



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 426 304  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATA 9-11 MOLDE AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 35  
6413 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 183 107	1 072 884
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 183 107</b>	<b>1 072 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 297	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		457 086	714 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>513 383</b>	<b>714 715</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>669 725</b>	<b>358 169</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>669 743</b>	<b>358 169</b>
Skattekostnad	3, 4	147 315	87 148
<b>Årsresultat</b>		<b>522 428</b>	<b>271 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	522 366	556 880
Udekket tap	5	62	-285 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>522 428</b>	<b>271 021</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	821 763	821 763
Sum varige driftsmidler		821 763	821 763
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		821 763	821 763
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	78 025	210 915
Konsernfordringer	6	0	272 520
Sum fordringer		78 025	483 435
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		383 600	320 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 600	320 652
Sum omløpsmidler		461 625	804 087
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 283 388</b>	<b>1 625 850</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	60 000	60 000
Overkurs	5	443 678	443 678
Annen innskutt egenkapital	5	333 085	333 085
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>836 763</b>	<b>836 763</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	285 798	285 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-285 798</b>	<b>-285 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>550 965</b>	<b>550 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 543	249 231
Betalbar skatt	3, 4	9	28
Skyldige offentlige avgifter		43 170	8 132
Kortsiktig konserngjeld	6	669 700	644 000
Annen kortsiktig gjeld		0	173 556
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>732 422</b>	<b>1 074 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>732 422</b>	<b>1 074 947</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 283 388</b>	<b>1 625 850</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453003

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 426 304  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATA 9-11 MOLDE AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 35  
6413 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 426 304  
STRANDGATA 9-11 MOLDE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 183 107	1 072 884
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 183 107</b>	<b>1 072 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 297	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		457 086	714 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>513 383</b>	<b>714 715</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>669 725</b>	<b>358 169</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>669 743</b>	<b>358 169</b>
Skattekostnad	3, 4	147 315	87 148
<b>Årsresultat</b>		<b>522 428</b>	<b>271 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	522 366	556 880
Udekket tap	5	62	-285 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>522 428</b>	<b>271 021</b>



Organisasjonsnr: 929 426 304  
STRANDGATA 9-11 MOLDE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	821 763	821 763
Sum varige driftsmidler		821 763	821 763
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		821 763	821 763
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	78 025	210 915
Konsernfordringer	6	0	272 520
Sum fordringer		78 025	483 435
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		383 600	320 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 600	320 652
Sum omløpsmidler		461 625	804 087
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 283 388</b>	<b>1 625 850</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	60 000	60 000
Overkurs	5	443 678	443 678
Annen innskutt egenkapital	5	333 085	333 085
Sum innskutt egenkapital		836 763	836 763



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	285 798	285 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-285 798</b>	<b>-285 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>550 965</b>	<b>550 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 543	249 231
Betalbar skatt	3, 4	9	28
Skyldige offentlige avgifter		43 170	8 132
Kortsiktig konserngjeld	6	669 700	644 000
Annen kortsiktig gjeld		0	173 556
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>732 422</b>	<b>1 074 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>732 422</b>	<b>1 074 947</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 283 388</b>	<b>1 625 850</b>



Organisasjonsnr: 929 426 304  
STRANDGATA 9-11 MOLDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5517374.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5517374.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4695611.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	821763.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	244161.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	669700.00	644000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	821763.00

<u>Annen sikkerhetsstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	78025.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Morselskapet Sunde Eiendom Holding AS har sammen med sine datterselskaper konsernkontoavtale med banken. Dette innebærer at alle innskudd og lån blir nettoberegnet før banken beregner renter. Alle lån blir tatt opp i morselskapet som får belastet rentekostnaden av banken. Morselskapet belaster deretter datterselskapene for sin andel.

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**STRANDGATA 9-11 MOLDE AS**

929426304

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



STRANDGATA 9-11 MOLDE AS  
929 426 304

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 183 107	1 072 884
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 183 107</b>	<b>1 072 884</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-56 297	0
Annen driftskostnad		-457 086	-714 715
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-513 383</b>	<b>-714 715</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>669 725</b>	<b>358 169</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		18	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>669 743</b>	<b>358 169</b>
Skattekostnad	3, 4	-147 315	-87 148
<b>Årsresultat</b>		<b>522 428</b>	<b>271 021</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	522 366	556 880
Udekket tap	5	62	-285 859
<b>Sum overføringer</b>		<b>522 428</b>	<b>271 021</b>



STRANDGATA 9-11 MOLDE AS  
929 426 304

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	821 763	821 763
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>821 763</b>	<b>821 763</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>821 763</b>	<b>821 763</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	78 025	210 915
Kortsiktige konsernfordringer	6	0	272 520
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 025</b>	<b>483 435</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		383 600	320 652
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>383 600</b>	<b>320 652</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>461 625</b>	<b>804 087</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 283 388</b>	<b>1 625 850</b>



STRANDGATA 9-11 MOLDE AS  
929 426 304

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	60 000	60 000
Overkurs	5	443 678	443 678
Annen innskutt egenkapital	5	333 085	333 085
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>836 763</b>	<b>836 763</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-285 798	-285 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-285 798</b>	<b>-285 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>550 965</b>	<b>550 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 543	249 231
Betalbar skatt	3, 4	9	28
Skyldige offentlige avgifter		43 170	8 132
Kortsiktig konserngjeld	6	669 700	644 000
Annen kortsiktig gjeld		0	173 556
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>732 422</b>	<b>1 074 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>732 422</b>	<b>1 074 947</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 283 388</b>	<b>1 625 850</b>

MOLDE, 19.05.2025

Tore Sunde  
styrets leder / daglig leder



STRANDGATA 9-11 MOLDE AS  
929 426 304

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



STRANDGATA 9-11 MOLDE AS  
929 426 304

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 517 374
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 517 374</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 695 611
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>821 763</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	147 343	87 148
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	-28	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>147 315</b>	<b>87 148</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	669 743	358 169
Permanente forskjeller	0	37 957
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-669 700	-396 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>43</b>	<b>126</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	147 343	87 148
Betalbar skatt på konsernbidrag	-147 334	-87 120
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>9</b>	<b>28</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 514 022	-1 514 022	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 514 022</b>	<b>-1 514 022</b>	<b>0</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 514 022	1 514 022	0
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



STRANDGATA 9-11 MOLDE AS  
929 426 304

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	60 000	443 678	333 085	-285 859	-285 859	265 045
Årsresultat	0	0	0	522 366	62	522 428
- Avgitt	0	0	0	-522 366	0	-522 366
konsernbidrag						
Andre endringer	0	0	0	285 859	0	285 859
Egenkapital 31.12.2024	60 000	443 678	333 085	0	-285 798	550 965

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	244 161

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	669 700	644 000

### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	821 763
Annen sikkerhetsstillelse	78 025
Garantier	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Morselskapet Sunde Eiendom Holding AS har sammen med sine datterselskaper konsernkontoavtale med banken. Dette innebærer at alle innskudd og lån blir nettoberegnet før banken beregner renter. Alle lån blir tatt opp i morselskapet som får belastet rentekostnaden av banken. Morselskapet belaster deretter datterselskapene for sin andel.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	2	60 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sunde Eiendom Holding AS	30 000	100,00	Ordinære