



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 487 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRINGSJÅVEIEN 21 AS  
Forretningsadresse: Fosslivegen 252  
5785 VØRINGSFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Garen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		138 000	112 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>138 000</b>	<b>112 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 3	422 980	147 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>422 980</b>	<b>147 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-284 980</b>	<b>-35 074</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	59
Annen finansinntekt			140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>199</b>
Annen rentekostnad		69 304	80 868
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 304</b>	<b>80 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 296</b>	<b>-80 669</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-354 276</b>	<b>-115 743</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-77 941	-25 465
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-276 335</b>	<b>-90 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-276 335</b>	<b>-90 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-276 335</b>	<b>-90 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-276 335</b>	<b>-90 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-276 335	-284 109
Avsatt til annen egenkapital			193 831
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-276 335</b>	<b>-90 278</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 867 885	1 867 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 867 885</b>	<b>1 867 885</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	107 860	158 661
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>107 860</b>	<b>158 661</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 975 745</b>	<b>2 026 546</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	18 300	18 300
Andre kortsiktige fordringer		354 276	364 245
<b>Sum fordringer</b>		<b>372 576</b>	<b>382 545</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 610	14 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 610</b>	<b>14 802</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>385 186</b>	<b>397 347</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 360 930</b>	<b>2 423 892</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	250 000	250 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		283 371	283 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>283 371</b>	<b>283 371</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>533 371</b>	<b>533 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	343 475	343 475
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>343 475</b>	<b>343 475</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	860 439	984 637
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>860 439</b>	<b>984 637</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 203 914</b>	<b>1 328 112</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	623 646	562 409
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>623 646</b>	<b>562 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 827 560</b>	<b>1 890 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 360 930</b>	<b>2 423 892</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		860 439	984 637



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 583887

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 487 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRINGSJÅVEIEN 21 AS  
Forretningsadresse: Fosslivegen 252  
5785 VØRINGSFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Garen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 967 487 430  
KRINGSJÅVEIEN 21 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		138 000	112 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>138 000</b>	<b>112 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 3	422 980	147 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>422 980</b>	<b>147 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-284 980</b>	<b>-35 074</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	59
Annen finansinntekt			140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>199</b>
Annen rentekostnad		69 304	80 868
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 304</b>	<b>80 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 296</b>	<b>-80 669</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-77 941	-25 465
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-276 335</b>	<b>-90 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-276 335</b>	<b>-90 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-276 335</b>	<b>-90 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-276 335</b>	<b>-90 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-276 335	-284 109
Avsatt til annen egenkapital			193 831
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-276 335</b>	<b>-90 278</b>



Organisasjonsnr: 967 487 430  
KRINGSJÅVEIEN 21 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

1 867 885

1 867 885

**Sum varige driftsmidler**

**1 867 885**

**1 867 885**

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

5

107 860

158 661

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**107 860**

**158 661**

**Sum anleggsmidler**

**1 975 745**

**2 026 546**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

1

18 300

18 300

Andre kortsiktige

fordringer

354 276

364 245

**Sum fordringer**

**372 576**

**382 545**

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

12 610

14 802

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**12 610**

**14 802**

**Sum omløpsmidler**

**385 186**

**397 347**

**SUM EIENDELER**

**2 360 930**

**2 423 892**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

250 000

250 000

**Sum innskutt egenkapital**

**250 000**

**250 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

283 371

283 371

**Sum opptjent egenkapital**

**283 371**

**283 371**



<b>Sum egenkapital</b>		<b>533 371</b>	<b>533 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	343 475	343 475
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>343 475</b>	<b>343 475</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	860 439	984 637
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>860 439</b>	<b>984 637</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 203 914</b>	<b>1 328 112</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	623 646	562 409
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>623 646</b>	<b>562 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 827 560</b>	<b>1 890 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 360 930</b>	<b>2 423 892</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		860 439	984 637



Organisasjonsnr: 967 487 430  
KRINGSJÅVEIEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Kringsjøveien 21 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 967 487 430



<b>Resultatregnskap</b>			
Kringsjøveien 21 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		138 000	112 800
Sum driftsinntekter		<u>138 000</u>	<u>112 800</u>
Annen driftskostnad	1, 3	422 980	147 874
Sum driftskostnader		<u>422 980</u>	<u>147 874</u>
Driftsresultat		<u>-284 980</u>	<u>-35 074</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	59
Annen finansinntekt		0	140
Annen rentekostnad		69 304	80 868
Resultat av finansposter		<u>-69 296</u>	<u>-80 669</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-354 276	-115 743
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-77 941	-25 465
Ordinært resultat		<u>-276 335</u>	<u>-90 278</u>
Årsresultat		<u>-276 335</u>	<u>-90 278</u>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		276 335	284 109
Avsatt til annen egenkapital		0	193 831
Sum overføringer		<u>-276 335</u>	<u>-90 278</u>



<b>Balanse</b>			
Kringsjøveien 21 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>1 867 885</u>	<u>1 867 885</u>
Sum varige driftsmidler		<u><b>1 867 885</b></u>	<u><b>1 867 885</b></u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	<u>107 860</u>	<u>158 661</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u><b>107 860</b></u>	<u><b>158 661</b></u>
Sum anleggsmidler		<u><b>1 975 745</b></u>	<u><b>2 026 546</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	<u>18 300</u>	<u>18 300</u>
Andre kortsiktige fordringer		<u>354 276</u>	<u>364 245</u>
Sum fordringer		<u><b>372 576</b></u>	<u><b>382 545</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>12 610</u>	<u>14 802</u>
Sum omløpsmidler		<u><b>385 186</b></u>	<u><b>397 347</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>2 360 930</b></u>	<u><b>2 423 892</b></u>



<b>Balanse</b>			
Kringsjøveien 21 AS			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>250 000</b></u>	<u><b>250 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>283 371</u>	<u>283 371</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>283 371</b></u>	<u><b>283 371</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>533 371</b></u>	<u><b>533 371</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	<u>343 475</u>	<u>343 475</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>343 475</b></u>	<u><b>343 475</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>860 439</u>	<u>984 637</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>860 439</b></u>	<u><b>984 637</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>623 646</u>	<u>562 409</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>623 646</b></u>	<u><b>562 409</b></u>
Sum gjeld		<u><b>1 827 560</b></u>	<u><b>1 890 521</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>2 360 930</b></u>	<u><b>2 423 892</b></u>
Pantstillelser		860 439	984 637
Bergen, 19.07.2021 Styret i Kringsjøveien 21 AS			
_____ Erik Garen Enestyre			
Kringsjøveien 21 AS			Side 4



<b>Noter til årsregnskapet</b>
<b>Kringsjåveien 21 AS</b>

**Regnskapsprinsipper**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

**Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

**Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

**Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

**Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

**Skatter**

Skattene kostnadsføres etterhvert som de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet. Sakttekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken er at det oppstår ulik periodisering mellom det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

**Note 1 Kundefordringer**

Kundefordringer er vurdert til pålydende justert for forventet tap:

	2019	2020
Kundefordringer	58 300	58 300
Delkrederavsetning	- 40 000	- 40 000
<b>Bokført verdi kundefordringer</b>	<b>18 300</b>	<b>18 300</b>

**Note 2 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 867 885	1 867 885
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>1 867 885</b>	<b>1 867 885</b>
= Bokført verdi 31.12.20	<b>1 867 885</b>	<b>1 867 885</b>

Kringsjåveien 21 AS
---------------------



<b>Noter til årsregnskapet</b> <b>Kringsjåveien 21 AS</b>
--

**Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er utført omkring 0,0 årsverk i selskapet gjennom regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter kravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 4 Panstillelser og garantier m.v.**

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner

860 439

Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)

**Sum**

**860 439**

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld er på kr 1.867.885

**Note 5 Lån/gjeld til nærstående parter**

Selskapet har kortsiktig fordring på Fosslı Hotell på kr 89 228,- og fordring på Smytte AS på kr 18 632,-

Det er ikke beregnet rente på ovennevnte mellomværende.

**Note 6 Aksjonærtabel**

Aksjekapitalen i Kringsjåveien 21 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	250	1000,00	250 000,00
<b>Sum</b>	<b>250</b>	<b>1000,00</b>	<b>250 000,00</b>

**Eierstruktur**

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Smytte AS	250	100%

**Note 7 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-77 941	-80 136
Endring i utsatt skatt	0	54 671
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-77 941</b>	<b>-25 465</b>

**Skattepliktig inntekt:**

Ordinært resultat før skatt	-354 276	-115 743
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	354 276	364 245
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-248 502
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Betalbar skatt i balansen:**

Betalbar skatt på årets resultat	-77 941	-80 134
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	77 941	80 134
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Kringsjåveien 21 AS</b>			



<b>Noter til årsregnskapet</b>			
<b>Kringsjøveien 21 AS</b>			
Varige driftsmidler	1 601 250	1 601 250	0
Fordringer	-40 000	-40 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 561 250</b>	<b>1 561 250</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 561 250</b>	<b>1 561 250</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt (22 %)	343 475	343 475	0

Kringsjøveien 21 AS