



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 249 962
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRAN VVS AS
Forretningsadresse:	3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Georg Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	175 464 430	159 241 574
Annen driftsinntekt		550 101	18 877 378
Sum inntekter		176 014 531	178 118 952
Kostnader			
Varekostnad	3, 4	108 355 558	106 837 496
Lønnskostnad	5	59 130 050	49 619 130
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 112 856	984 157
Annen driftskostnad		13 998 350	14 104 824
Sum kostnader		182 596 814	171 545 607
Driftsresultat		-6 582 284	6 573 345
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 024	16 094
Annen finansinntekt		-70	2 911 616
Sum finansinntekter		67 954	2 927 710
Annen rentekostnad		630 157	87 909
Sum finanskostnader		630 157	87 909
Netto finans		-562 203	2 839 801
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 144 487	9 413 146
Skattekostnad på resultat	7	-1 551 664	1 458 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 592 823	7 954 721
Årsresultat	8	-5 592 823	7 954 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 592 823	7 954 721
Totalresultat		-5 592 823	7 954 721
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-5 592 823	7 954 721
Sum overføringer og disponeringer		-5 592 823	7 954 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 540 822	149 655
Sum immaterielle eiendeler		1 540 822	149 655
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6	17 204	24 200
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	2 195 198	2 790 858
Sum varige driftsmidler	6	2 212 402	2 815 058
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap		37 400	37 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Investeringer i aksjer og andeler	9		
Andre langsiktige fordringer	10, 11	237 917	
Sum finansielle anleggsmidler		275 317	37 400
Sum anleggsmidler		4 028 541	3 002 113
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 11	4 320 000	3 468 000
Fordringer			
Kundefordringer	10	58 925 002	64 188 077
Andre kortsiktige fordringer	10, 11	5 719 898	6 260 621
Konsernfordringer	10		3 209 949
Sum fordringer	11	64 644 900	73 658 647
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 097 660	1 835 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 097 660	1 835 772
Sum omløpsmidler		71 062 559	78 962 419
SUM EIENDELER		75 091 101	81 964 532

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 12	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	8, 12		
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8	569 037	
Sum innskutt egenkapital		1 469 037	900 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8	25 549 281	31 142 104
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		25 549 281	31 142 104
Sum egenkapital	8	27 018 318	32 042 104

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Øvrig langsiktig gjeld	10, 11		
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	14 773 763	1 615 989
Leverandørgjeld	10	18 536 624	30 489 439
Betalbar skatt	7		1 501 255
Skyldig offentlige avgifter		5 064 346	5 536 105
Kortsiktig konserngjeld	10	1 386 299	3 499 911
Annen kortsiktig gjeld	3, 10	8 311 751	7 279 729
Sum kortsiktig gjeld		48 072 783	49 922 429
Sum gjeld		48 072 783	49 922 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 091 101	81 964 532



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588020

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 249 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAN VVS AS
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 985 249 962
GRAN VVS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		175 464 430	159 241 574
Annen driftsinntekt	2, 3	550 101	18 877 378
Sum inntekter		176 014 531	178 118 952
Kostnader			
Varekostnad	3, 4	108 355 558	106 837 496
Lønnskostnad	5	59 130 050	49 619 130
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 112 856	984 157
Annen driftskostnad		13 998 350	14 104 824
Sum kostnader		182 596 814	171 545 607
Driftsresultat		-6 582 284	6 573 345
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 024	16 094
Annen finansinntekt		-70	2 911 616
Sum finansinntekter		67 954	2 927 710
Annen rentekostnad		630 157	87 909
Sum finanskostnader		630 157	87 909
Netto finans		-562 203	2 839 801
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	7	-7 144 487	9 413 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 592 823	7 954 721
Årsresultat	8	-5 592 823	7 954 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 592 823	7 954 721
Totalresultat		-5 592 823	7 954 721
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-5 592 823	7 954 721
Sum overføringer og disponeringer		-5 592 823	7 954 721



Organisasjonsnr: 985 249 962
GRAN VVS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 540 822	149 655
Sum immaterielle eiendeler		1 540 822	149 655
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6	17 204	24 200
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	2 195 198	2 790 858
Sum varige driftsmidler	6	2 212 402	2 815 058
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap		37 400	37 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Investeringer i aksjer og andeler	9		
Andre langsiktige fordringer	10, 11	237 917	
Sum finansielle anleggsmidler		275 317	37 400
Sum anleggsmidler		4 028 541	3 002 113
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 11	4 320 000	3 468 000
Fordringer			
Kundefordringer	10	58 925 002	64 188 077
Andre kortsiktige fordringer	10, 11	5 719 898	6 260 621
Konsernfordringer	10		3 209 949
Sum fordringer	11	64 644 900	73 658 647
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 097 660	1 835 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 097 660	1 835 772
Sum omløpsmidler		71 062 559	78 962 419
SUM EIENDELER		75 091 101	81 964 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 12	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	8, 12		
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8	569 037	
Sum innskutt egenkapital		1 469 037	900 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8	25 549 281	31 142 104
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		25 549 281	31 142 104
Sum egenkapital	8	27 018 318	32 042 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Øvrig langsiktig gjeld	10, 11		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	14 773 763	1 615 989
Leverandørgjeld	10	18 536 624	30 489 439
Betalbar skatt	7		1 501 255
Skyldig offentlige avgifter		5 064 346	5 536 105
Kortsiktig konserngjeld	10	1 386 299	3 499 911
Annen kortsiktig gjeld	3, 10	8 311 751	7 279 729
Sum kortsiktig gjeld		48 072 783	49 922 429
Sum gjeld		48 072 783	49 922 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 091 101	81 964 532



Organisasjonsnr: 985 249 962
GRAN VVS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
60.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsberetning 2023 - Gran Vvs AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Gran VVS hovedvirksomhet er rørleggertjenester og butikkdrift som hører inn under dette. Majoriteten av selskapets omsetning kommer fra prosjektmarkedet..

Selskapets virksomhet på Revetal i Tønsberg kommune.

Selskapet har en god posisjon i sitt marked med god tilgang på nye jobber.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet hadde en nedgang fra NOK 178 118 952 i fjor til NOK 176 014 531 i 2023. Årsresultatet ble i 2023 ble NOK -5 592 823 i likhet med fjoråret NOK 7 954 721. Nedgang skyldes i all hovedsak et krevende år i prosjektmarkedet.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på NOK 2 698 769, mens driftsresultatet for selskapet utgjorde NOK – 6 582 284. Differansen skyldes i hovedsak ordinære avskrivninger og endring i innestående på prosjektene.

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 2 097 660 per 31.12.2023. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2023 100 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 100 % pr. 31.12.2022. Selskapets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.2023 kan selskapet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 75 091 101, sammenlignet med NOK 81 964 532 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 36 %, sammenlignet med 39 % pr. 31.12.2022.

Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen de neste årene er god. Det er mange prosjekter å regne på og selskapet har en god posisjon og erfaring i dette markedet. Det utvikles stadig nye allianser og partnerskap i bransjen som er med på å forsterke konkurransen. Selskapets produksjon og salg har hittil vært rettet mot det norske markedet, dette vil også fortsette i fremtiden. Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerheten som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold. På kort sikt vil selskapet fokusere på virkningen av økte priser og vurdere tiltak for å opprettholde lønnsomheten neste år. Selskapet har etablert en strategi fram mot år 2027 som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Gran VVS AS er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapet er også eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder. Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsforholdene. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, men vi har økende fokus på forfalte fordringer.



BankID Signing
Georg Gran
2024-06-25

BankID Signing
Bergljot Woll
2024-06-25

BankID Signing
Kim Gran
2024-06-26

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilfredsstillende. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Gran Vvs AS:

Annen egenkapital -5 592 823

Totalt disponert -5 592 823

Forslaget er begrunnet i eierens ønske om å styrke kapitalstrukturen i selskapet.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på totalt 4,0% av totale arbeidstimer. Dette er en nedgang fra året før.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har 73 ansatte, av disse er 10 kvinner. Styret består av to menn og en kvinne. Gran VVS har de siste årene har gode erfaringer med å rekruttere mennesker av begge kjønn og ønsker å fortsette med det.

Ytre miljø

Selskapet har ingen virksomhet som medfører en ikke ubetydelig påvirkning av det ytre miljø. Selskapets målsetning er å framstå som en miljøvennlig virksomhet og jobber kontinuerlig med dette.

Revetal, 25.06.2024

Bergljot Woll
styremedlem

Kim Gran
styremedlem/daglig leder

Georg Gran
Styreleder



	BankID Signing Georg Gran 2024-06-25
	BankID Signing Bergjot Woll 2024-06-25
	BankID Signing Kim Gran 2024-06-26



Årsregnskap 2023

Gran Vvs AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 249 962



BankID Signing
Georg Gran
2024-06-25

BankID Signing
Bergljot Woll
2024-06-25

BankID Signing
Kim Gran
2024-06-26

RESULTATREGNSKAP

GRAN VVS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2, 3	175 464 430	159 241 574
Annen driftsinntekt		550 101	18 877 378
Sum driftsinntekter		176 014 531	178 118 952
Varekostnad	3, 4	108 355 558	106 837 496
Lønnskostnad	5	59 130 050	49 619 130
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 112 856	984 157
Annen driftskostnad		13 998 350	14 104 824
Sum driftskostnader		182 596 814	171 545 607
Driftsresultat		-6 582 284	6 573 345
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		68 024	16 094
Annen finansinntekt		-70	2 911 616
Annen rentekostnad		630 157	87 909
Resultat av finansposter		-562 203	2 839 801
Resultat før skattekostnad		-7 144 487	9 413 146
Skattekostnad på resultat	7	-1 551 664	1 458 425
Resultat		-5 592 823	7 954 721
Årsresultat	8	-5 592 823	7 954 721
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-5 592 823	7 954 721
Sum overføringer		-5 592 823	7 954 721

GRAN VVS AS

SIDE 2



BankID Signing
Georg Gran
2024-06-25

BankID Signing
Bergljot Woll
2024-06-25

BankID Signing
Kim Gran
2024-06-26

BALANSE

GRAN VVS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	7	1 540 822	149 655
Sum immaterielle eiendeler		1 540 822	149 655
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	6	17 204	24 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	2 195 198	2 790 858
Sum varige driftsmidler	6	2 212 402	2 815 058
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		37 400	37 400
Andre langsiktige fordringer	10, 11	237 917	0
Sum finansielle anleggsmidler		275 317	37 400
Sum anleggsmidler		4 028 541	3 002 113
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4, 11	4 320 000	3 468 000
FORDRINGER			
Kundefordringer	10	58 925 002	64 188 077
Andre kortsiktige fordringer	10, 11	5 719 898	6 260 621
Konsernfordringer	10	0	3 209 949
Sum fordringer	11	64 644 900	73 658 647
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 097 660	1 835 772
Sum omløpsmidler		71 062 559	78 962 419
Sum eiendeler		75 091 101	81 964 532

GRAN VVS AS

SIDE 3



BALANSE			
GRAN VVS AS			
	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8, 12	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	8	569 037	0
Sum innskutt egenkapital		1 469 037	900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	25 549 281	31 142 104
Sum opptjent egenkapital		25 549 281	31 142 104
Sum egenkapital	8	27 018 318	32 042 104
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	14 773 763	1 615 989
Leverandørgjeld	10	18 536 624	30 489 439
Betalbar skatt	7	0	1 501 255
Skyldig offentlige avgifter		5 064 346	5 536 105
Konserngjeld	10	1 386 299	3 499 911
Annen kortsiktig gjeld	3, 10	8 311 751	7 279 729
Sum kortsiktig gjeld		48 072 783	49 922 429
Sum gjeld		48 072 783	49 922 429
Sum egenkapital og gjeld		75 091 101	81 964 532

Revetal, 25.06.2024
Styret i Gran Vvs AS

Georg Gran
styreleder

Bergljot Woll
styremedlem

Kim Gran
styremedlem/daglig leder



BankID Signing
Georg Gran
2024-06-25
BankID Signing
Bergljot Woll
2024-06-25
BankID Signing
Kim Gran
2024-06-26

INDIREKTE KONTANTSTRØM

GRAN VVS AS

	Note	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-7 144 487	9 413 146
Periodens betalte skatt		1 501 255	458 887
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		250 101	0
Ordinære avskrivninger		1 112 856	984 157
Endring i varelager		-852 000	255 000
Endring i kundefordringer		5 263 075	-21 073 350
Endring i leverandørgjeld		-11 952 816	18 394 369
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	-2 742 318
Endring i andre tidsavgrensingsposter		2 103 439	-6 282 078
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-12 721 087	-1 509 962
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		512 000	1 402 750
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre fore		337 201	6 286 837
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-174 799	4 884 087
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		0	1 364 079
Netto endring i kassekreditt		13 157 774	-4 517 409
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		13 157 774	-3 153 330
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		261 888	220 795
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		1 835 772	1 614 977
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		2 097 660	1 835 772

GRAN VVS AS

SIDE 5



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023



DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Salgsinntekter

Pr. Virksomhetsområde	2023	2022
Rørleggervirksomhet	175 464 430	159 241 574
Sum	175 464 430	159 241 574

Geografisk fordeling	2023	2022
Norge	175 464 430	159 241 574
Sum	175 464 430	159 241 574

Note 3 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Opptjent ikke faktuert kunder i prosjekt er oppført med kr. 32 591 228 under annen kundefordringer pr 31.12.2023. Påløpte kostnader i prosjekt er oppført med kr. 0 under annen kortsiktig gjeld pr 31.12.2023. Prinsipp for vurdering av fullføringsgrad er timeverk i prosjektene.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

 BankID Signing
Georg Gran
2024-06-25

 BankID Signing
Bergljot Woll
2024-06-25

 BankID Signing
Kim Gran
2024-06-26

Note 4 Varer

	2023	2022
Råmaterialer	4 320 000	3 468 000
Sum netto varelager	4 320 000	3 468 000

Note 5 Lønnskostnader

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	43 484 425	37 709 186
Arbeidsgiveravgift	10 813 874	8 279 886
Pensjonskostnader	2 588 360	2 311 860
Andre ytelser	2 243 391	1 318 198
Sum	59 130 050	49 619 130

Selskapet har i 2023 sysselsatt 60 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 6 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	810 617	10 677 961	11 488 577
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		512 000	512 000
- Avgang i året		1 046 000	1 046 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	810 617	10 143 961	10 954 577
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	793 413	7 949 063	8 742 475
= Bokført verdi 31.12.23	17 204	2 194 898	2 212 102
Årets ordinære avskrivninger	6 996	1 105 860	1 112 856
Økonomisk levetid	5-10 år	0-10 år	



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

BankID Signing
Georg Gran
2024-06-25

BankID Signing
Bergljot Woll
2024-06-25

BankID Signing
Kim Gran
2024-06-26

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 501 255
Endring i utsatt skatt	-1 551 664	-42 830
Skattekostnad ordinært resultat	-1 551 664	1 458 425
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 144 487	9 413 146
Permanente forskjeller	54 069	-2 783 943
Endring i midlertidige forskjeller	90 404	194 682
Mottatt konsernbidrag	729 534	0
Skattepliktig inntekt	-6 270 480	6 823 885
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-160 497	1 501 255
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	160 497	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 501 255
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-7 144 487	9 413 146
Beregnet skatt av resultat før skatt	-1 571 787	2 070 892
Skatteeffekt av permanente forskjeller	11 895	-612 467
Sum	-1 559 892	1 458 425
Effektiv skattesats	21,8 %	15,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-805 837	-774 228	31 609
Fordringer	-162 600	-162 600	0
Gevinst – og tapskonto	235 181	293 976	58 795
Sum	-733 256	-642 852	90 404
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 270 480	0	6 270 480
Grunnlag for utsatt skattefordel	-7 003 736	-642 852	6 360 884
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 540 822	-141 427	1 399 395



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

 BankID Signing
Georg Gran
2024-06-25

 BankID Signing
Bergljot Woll
2024-06-25

 BankID Signing
Kim Gran
2024-06-26

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	900 000	0	31 142 104	32 042 104
Pr 01.01.2023	900 000	0	31 142 104	32 042 104
Årets resultat			-5 592 823	-5 592 823
Konsernbidrag mottatt		569 037	0	569 037
Pr. 31.12.2023	900 000	569 037	25 549 281	27 018 318

Note 9 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Fgh-prosjekt AS	Tønsberg	33,3%	33,0%	33 334	142 171	-8 118
Sum				33 334	142 171	-8 118

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	729 534	3 209 949
Tilknyttet selskap	3 750	3 750
Sum	733 284	3 213 699

	Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	1 386 299	3 499 911
Sum	1 386 299	3 499 911



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

 BankID Signing
Georg Gran
2024-06-25
 BankID Signing
Bergljot Woll
2024-06-25
 BankID Signing
Kim Gran
2024-06-26

Note 11 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Andre langsiktige fordringer	226 000	0
Gjeld sikret ved pant	14 773 763	1 615 981
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	24 773 302	31 796 849
Varer	38 671 700	36 059 228
Sum	63 445 002	67 856 077

Bevilget kassekreditt på kr. 14.000.000,- er sikret med pant. I tillegg er det stilt bankgarantier for tilsammen 8 883 424,-

Note 12 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GRAN VVS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	3 000,0	900 000
Sum	300		900 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Smedstad Holding As	300	100,0	100,0



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Gran Vvs AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gran Vvs AS som viser et underskudd på kr 5 592 823. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



BankID Signing
Rune Røsholdt
2024-06-28



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 26.06.2024
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)