



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 894 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYANS BIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bekkeveien 4  
3236 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HLO REVISJON & RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 467 200	1 400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 467 200</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	792 701	792 701
Annen driftskostnad		164 865	125 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>957 566</b>	<b>918 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>509 634</b>	<b>481 455</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 405	380
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 405</b>	<b>380</b>
Annen rentekostnad		460 736	479 993
Annen finanskostnad			35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460 736</b>	<b>480 028</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-459 330</b>	<b>-479 647</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>50 303</b>	<b>1 808</b>
Skattekostnad på resultat	3	18 931	398
<b>Årsresultat</b>	4	<b>31 372</b>	<b>1 410</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>31 372</b>	<b>1 410</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>31 372</b>	<b>1 410</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 410
Overført fra annen egenkapital		-268 628	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		31 372	1 410



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 221 268	12 013 969
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>11 221 269</b>	<b>12 013 970</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 221 269</b>	<b>12 013 970</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		142 010	65 512
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 010</b>	<b>65 512</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 495 221	1 194 663
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 495 221</b>	<b>1 194 663</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 637 231</b>	<b>1 260 175</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 858 500</b>	<b>13 274 145</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 160 887	3 429 514
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 160 887</b>	<b>3 429 514</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 660 887</b>	<b>3 929 514</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		34 289
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>34 289</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 682 950	9 109 150
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 682 950</b>	<b>9 109 150</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 682 950</b>	<b>9 143 439</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 080	44 865
Betalbar skatt	3	53 220	35 447
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		122 364	120 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>514 664</b>	<b>201 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 197 614</b>	<b>9 344 631</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 858 500</b>	<b>13 274 145</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395162

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 894 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYANS BIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bekkeveien 4  
3236 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HLO REVISJON & RÅDGIVNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 989 894 234  
ØYANS BIL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 467 200	1 400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 467 200</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	792 701	792 701
Annen driftskostnad		164 865	125 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>957 566</b>	<b>918 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>509 634</b>	<b>481 455</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 405	380
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 405</b>	<b>380</b>
Annen rentekostnad		460 736	479 993
Annen finanskostnad			35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460 736</b>	<b>480 028</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-459 330</b>	<b>-479 647</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>50 303</b>	<b>1 808</b>
Skattekostnad på resultat	3	18 931	398
<b>Årsresultat</b>	4	<b>31 372</b>	<b>1 410</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>31 372</b>	<b>1 410</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>31 372</b>	<b>1 410</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 410
Overført fra annen egenkapital		-268 628	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>31 372</b>	<b>1 410</b>



Organisasjonsnr: 989 894 234  
ØYANS BIL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	11 221 268	12 013 969
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>11 221 269</b>	<b>12 013 970</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 221 269</b>	<b>12 013 970</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		142 010	65 512
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 010</b>	<b>65 512</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 495 221	1 194 663
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 495 221</b>	<b>1 194 663</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 637 231</b>	<b>1 260 175</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 858 500</b>	<b>13 274 145</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 160 887	3 429 514
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 160 887</b>	<b>3 429 514</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 660 887</b>	<b>3 929 514</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		34 289
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>34 289</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 682 950	9 109 150
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 682 950</b>	<b>9 109 150</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 682 950</b>	<b>9 143 439</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 080	44 865
Betalbar skatt	3	53 220	35 447
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		122 364	120 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>514 664</b>	<b>201 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 197 614</b>	<b>9 344 631</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 858 500</b>	<b>13 274 145</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 989 894 234  
ØYANS BIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Øyans Bil Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 894 234



## RESULTATREGNSKAP

### ØYANS BIL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 467 200	1 400 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 467 200</b>	<b>1 400 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	792 701	792 701
Annen driftskostnad		164 865	125 844
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>957 566</b>	<b>918 545</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>509 634</b>	<b>481 455</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 405	380
Annen rentekostnad		460 736	479 993
Annen finanskostnad		0	35
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-459 330</b>	<b>-479 647</b>
Resultat før skattekostnad		50 303	1 808
Skattekostnad på resultat	3	18 931	398
<b>Årsresultat</b>	4	<b>31 372</b>	<b>1 410</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 410
Overført fra annen egenkapital		268 628	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>31 372</b>	<b>1 410</b>



**BALANSE**

**ØYANS BIL EIENDOM AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 221 268	12 013 969
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>11 221 269</b>	<b>12 013 970</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 221 269</b>	<b>12 013 970</b>
 <b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		142 010	65 512
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 010</b>	<b>65 512</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 495 221	1 194 663
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 637 231</b>	<b>1 260 175</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 858 500</b>	<b>13 274 145</b>

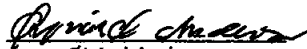


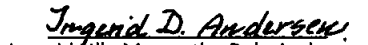
## BALANSE

### ØYANS BIL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 160 887	3 429 514
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 160 887</b>	<b>3 429 514</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 660 887</b>	<b>3 929 514</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	0	34 289
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>34 289</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 682 950	9 109 150
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 682 950</b>	<b>9 109 150</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		39 080	44 865
Betalbar skatt	3	53 220	35 447
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		122 364	120 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>514 664</b>	<b>201 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 197 614</b>	<b>9 344 631</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 858 500</b>	<b>13 274 145</b>

Sandefjord, 25.04.2025  
Styret i Øyans Bil Eiendom AS

  
Øivind Andersen  
styreleder/daglig leder

  
Ingerid Lilly Margrethe Dale Andersen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Øyans Bil Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	15 139 957	150 000	15 289 957
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>15 139 957</b>	<b>150 000</b>	<b>15 289 957</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 918 689	150 000	4 068 689
= Bokført verdi 31.12.24	<b>11 221 268</b>	<b>0</b>	<b>11 221 268</b>
Årets ordinære avskrivninger	792 701		792 701
Økonomisk levetid	5-25 år	5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 220	35 447
Endring i utsatt skatt	-34 289	-35 049
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>18 931</b>	<b>398</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	50 303	1 808
Permanente forskjeller	-55	5
Endring i midlertidige forskjeller	191 661	159 310
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>241 909</b>	<b>161 123</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 220	35 447
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>53 220</b>	<b>35 447</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-35 800	155 861	191 661
<b>Sum</b>	<b>-35 800</b>	<b>155 861</b>	<b>191 661</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	35 800	0	-35 800
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>155 861</b>	<b>155 861</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>34 289</b>	<b>34 289</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	500 000	3 429 514	3 929 514
Årets resultat		31 372	31 372
Utbytte		-300 000	-300 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>3 160 887</b>	<b>3 660 887</b>



## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 682 950	9 109 150
<b>Sum</b>	<b>8 682 950</b>	<b>9 109 150</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	11 221 268	12 013 969
<b>Sum</b>	<b>11 221 268</b>	<b>12 013 969</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øyans Bil Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingerid L. M. Dale Andersen	250	50	50
Øivind Andersen	250	50	50
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	<b>100</b>



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Øyans Bil Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Øyans Bil Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 31 372. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

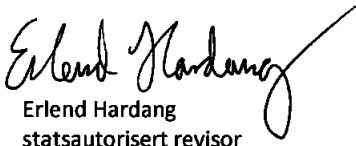
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Øyans Bil Eiendom AS.



revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 24. april 2025  
HLO revisjon & rådgivning AS

  
Erlend Hardang  
statsautorisert revisor