



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 631 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVENSKIOLDSGATE 17 AS
Forretningsadresse: c/o EconPartner AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EconPartner AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 411 900	2 472 750
Sum inntekter		2 411 900	2 472 750
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	12 171	7 393
Annen driftskostnad	4	814 690	768 153
Sum kostnader		826 862	775 546
Driftsresultat		1 585 038	1 697 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 694	15 377
Sum finansinntekter		11 694	15 377
Annen rentekostnad		882	1 164
Annen finanskostnad		4 034	3 302
Sum finanskostnader		4 916	4 466
Netto finans		6 778	10 911
Ordinært resultat før skattekostnad		1 591 817	1 708 116
Skattekostnad på ordinært resultat	6	354 119	360 430
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 237 698	1 347 686
Årsresultat	7	1 237 698	1 347 686
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 237 698	1 347 686
Totalresultat		1 237 698	1 347 686
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		936 000	936 000
Avsatt annen egenkapital		301 698	411 686
Sum overføringer og disponeringer		1 237 698	1 347 686



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	3 260 133	3 260 133
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	26 694	38 866
Sum varige driftsmidler	1	3 286 827	3 298 999
Sum anleggsmidler		3 286 827	3 298 999
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		82 281	21 537
Andre kortsiktige fordringer	5	130 443	124 562
Sum fordringer	5	212 724	146 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 409 867	4 165 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 409 867	4 165 093
Sum omløpsmidler		4 622 591	4 311 193
SUM EIENDELER		7 909 418	7 610 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 93 600 a 10	2	936 000	936 000
Sum innskutt egenkapital		936 000	936 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		5 236 842	4 935 145
Sum opptjent egenkapital		5 236 842	4 935 145
Sum egenkapital	7	6 172 842	5 871 145
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 522	140 665
Betalbar skatt	6	90 119	96 430
Annen kortsiktig gjeld	3, 5	1 630 935	1 501 951
Sum kortsiktig gjeld		1 736 576	1 739 047
Sum gjeld		1 736 576	1 739 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 909 418	7 610 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 610689

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 631 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVENSKIOLDSGATE 17 AS
Forretningsadresse: c/o EconPartner AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EconPartner AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 631 293
LØVENSKIOLDSGATE 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 411 900	2 472 750
Sum inntekter		2 411 900	2 472 750
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		12 171	7 393
Annen driftskostnad 4		814 690	768 153
Sum kostnader		826 862	775 546
Driftsresultat		1 585 038	1 697 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 694	15 377
Sum finansinntekter		11 694	15 377
Annen rentekostnad		882	1 164
Annen finanskostnad		4 034	3 302
Sum finanskostnader		4 916	4 466
Netto finans		6 778	10 911
Ordinært resultat før skattekostnad		1 591 817	1 708 116
Skattekostnad på ordinært resultat 6		354 119	360 430
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 237 698	1 347 686
Årsresultat 7		1 237 698	1 347 686
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 237 698	1 347 686
Totalresultat		1 237 698	1 347 686
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		936 000	936 000
Avsatt annen egenkapital		301 698	411 686
Sum overføringer og disponeringer		1 237 698	1 347 686



Organisasjonsnr: 934 631 293
LØVENSKIOLDSGATE 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	3 260 133	3 260 133
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	26 694	38 866
Sum varige driftsmidler	1	3 286 827	3 298 999

Sum anleggsmidler **3 286 827** **3 298 999**

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		82 281	21 537
Andre kortsiktige fordringer	5	130 443	124 562
Sum fordringer	5	212 724	146 099

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 409 867	4 165 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 409 867	4 165 093

Sum omløpsmidler **4 622 591** **4 311 193**

SUM EIENDELER **7 909 418** **7 610 191**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 93 600 a 10	2	936 000	936 000
Sum innskutt egenkapital		936 000	936 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 236 842	4 935 145
Sum opptjent egenkapital		5 236 842	4 935 145

Sum egenkapital **7** **6 172 842** **5 871 145**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 522	140 665
Betalbar skatt	6	90 119	96 430
Annen kortsiktig gjeld	3, 5	1 630 935	1 501 951
Sum kortsiktig gjeld		1 736 576	1 739 047
Sum gjeld		1 736 576	1 739 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 909 418	7 610 191



Organisasjonsnr: 934 631 293
LØVENSKIOLDSGATE 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020
Løvenskioldsgate 17 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 631 293



RESULTATREGNSKAP

LØVENSKIOLDSGATE 17 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		2 411 900	2 472 750
Sum driftsinntekter		2 411 900	2 472 750
Avskrivning på driftsmidler	1	12 171	7 393
Annen driftskostnad	4	814 690	768 153
Sum driftskostnader		826 862	775 546
Driftsresultat		1 585 038	1 697 204
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 694	15 377
Annen rentekostnad		882	1 164
Annen finanskostnad		4 034	3 302
Resultat av finansposter		6 778	10 911
Ordinært resultat før skattekostnad		1 591 817	1 708 116
Skattekostnad på ordinært resultat	6	354 119	360 430
Ordinært resultat		1 237 698	1 347 686
Årsoverskudd	7	1 237 698	1 347 686
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		936 000	936 000
Avsatt annen egenkapital		301 698	411 686
Sum overføringer		1 237 698	1 347 686

LØVENSKIOLDSGATE 17 AS

SIDE 2



BALANSE

LØVENSKIOLDSGATE 17 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	3 260 133	3 260 133
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	26 694	38 866
Sum varige driftsmidler	1	3 286 827	3 298 999
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 286 827	3 298 999
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		82 281	21 537
Andre kortsiktige fordringer	5	130 443	124 562
Sum fordringer	5	212 724	146 099
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 409 867	4 165 093
Sum omløpsmidler		4 622 591	4 311 193
Sum eiendeler		7 909 418	7 610 191

LØVENSKIOLDSGATE 17 AS

SIDE 3



BALANSE

LØVENSKIOLDSGATE 17 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital 93 600 a 10	2	936 000	936 000
Sum innskutt egenkapital		936 000	936 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 236 842	4 935 145
Sum opptjent egenkapital		5 236 842	4 935 145
Sum egenkapital	7	6 172 842	5 871 145
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 522	140 665
Betalbar skatt	6	90 119	96 430
Annen kortsiktig gjeld	3, 5	1 630 935	1 501 951
Sum kortsiktig gjeld		1 736 576	1 739 047
Sum gjeld		1 736 576	1 739 047
Sum egenkapital og gjeld		7 909 418	7 610 191

Oslo, 05.07.2021
Styret i Løvenskioldsgate 17 AS

Anne S-O Bryde
Styremedlem

Axel Bryde
Styremedlem

Finn Harald Bryde
Styreleder

LØVENSKIOLDSGATE 17 AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

GENERELT

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Inntekter resultatføres når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på forsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	153 282
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	153 282
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	147 866
Årets ordinære avskrivninger	12 171
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	160 037
Bokført verdi 01.01.2020	38 866
Tilgang i året	0
Årets avskrivning og nedskrivning	12 171
Bokført verdi 31.12.2020	26 694
Økonomisk levetid	5 år



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LØVENSKIOLDSGATE 17 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	93 600	10,0	936 000
Sum	93 600		936 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Omega Invest AS	87 360	93,3	93,3
Axel Bryde	3 120	3,3	3,3
Victoria S-O Bryde	3 120	3,3	3,3
Totalt antall aksjer	93 600	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Axel Bryde	Styremedlem	3 120
Totalt antall aksjer		3 120

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Som følge av avgitt konsernbidrag til morselskap har selskapet en gjeld til morselskapet kr 1 200 000. Gjelden forfaller til betaling etter ordinær generalforsamling i 2021.

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk. Selskapets forretningsfører er EconPartner AS.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i år 2020.

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 21 375 inkl. mva. Beløpet gjelder i sin helhet ordinær revisjon.

Note 5 Fordringer og gjeld

Ingen del av selskapets fordringer forfaller til betaling mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt. Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	354 119	360 430
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	354 119	360 430
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 591 817	1 708 116
Permanente forskjeller	554	-161
Endring i midlertidige forskjeller	17 260	-69 636
Avgitt konsernbidrag	-1 200 000	-1 200 000
Skattepliktig inntekt	409 631	438 318
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	451 103	360 430
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-264 000	-264 000
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-96 984	0
Sum betalbar skatt i balansen	90 119	96 430

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-6 381	-2 479	3 902
Fordringer	-76 091	-62 733	13 358
Sum	-82 472	-65 212	17 260
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	82 472	65 212	-17 260
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	936 000	4 935 145	5 871 145
Pr 01.01.2020	936 000	4 935 145	5 871 145
Årets resultat		1 237 698	1 237 698
Avgitt konsernbidrag		-936 000	-936 000
Pr 31.12.2020	936 000	5 236 842	6 172 842



Note 8 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Løvenskioldsgate 17 AS har eiendom i Løvenskioldsgt. 17 som er ført opp til opprinnelig kostpris tillagt aktiverte kostnader. Eiendommen består 25 seksjoner, herav 24 leiligheter og 1 garasjeseksjon. Selskapet eier alle seksjoner i sin helhet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Finn Harald Bryde

9af76b4e-eb50-4d8c-8d75-8e6d4246c85b - 2021-07-10 09:42:38 UTC +03:00
BankID - 91144c46-2900-4abf-bf79-03d6ada41bee - NO

Anne Strøm-Olsen Bryde

5a45c478-bb50-4ebe-b2e1-bc3a4641c7c2 - 2021-07-10 11:37:58 UTC +03:00
BankID - 7018baae-9e96-4e81-a2eb-f6ba50e4742e - NO

Axel Bryde

f2bfff11c-e3db-466d-9b5e-93075023ea14 - 2021-07-18 09:38:17 UTC +03:00
BankID - f164b1c9-bc22-4231-af53-da1d68b46731 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7cd756b4-2220-451b-b67a-935d85c174da>

VISMA Sign
www.vismasign.com



berge lundal

Til generalforsamlingen i Løvenskioldsgate 17 AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Løvenskioldsgate 17 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

berge & lundal revisjonselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064



Uavhengig revisors beretning for 2020
LØVENSKIOLDSGATE 17 AS

kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 5. juli 2021

berge & lundal revisjonsselskap as

Eivind Lundal
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Lundal, Eivind

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

02.08.2021 11.26.19

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.