



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 978 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALSTUVEGEN 25 AS
Forretningsadresse: Gardermovegen 86
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Muhammad Waqas Nasir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 448	400 481
Annen driftsinntekt		246 500	
Sum inntekter		330 948	400 481
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		90 800	
Annen driftskostnad		108 988	177 072
Sum kostnader		199 788	177 072
Driftsresultat		131 160	223 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	59	225
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		59	225
Annen rentekostnad	2	255 301	236 270
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		255 301	236 270
Netto finans		-255 242	-236 045
Resultat før skattekostnad		-124 082	-12 636
Skattekostnad på resultat	3	-2 322	2 322
Årsresultat	4	-121 760	-14 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 760	-14 958
Totalresultat		-121 760	-14 958
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 547	-14 958



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-105 213	
Sum overføringer og disponeringer		-121 760	-14 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 322	
Sum immaterielle eiendeler		2 322	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 453 842	4 544 642
Sum varige driftsmidler		4 453 842	4 544 642
Sum anleggsmidler		4 456 164	4 544 642
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 352
Sum fordringer			1 352
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 443	5 597
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 443	5 597
Sum omløpsmidler		29 443	6 949
SUM EIENDELER		4 485 607	4 551 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	6	-7 700	112 470
Udekket tap		16 547	14 958
Sum opptjent egenkapital		-24 247	97 513
Sum egenkapital	4	5 753	127 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 322	2 322
Sum avsetninger for forpliktelser		2 322	2 322
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 910 825	2 997 327
Langsiktig konserngjeld		1 420 000	1 420 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 330 825	4 417 327
Sum langsiktig gjeld		4 333 147	4 419 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 992	-6 992
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		153 700	11 421
Sum kortsiktig gjeld		146 708	4 429
Sum gjeld		4 479 855	4 424 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 485 607	4 551 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 493834

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 978 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALSTUVEGEN 25 AS
Forretningsadresse: Gardermovegen 86
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Muhammad Waqas Nasir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 828 978 462
DALSTUVEGEN 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 448	400 481
Annen driftsinntekt		246 500	
Sum inntekter		330 948	400 481
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		90 800	
Annen driftskostnad		108 988	177 072
Sum kostnader		199 788	177 072
Driftsresultat		131 160	223 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	59	225
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		59	225
Annen rentekostnad	2	255 301	236 270
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		255 301	236 270
Netto finans		-255 242	-236 045
Resultat før skattekostnad		-124 082	-12 636
Skattekostnad på resultat	3	-2 322	2 322
Årsresultat	4	-121 760	-14 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 760	-14 958
Totalresultat		-121 760	-14 958
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 547	-14 958
Overført fra annen egenkapital		-105 213	
Sum overføringer og disponeringer		-121 760	-14 958



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 322	2 322
Sum avsetninger for forpliktelser		2 322	2 322
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 910 825	2 997 327
Langsiktig konserngjeld		1 420 000	1 420 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 330 825	4 417 327
Sum langsiktig gjeld		4 333 147	4 419 649
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 992	-6 992
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		153 700	11 421
Sum kortsiktig gjeld		146 708	4 429
Sum gjeld		4 479 855	4 424 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 485 607	4 551 591



Organisasjonsnr: 828 978 462
DALSTUVEGEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



+



=

PROGRESSUM

Årsregnskap 2024 Dalstuvegen 25 AS

Org.nr.: 828 978 462

INNHold

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Progressum // Godkjente regnskapsselskaper
Besøk oss på progressum.no



RESULTATREGNSKAP

DALSTUVEGEN 25 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		84 448	400 481
Annen driftsinntekt		246 500	0
Sum driftsinntekter		330 948	400 481
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		90 800	0
Annen driftskostnad		108 988	177 072
Sum driftskostnader		199 788	177 072
Driftsresultat		131 160	223 409
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	2	59	225
Annen rentekostnad	2	255 301	236 270
Resultat av finansposter		-255 242	-236 045
Resultat før skattekostnad		-124 082	-12 636
Skattekostnad på resultat	3	-2 322	2 322
Årsresultat	4	-121 760	-14 958
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		16 547	14 958
Overført fra annen egenkapital		105 213	0
Sum overføringer		-121 760	-14 958



BALANSE

DALSTUVEGEN 25 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	2 322	0
Sum immaterielle eiendeler		2 322	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 453 842	4 544 642
Sum varige driftsmidler		4 453 842	4 544 642
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 456 164	4 544 642
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 352
Sum fordringer		0	1 352
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 443	5 597
Sum omløpsmidler		29 443	6 949
Sum eiendeler		4 485 607	4 551 591



BALANSE

DALSTUVEGEN 25 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	-7 700	112 470
Udekket tap		-16 547	-14 958
Sum opptjent egenkapital		-24 247	97 513
Sum egenkapital	4	5 753	127 513
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	2 322	2 322
Sum avsetning for forpliktelser		2 322	2 322
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		2 910 825	2 997 327
Langsiktig konserngjeld		1 420 000	1 420 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 330 825	4 417 327
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-6 992	-6 992
Annen kortsiktig gjeld		153 700	11 421
Sum kortsiktig gjeld		146 708	4 429
Sum gjeld		4 479 855	4 424 078
Sum egenkapital og gjeld		4 485 607	4 551 591

Gardermoen, 21.05.2025
Styret i Dalstuvegen 25 AS

Syed Wahab Ahmed Bokhari
styreleder

Muhammad Waqas Nasir
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Dalstuvegen 25 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Årsverk: 0

Note 2 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Annen renteinntekt	59	225
Sum finansinntekter	59	225
Finanskostnader	2024	2023
Annen rentekostnad	255 301	236 270
Sum finanskostnader	255 301	236 270



Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Endring i utsatt skatt	-2 322	2 322	
Sum skattekostnad	-2 322	2 322	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-124 082	-12 636	
Permanente forskjeller	0	115	
Endring i midlertidige forskjeller	2 177	-90 431	
Årets skattegrunnlag	-121 905	-102 952	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	111 331	113 508	2 177
Sum	111 331	113 508	2 177
Akkumulert fremførbart underskudd	-224 857	-102 952	121 905
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	113 526	0	-113 526
Sum	0	10 556	10 556
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	2 322	2 322
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2024	2023	
Resultat før skatt	-124 082	-12 636	
22 % skatt av resultat før skatt	-27 298	-2 780	
Permanente forskjeller 22 %	0	25	
Beregnet skattekostnad	-27 298	-2 755	
Effektiv skattesats	22,0 %	21,8 %	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-7700	105213	127 513
Årets resultat				-121 760	-121 760
Pr 31.12.2024	30 000	0	-7 700	-16 547	5 753



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DALSTUVEGEN 25 AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
M.A.B Holding AS	15 000	0	0	15 000	50,00	50,00
Nasir Holding AS	15 000	0	0	15 000	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	30 000	0	0	30 000	100,00	100,00

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -121 760 etter skatt, mot kr. -14 958 i 2023. Egenkapitalen i selskapet er tapt og styrets handleplikt har trått i kraft. Styret skal arbeide videre med å øke omsetningen samt redusere kostnadene.