



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 594 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRODERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 205 027	2 751 697
Annen driftsinntekt		29 522	105 935
Sum inntekter		2 234 549	2 857 632
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler	2	40 500	71 217
Annen driftskostnad	7	2 074 665	819 310
Sum kostnader		2 115 165	890 527
Driftsresultat		119 384	1 967 106
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	142
Sum finansinntekter		127	142
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		127	141
Ordinært resultat før skattekostnad		119 511	1 967 247
Skattekostnad på ordinært resultat	8	26 293	432 794
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 218	1 534 453
Årsresultat	5	93 218	1 534 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 218	1 534 453
Totalresultat		93 218	1 534 453
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		40 332	1 531 078
Avsatt til annen egenkapital		52 886	3 375



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		93 218	1 534 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 954 842	1 995 342
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 9	1 954 842	1 995 342
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		1 954 842	1 995 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	38 037	901 602
Andre kortsiktige fordringer		320 750	58 776
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		358 787	960 378
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 345	394 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 345	394 149
Sum omløpsmidler		395 132	1 354 527
SUM EIENDELER		2 349 974	3 349 869

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	176 000	176 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		176 000	176 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		607 367	554 481
Sum opptjent egenkapital		607 367	554 481
Sum egenkapital	5	783 367	730 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	117 080	102 163
Sum avsetninger for forpliktelser		117 080	102 163
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Sum langsiktig gjeld		117 080	102 163
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld	4	406 796	35 724
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter			95 968
Kortsiktig konserngjeld	4	1 035 628	1 962 920
Annen kortsiktig gjeld		7 104	422 613
Sum kortsiktig gjeld		1 449 528	2 517 225
Sum gjeld		1 566 608	2 619 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 349 974	3 349 869



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 328965

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 594 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRODERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 930 594 695
BRODERGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 205 027	2 751 697
Annen driftsinntekt		29 522	105 935
Sum inntekter		2 234 549	2 857 632
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler	2	40 500	71 217
Annen driftskostnad	7	2 074 665	819 310
Sum kostnader		2 115 165	890 527
Driftsresultat		119 384	1 967 106
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	142
Sum finansinntekter		127	142
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		127	141
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	26 293	432 794
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 218	1 534 453
Årsresultat	5	93 218	1 534 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 218	1 534 453
Totalresultat		93 218	1 534 453
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		40 332	1 531 078
Avsatt til annen egenkapital		52 886	3 375
Sum overføringer og disponeringer		93 218	1 534 453



Organisasjonsnr: 930 594 695
BRODERGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 1 954 842 1 995 342

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2, 9 1 954 842 1 995 342

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 4

Sum anleggsmidler 1 954 842 1 995 342

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 38 037 901 602

Andre kortsiktige

fordringer 320 750 58 776

Konsernfordringer 4

Sum fordringer 358 787 960 378

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 36 345 394 149

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 36 345 394 149

Sum omløpsmidler 395 132 1 354 527

SUM EIENDELER 2 349 974 3 349 869

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 176 000 176 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		176 000	176 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		607 367	554 481
Sum opptjent egenkapital		607 367	554 481
Sum egenkapital	5	783 367	730 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	117 080	102 163
Sum avsetninger for forpliktelser		117 080	102 163
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Sum langsiktig gjeld		117 080	102 163
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld	4	406 796	35 724
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter			95 968
Kortsiktig konserngjeld	4	1 035 628	1 962 920
Annen kortsiktig gjeld		7 104	422 613
Sum kortsiktig gjeld		1 449 528	2 517 225
Sum gjeld		1 566 608	2 619 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 349 974	3 349 869



Organisasjonsnr: 930 594 695
BRODERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	176.00	1000.00	176000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Midgard Gruppen AS	176.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	176.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Brodergården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 594 695


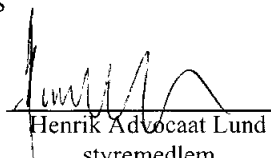


Resultatregnskap				
Brodergården AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019	
Leieinntekter		2 205 027	2 751 697	
Annen driftsinntekt		29 522	105 935	
Sum driftsinntekter		2 234 549	2 857 632	
Avskrivning av driftsmidler	2	40 500	71 217	
Annen driftskostnad	7	2 074 665	819 310	
Sum driftskostnader		2 115 165	890 527	
Driftsresultat		119 384	1 967 106	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		127	142	
Annen rentekostnad		0	1	
Resultat av finansposter		127	141	
Ordinært resultat før skattekostnad		119 511	1 967 247	
Skattekostnad på ordinært resultat	8	26 293	432 794	
Årsresultat	5	93 218	1 534 453	
Overføringer				
Avsatt konsernbidrag		40 332	1 531 078	
Avsatt til annen egenkapital		52 886	3 375	
Sum overføringer		93 218	1 534 453	



Balanse			
Brodergården AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>1 954 842</u>	<u>1 995 342</u>
Sum varige driftsmidler	2, 9	<u>1 954 842</u>	<u>1 995 342</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 954 842</u>	<u>1 995 342</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	38 037	901 602
Andre kortsiktige fordringer		<u>320 750</u>	<u>58 776</u>
Sum fordringer		<u>358 787</u>	<u>960 378</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>36 345</u>	<u>394 149</u>
Sum omløpsmidler		<u>395 132</u>	<u>1 354 527</u>
Sum eiendeler		<u>2 349 974</u>	<u>3 349 869</u>



Balanse			
Brodergården AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	176 000	176 000
Sum innskutt egenkapital		176 000	176 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		607 367	554 481
Sum opptjent egenkapital		607 367	554 481
Sum egenkapital	5	783 367	730 481
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	117 080	102 163
Sum avsetning for forpliktelser		117 080	102 163
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	406 796	35 724
Skyldig offentlige avgifter		0	95 968
Gjeld til selskap i samme konsern	4	1 035 628	1 962 920
Annen kortsiktig gjeld		7 104	422 613
Sum kortsiktig gjeld		1 449 528	2 517 225
Sum gjeld		1 566 608	2 619 388
Sum gjeld og egenkapital		2 349 974	3 349 869
Bergen, 01.04.2021 Styret i Brodergården AS			
 Ståle Gudmund Simonsen styreleder		 Henrik Advocaat Lund styremedlem	
Brodergården AS		Side 4	



Brodergården AS

930 594 695

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leie skjer når inntektene opptjenes. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsern

Brodergården AS er heleid datterselskap av Midgard Gruppen AS, Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Midgard Gruppen AS utarbeider konsernregnskap.



Brodergården AS

930 594 695

Note 2 Anleggsmidler

	Råbygg	Overflater m.v.	Tekniske installasjoner	Prosjekt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 365 712	58 301	364 217	172 378	2 960 608
Tilgang					
Avgang					
Anskaffelseskost 31.12	2 365 712	58 301	364 217	172 378	2 960 608
Oppskrevet før 01.01.99					
Akkumulerte avskr. 31.12.	589 218	34 830	364 217	17 500	1 005 765
Balanse pr. 31.12.	1 776 494	23 471	0	154 878	1 954 842
Årets avskrivninger	31 200	5 800	0	3 500	40 500
Avskrivningssats	1-10%	2%	10%	2%	

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet levetid. Bygget er dekomponert i 3 kategorier med ulik forventet levetid. Bokført verdi av råbygg avskrives ikke, da antatt restverdi for dette minst antas å tilsvare anskaffelseskost. Akkumulerte avskrivninger av råbygg består av avskrivninger gjort før 2008.

Note 3 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	38 037	901 602
Avsetning til tap	0	0
Sum	38 037	901 602

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Gjeld		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	0	2 671
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 035 628	1 962 920
Sum	1 035 628	1 965 591



Brodergården AS

930 594 695

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	176 000	554 481	730 481
Årets resultat		93 218	93 218
Avgitt konsernbidrag		-40 332	-40 332
Pr 31.12.2020	176 000	607 367	783 367

Selskapet har avgitt konsernbidrag til Midgard Gruppen AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brodergården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	176	1 000	176 000
Sum	176		176 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Midgard Gruppen AS	176	100	100

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Administrerende direktør er frem til 01.12.2020 ansatt i selskap utenfor konsernet. Arbeidsinnsats faktureres selskaper i konsernet etter medgått tid. Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til administrerende direktør i 2020.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 22 918.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 346.



Brodergården AS

930 594 695

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 376	431 842
Endring i utsatt skatt	14 917	952
Skattekostnad ordinært resultat	26 293	432 794
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	119 511	1 967 247
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-67 803	-4 326
Avgitt konsernbidrag	-51 708	-1 962 920
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 376	431 842
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-11 376	-431 842
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	119 511	1 967 247
Beregnet skatt av resultat før skatt	26 292	432 794
Sum	26 292	432 794
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	493 048	464 378	-28 670
Fordringer	39 133	0	-39 133
Sum	532 181	464 378	-67 803
Grunnlag for utsatt skatt	532 181	464 378	-67 803
Utsatt skatt (22 %)	117 080	102 163	-14 917



Brodergården AS

930 594 695

Note 9 Pantstillelser

Morselskapet (Midgard Gruppen AS) har tatt opp lån med pant i eiendom og aksjer i Brodergården AS.



KPMG AS
Sø 136
5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Brodergården AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Brodergården AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 93 218. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Penneo Dokumentnøkkel: HZLSK-QT0P8-2Y7YJ-1VA/CW-HMGGY6-60J73



Revisors beretning - 2020
Brodergården AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Stord, 4. mai 2021
KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HZLSK-QT0P8-2Y7YJ-1VACW-HMGY6-60J73



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Willy Hauge

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-05-04 12:30:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: HZLSK-QJ0P8-2Y7YJ-1VACW-HMGY6-60J73

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>