad		647 775	785 158
Lønnskostnad	1	2 525 549	1 726 724
Avskrivning på varige driftsmidler		99 379	71 368
Annen driftskostnad		2 041 415	1 922 721
Sum kostnader		5 314 119	4 505 971
Driftsresultat		-640 583	-947 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85	57
Annen finansinntekt			940
Sum finansinntekter		85	997
Annen rentekostnad		75 134	73 602
Sum finanskostnader		75 134	73 602
Netto finans		-75 048	-72 605
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-46 185	-3 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		-669 447	-1 016 729
Årsresultat		-669 447	-1 016 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-669 447	-1 016 729
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-669 447	-828 135
Overføringer annen egenkapital	3		-188 594
Sum overføringer og disponeringer		-669 447	-1 016 729



Organisasjonsnr: 997 775 945
KM BYGG OG REHAB AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

735 209

186 761

Sum varige driftsmidler

735 209

186 761

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

30 000

165 000

**Sum finansielle
anleggsmidler**

30 000

165 000

Sum anleggsmidler

765 209

351 761

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

58 185

55 663

Sum fordringer

58 185

55 663

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4

34 545

13 187

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

34 545

13 187

Sum omløpsmidler

92 730

68 850

SUM EIENDELER

857 939

420 612

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 497 581

828 135

Sum opptjent egenkapital

-1 497 581

-828 135



Sum egenkapital	-1 467 581	-798 135
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	509 755	
Sum annen langsiktig gjeld	509 755	
Sum langsiktig gjeld	509 755	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	612 470	516 130
Leverandørgjeld	198 415	409 984
Betalt skatt		38 635
Skyldig offentlige avgifter	452 469	193 773
Annen kortsiktig gjeld	552 412	60 225
Sum kortsiktig gjeld	1 815 766	1 218 747
Sum gjeld	2 325 521	1 218 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	857 939	420 612



Organisasjonsnr: 997 775 945
KM BYGG OG REHAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mahmoud Khaled Ahmad	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	606258.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
KM Bygg og Rehab AS**

Organisasjonsnr. 997775945

Utarbeidet av:

Abc Accounting AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Selma Ellefsens vei 6
0581 OSLO



Organisasjonsnr. 913960750



KM Bygg og Rehab AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 673 535	3 558 588
Sum driftsinntekter		4 673 535	3 558 588
Driftskostnader			
Varekostnad		647 775	785 158
Lønnskostnad	1	2 525 549	1 726 724
Avskrivning på varige driftsmidler		99 379	71 368
Annen driftskostnad		2 041 415	1 922 721
Sum driftskostnader		5 314 119	4 505 971
DRIFTSRESULTAT		(640 583)	(947 383)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		85	57
Annen finansinntekt		0	940
Sum finansinntekter		85	997
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		75 134	73 602
Sum finanskostnader		75 134	73 602
NETTO FINANSPOSTER		(75 048)	(72 605)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(715 632)	(1 019 988)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(46 185)	(3 259)
ORDINÆRT RESULTAT		(669 447)	(1 016 729)
ÅRSRESULTAT		(669 447)	(1 016 729)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	0	(188 594)
Frømføring av udekket tap	3	(669 447)	(828 135)
SUM OVERF. OG DISP.		(669 447)	(1 016 729)



KM Bygg og Rehab AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		735 209	186 761
Sum varige driftsmidler		735 209	186 761
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		30 000	165 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	165 000
SUM ANLEGGSMIDLER		765 209	351 761
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		58 185	55 663
Sum fordringer		58 185	55 663
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	34 545	13 187
SUM OMLØPSMIDLER		92 730	68 851
SUM EIENDELER		857 939	420 612
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 497 581)	(828 135)
Sum opptjent egenkapital		(1 497 581)	(828 135)
SUM EGENKAPITAL		(1 467 581)	(798 135)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		509 755	0
Sum annen langsiktig gjeld		509 755	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		509 755	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		612 470	516 130
Leverandørgjeld		198 415	409 984
Betalbar skatt	2	0	38 635
Skyldig offentlige avgifter		452 469	193 773
Annen kortsiktig gjeld		552 412	60 225
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 815 766	1 218 747
SUM GJELD		2 325 521	1 218 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		857 939	420 612



KM Bygg og Rehab AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Khaled Ahmad Mahmoud
Daglig leder



KM Bygg og Rehab AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



KM Bygg og Rehab AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 196 552	1 471 629
Arbeidsgiveravgift	295 906	209 366
Pensjonskostnader	16 829	8 843
Andre lønnsrelaterte ytelser	16 262	36 886
Totalt	2 525 549	1 726 724

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	606 257.-
--------------	-----------

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Selskapet har Obligatorisk tjenestepensjon OTP

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-715 632
+ Permanente og andre forskjeller	24 143
+ Endring i midlertidige forskjeller	-100 358
= Inntekt	-791 847

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-46 185
= Sum betalbar skatt	-46 185
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-46 185
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	46 185
= Betalbar skatt i balansen	-46 185



KM Bygg og Rehab AS

Noter 2020

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-828 135	-798 135
-Til årets resultat			-669 447	-669 447
Pr 31.12.	30 000	0	-1 497 581	-1 467 581

Selskapets egenkapital er tapt med en negativ egenkapital på kr. 1.467 581.-

Regnskapet er satt opp under forutsetning om videre drift

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 34 544 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 13 187



KM Bygg og Rehab AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		735 209	186 761
Sum varige driftsmidler		735 209	186 761
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		30 000	165 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	165 000
SUM ANLEGGSMIDLER		765 209	351 761
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		58 185	55 663
Sum fordringer		58 185	55 663
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	34 545	13 187
SUM OMLØPSMIDLER		92 730	68 851
SUM EIENDELER		857 939	420 612
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 497 581)	(828 135)
Sum opptjent egenkapital		(1 497 581)	(828 135)
SUM EGENKAPITAL		(1 467 581)	(798 135)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		509 755	0
Sum annen langsiktig gjeld		509 755	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		509 755	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		612 470	516 130
Leverandørgjeld		198 415	409 984
Betalbar skatt	2	0	38 635
Skyldig offentlige avgifter		452 469	193 773
Annen kortsiktig gjeld		552 412	60 225
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 815 766	1 218 747
SUM GJELD		2 325 521	1 218 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		857 939	420 612



KM Bygg og Rehab AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Khaled Ahmad Mahmoud
Daglig leder