



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 488 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGI INVEST AS
Forretningsadresse: Telemarksveien 156
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arne Hagane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		82 584	67 444
Annen driftsinntekt		0	75 874
Sum inntekter		82 584	143 318
Kostnader			
Varekostnad		32 960	44 582
Annen driftskostnad	2	30 424	78 326
Sum kostnader		63 384	122 908
Driftsresultat		19 200	20 410
Annen rentekostnad		14 699	0
Sum finanskostnader		14 699	0
Netto finans		-14 699	0
Ordinært resultat før skattekostnad		4 501	20 410
Skattekostnad på ordinært resultat	6	990	4 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 511	15 920
Årsresultat		3 511	15 920
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 511	15 920
Sum overføringer og disponeringer		3 511	15 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3/4	894 835	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	100 000	0
Sum varige driftsmidler		994 835	0
Sum anleggsmidler		994 835	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	13 750
Sum fordringer		0	13 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 932	111 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 932	111 223
Sum omløpsmidler		23 932	124 973
SUM EIENDELER		1 018 767	124 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	32 506	28 995
Sum opptjent egenkapital		32 506	28 995
Sum egenkapital		56 936	53 425
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	990	0
Sum avsetninger for forpliktelser		990	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	734 595	0
Sum annen langsiktig gjeld		734 595	0
Sum langsiktig gjeld		735 585	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	100	0
Leverandørgjeld		0	5 224
Betalbar skatt	6	0	1 470
Skyldige offentlige avgifter		6 146	4 854
Annen kortsiktig gjeld		220 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		226 246	71 548
Sum gjeld		961 831	71 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 018 767	124 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566175

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 488 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGI INVEST AS
Forretningsadresse: Telemarksveien 156
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arne Hagane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 488 731
LAGI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		82 584	67 444
Annen driftsinntekt		0	75 874
Sum inntekter		82 584	143 318
Kostnader			
Varekostnad		32 960	44 582
Annen driftskostnad	2	30 424	78 326
Sum kostnader		63 384	122 908
Driftsresultat		19 200	20 410
Annen rentekostnad		14 699	0
Sum finanskostnader		14 699	0
Netto finans		-14 699	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	990	4 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 511	15 920
Årsresultat		3 511	15 920
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 511	15 920
Sum overføringer og disponeringer		3 511	15 920



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	990	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		990	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	734 595	0
Sum annen langsiktig gjeld		734 595	0
Sum langsiktig gjeld		735 585	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	100	0
Leverandørgjeld		0	5 224
Betalbar skatt	6	0	1 470
Skyldige offentlige avgifter		6 146	4 854
Annen kortsiktig gjeld		220 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		226 246	71 548
Sum gjeld		961 831	71 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 018 767	124 973



Organisasjonsnr: 923 488 731
LAGI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2022. Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Varige driftsmidler Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende. Utsatt skatt og skattekostnad Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt fast ansatte i 2022.

Sum

Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



994835.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
994835.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
994835.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
734695.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
894835.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LAGI INVEST AS

Årsregnskap 2022



LAGI INVEST AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

		01.01 - 31.12.	
	Note	2022	2021
Salgsinntekt		82 584	67 444
Annen driftsinntekt		0	75 874
Sum inntekter		82 584	143 318
Varekostnad		32 960	44 582
Annen driftskostnad	2	30 424	78 326
Driftsresultat		19 200	20 410
Rentekostnad		-14 699	0
Resultat før skattekostnad		4 501	20 410
Skattekostnad	6	-990	-4 490
Årsresultat		3 511	15 920
Anvendelse av årsresultatet			
Annen egenkapital		3 511	15 920
Sum anvendelse		3 511	15 920



LAGI INVEST AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3/4	894 835	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	100 000	0
Sum varige driftsmidler		994 835	0
Sum anleggsmidler		994 835	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	13 750
Sum fordringer		0	13 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 932	111 223
Sum omløpsmidler		23 932	124 973
Sum eiendeler		1 018 767	124 973



LAGI INVEST AS

Årsregnskap 2022

Balanse

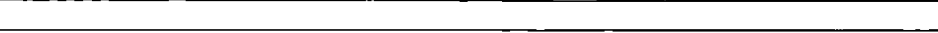
	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	32 506	28 995
Sum opptjent egenkapital		32 506	28 995
Sum egenkapital		56 936	53 425
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	990	0
Sum avsetninger for forpliktelser		990	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	734 595	0
Sum annen langsiktig gjeld		734 595	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	100	0
Leverandørgjeld		0	5 224
Betalbar skatt	6	0	1 470
Skyldige offentlige avgifter		6 146	4 854
Annen kortsiktig gjeld		220 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		226 246	71 548
Sum gjeld		961 831	71 548
Sum egenkapital og gjeld		1 018 767	124 973

Vegårshei den 16. juni 2023

Leif Arne Hagane
Styrets leder



LAGI INVEST AS
Årsregnskap 2022



Note 1 Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2022.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt.



LAGI INVEST AS

Årsregnskap 2022

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mm.

Selskapet har ikke hatt fast ansatte i 2022. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt bort revisjon.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og selskapet har ikke pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Note 3 Varige driftsmidler

				31.12.2022
	Tomt	Bygning	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	0	0	0	0
Tilgang i året	100 000	794 835	100 000	994 835
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	100 000	794 835	100 000	994 835
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	100 000	794 835	100 000	994 835

Årets avskrivninger

0 0 0

Økonomisk levetid

Inntil 5 år

Avskrivningsplan

Lineær

Note 4 Pantstillelser og garantiansvar

	31.12.2012	31.12.2021
Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	734 695	0
Sum	734 695	0
Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	894 835	0
Sum	894 835	0



LAGI INVEST AS

Årsregnskap 2022

Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i LAGI Invest AS pr. 31.12.2022 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i LAGI Invest AS pr. 31.12.2022

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Leif Arne Hagane, styrets leder	30	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	30	100 %	100 %

	Aksjekapital	Annen innsk. egenkap.:	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-5 570	28 995	53 425
Årets endring i egenkapital: Årsresultat			3 511	3 511
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	32 507	56 936



LAGI INVEST AS

Årsregnskap 2022

Note 6 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2022	2021
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	4 501	20 410
Permanente forskjeller	3	0
Endring midlertidige forskjeller	-43 835	0
Underskudd til framføring	39 331	-13 727
Grunnlag betalbar skatt	0	6 683
Betalbar skatt på årets resultat - 22 %	0	1 470
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 470
Betalbar skatt på tidligere års resultat	0	3 020
Brutto endring utsatt skatt	990	0
Årets totale skattekostnad	990	4 490
	31.12.2022	31.12.2021
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Varige driftsmidler	43 835	0
Framførbart underskudd	-39 331	0
Sum	4 504	0
Utsatt skatt - 22 %	990	0