



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 192 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGET 6 AS
Forretningsadresse: Kaigata 16
4280 SKUDENESHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		626 560	693 016
Leieinntekt		958 823	1 091 986
Sum inntekter		1 585 383	1 785 002
Kostnader			
Varekostnad		127 500	219 084
Lønnskostnad	1, 2	54 822	0
Avskrivning	3	411 936	304 939
Annen driftskostnad		396 454	428 741
Sum kostnader		990 712	952 764
Driftsresultat		594 671	832 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 161	6 285
Annen finansinntekt		4 279	5 084
Sum finansinntekter		10 440	11 369
Annen rentekostnad		756 224	712 578
Sum finanskostnader		756 224	712 578
Netto finans		-745 784	-701 209
Resultat før skattekostnad		-151 113	131 029
Skattekostnad	4, 5	-28 826	28 826
Årsresultat		-122 286	102 203
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 961	38 877
Annen egenkapital		-63 326	63 326
Sum overføringer og disponeringer		-122 287	102 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	10 915 825	11 133 025
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	619 500	696 500
Sum varige driftsmidler		11 535 325	11 829 525
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 535 325	11 829 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		115 628	77 882
Andre kortsiktige fordringer		21 331	34 895
Sum fordringer		136 959	112 777
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 993	188 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 993	188 457
Sum omløpsmidler		217 952	301 234
SUM EIENDELER		11 753 277	12 130 759

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 553	100 553
Annen innskutt egenkapital	8	273 551	273 551
Sum innskutt egenkapital		374 104	374 104
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	63 326
Udekket tap	8	58 961	0
Sum opptjent egenkapital		-58 961	63 326
Sum egenkapital		315 143	437 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	28 826
Sum avsetninger for forpliktelser		0	28 826
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 986 848	10 565 792
Langsiktig konserngjeld	9	1 319 801	884 801
Sum annen langsiktig gjeld		11 306 649	11 450 593
Sum langsiktig gjeld		11 306 649	11 479 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 652	103 324
Skyldige offentlige avgifter		37 148	51 500
Annen kortsiktig gjeld		69 685	59 086
Sum kortsiktig gjeld		131 485	213 910
Sum gjeld		11 438 134	11 693 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 753 277	12 130 760



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 733679

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 192 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGET 6 AS
Forretningsadresse: Kaigata 16
4280 SKUDENESHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 989 192 493
TORGET 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		626 560	693 016
Leieinntekt		958 823	1 091 986
Sum inntekter		1 585 383	1 785 002
Kostnader			
Varekostnad		127 500	219 084
Lønnskostnad	1, 2	54 822	0
Avskrivning	3	411 936	304 939
Annen driftskostnad		396 454	428 741
Sum kostnader		990 712	952 764
Driftsresultat		594 671	832 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 161	6 285
Annen finansinntekt		4 279	5 084
Sum finansinntekter		10 440	11 369
Annen rentekostnad		756 224	712 578
Sum finanskostnader		756 224	712 578
Netto finans		-745 784	-701 209
Resultat før skattekostnad		-151 113	131 029
Skattekostnad	4, 5	-28 826	28 826
Årsresultat		-122 286	102 203
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 961	38 877
Annen egenkapital		-63 326	63 326
Sum overføringer og disponeringer		-122 287	102 203



Organisasjonsnr: 989 192 493
TORGET 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	10 915 825	11 133 025
---	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	619 500	696 500
Sum varige driftsmidler		11 535 325	11 829 525

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		11 535 325	11 829 525
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		115 628	77 882
Andre kortsiktige fordringer		21 331	34 895
Sum fordringer		136 959	112 777

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 993	188 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 993	188 457

Sum omløpsmidler		217 952	301 234
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		11 753 277	12 130 759
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 553	100 553
--------------	------	---------	---------



Annen innskutt egenkapital	8	273 551	273 551
Sum innskutt egenkapital		374 104	374 104
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	63 326
Udekket tap	8	58 961	0
Sum opptjent egenkapital		-58 961	63 326
Sum egenkapital		315 143	437 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	28 826
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	28 826
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 986 848	10 565 792
Langsiktig konserngjeld	9	1 319 801	884 801
Sum annen langsiktig gjeld		11 306 649	11 450 593
Sum langsiktig gjeld		11 306 649	11 479 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 652	103 324
Skyldige offentlige avgifter		37 148	51 500
Annen kortsiktig gjeld		69 685	59 086
Sum kortsiktig gjeld		131 485	213 910
Sum gjeld		11 438 134	11 693 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 753 277	12 130 760



Organisasjonsnr: 989 192 493
TORGET 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget om ikke unntaksregelen for å la være å balanseføre utsatt skattefordel er kommet til anvendelse. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48047.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6775.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54822.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12134464.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117736.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12252200.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	716875.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11535325.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	411936.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsregnskap for

TORGET 6 AS

989192493

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



TORGET 6 AS
989 192 493

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		626 560	693 016
Leieinntekt		958 823	1 091 986
Sum driftsinntekter		1 585 383	1 785 002
Driftskostnader			
Varekostnad		127 500	219 084
Lønnskostnad	1, 2	54 822	0
Avskrivning	3	411 936	304 939
Annen driftskostnad		396 454	428 741
Sum driftskostnader		990 712	952 764
Driftsresultat		594 671	832 238
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 161	6 285
Annen finansinntekt		4 279	5 084
Sum finansinntekter		10 440	11 369
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		756 224	712 578
Sum finanskostnader		756 224	712 578
Netto finans		-745 784	-701 209
Resultat før skattekostnad		-151 113	131 029
Skattekostnad	4, 5	-28 826	28 826
Årsresultat		-122 286	102 203
Overføringer			
Annen egenkapital		-63 326	63 326
Udekket tap		-58 961	38 877
Sum overføringer		-122 286	102 203



TORGET 6 AS
989 192 493

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	10 915 825	11 133 025
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	619 500	696 500
Sum varige driftsmidler		11 535 325	11 829 525
Sum anleggsmidler		11 535 325	11 829 525
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		115 628	77 882
Andre kortsiktige fordringer		21 331	34 895
Sum fordringer		136 959	112 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 993	188 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 993	188 457
Sum omløpsmidler		217 952	301 234
SUM EIENDELER		11 753 277	12 130 759



TORGET 6 AS
989 192 493

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 553	100 553
Annen innskutt egenkapital	8	273 551	273 551
Sum innskutt egenkapital		374 104	374 104
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	63 326
Udekket tap	8	58 961	0
Sum opptjent egenkapital		-58 961	63 326
Sum egenkapital		315 143	437 430
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	0	28 826
Sum avsetning for forpliktelser		0	28 826
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 986 848	10 565 792
Langsiktig konserngjeld	9	1 319 801	884 801
Sum annen langsiktig gjeld		11 306 649	11 450 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 652	103 324
Skyldige offentlige avgifter		37 148	51 500
Annen kortsiktig gjeld		69 685	59 086
Sum kortsiktig gjeld		131 485	213 910
Sum gjeld		11 438 134	11 693 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 753 277	12 130 759

SKUDENESHAVN, 22.05.2025

Ellen Solstad
styrets leder

Roy Oddvar Olsen
styremedlem



TORGET 6 AS
989 192 493

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget om ikke unntaksregelen for å la være å balanseføre utsatt skattefordel er kommet til anvendelse.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TORGET 6 AS
989 192 493

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	48 047	0
Arbeidsgiveravgift	6 775	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	54 822	0

Note 3 - Varige driftsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 134 464
Tilgang i året	117 736
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 252 200
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-716 875
Balansført verdi per 31.12.	11 535 325
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	411 936

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-28 826	28 826
Skattekostnad	-28 826	28 826
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-151 113	131 029
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-385 477	-567 106
Skattepliktig inntekt	-536 590	-436 077

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Utsatt skattefordel utgjør kr 4 418 og er ikke balansført iht unntaksregler for små foretak.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	567 106	952 583	-385 477
Fremførbart underskudd	-436 077	-972 667	536 590
Netto forskjeller	131 029	-20 084	151 113
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	20 084	-20 084
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	131 029	0	131 029
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	28 826	0	28 826



TORGET 6 AS
989 192 493

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 090 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 986 848
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 915 825
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1,00553	100 553

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
4280 SKH AS	100 000	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 553	273 551	63 326	0	437 430
Årsresultat	0	0	-63 326	-58 961	-122 286
Egenkapital 31.12.2024	100 553	273 551	0	-58 961	315 143

Note 9 - Gjeld til selskap i samme konsern

Selskap	2024	2023
4280 SKH AS (mor)	775 020	775 020
Steiningsholmen Eiendom AS (søster)	544 781	109 781

Mellomværende med konsernselskap renteberegnes ikke.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Torget 6 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torget 6 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Torget 6 AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 23. mai 2025
Deloitte AS


Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor