



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 207 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORVASTAD BYGG AS  
Forretningsadresse: Kvednahaugvegen 15  
4260 TORVASTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Johan Bentsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 044 571	3 431 491
Annen driftsinntekt		24 341	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 068 912</b>	<b>3 431 491</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 315 929	1 443 785
Lønnskostnad	1	1 067 254	1 007 712
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 678	67 298
Annen driftskostnad		475 472	392 397
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 904 333</b>	<b>2 911 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>164 578</b>	<b>520 299</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		86	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		195 018	132 992
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 018</b>	<b>132 992</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-194 932</b>	<b>-132 987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 354</b>	<b>387 312</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 354</b>	<b>387 312</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-30 354	387 312
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 354</b>	<b>387 312</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 605 903	2 605 903
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	171 428	222 765
Sum varige driftsmidler		2 777 331	2 828 668
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 777 331	2 828 668
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		96 488	996
Andre kortsiktige fordringer		9 051	3 310
Sum fordringer		105 539	4 306
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	1 000	1 000
Sum investeringer		1 000	1 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		190 794	262 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 794	262 829
Sum omløpsmidler		297 333	268 135
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 074 664</b>	<b>3 096 803</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		841 925	811 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-841 925</b>	<b>-811 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-811 925</b>	<b>-781 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 756 213	2 884 671
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 756 213</b>	<b>2 884 671</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 756 213</b>	<b>2 884 671</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		98 578	59 974
Skyldige offentlige avgifter		162 932	84 676
Annen kortsiktig gjeld		868 866	849 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 130 376</b>	<b>993 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 886 589</b>	<b>3 878 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 074 664</b>	<b>3 096 803</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456205

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 207 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORVASTAD BYGG AS  
Forretningsadresse: Kvednahaugvegen 15  
4260 TORVASTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Johan Bentsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 207 222  
TORVASTAD BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 044 571	3 431 491
Annen driftsinntekt		24 341	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 068 912</b>	<b>3 431 491</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 315 929	1 443 785
Lønnskostnad	1	1 067 254	1 007 712
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 678	67 298
Annen driftskostnad		475 472	392 397
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 904 333</b>	<b>2 911 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>164 578</b>	<b>520 299</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		86	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		195 018	132 992
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 018</b>	<b>132 992</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-194 932</b>	<b>-132 987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 354</b>	<b>387 312</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 354</b>	<b>387 312</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-30 354	387 312
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 354</b>	<b>387 312</b>



Organisasjonsnr: 813 207 222  
TORVASTAD BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 605 903	2 605 903
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	171 428	222 765
Sum varige driftsmidler		2 777 331	2 828 668
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 777 331	2 828 668
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		96 488	996
Andre kortsiktige fordringer		9 051	3 310
Sum fordringer		105 539	4 306
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	1 000	1 000
Sum investeringer		1 000	1 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		190 794	262 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 794	262 829
Sum omløpsmidler		297 333	268 135
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 074 664</b>	<b>3 096 803</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	841 925	811 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-841 925</b>	<b>-811 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-811 925</b>	<b>-781 571</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 2 756 213	2 884 671
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 756 213</b>	<b>2 884 671</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 756 213</b>	<b>2 884 671</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	98 578	59 974
Skyldige offentlige avgifter	162 932	84 676
Annen kortsiktig gjeld	868 866	849 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 130 376</b>	<b>993 703</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 886 589</b>	<b>3 878 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 074 664</b>	<b>3 096 803</b>



Organisasjonsnr: 813 207 222  
TORVASTAD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	879088.00	953554.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	130258.00	135770.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39117.00	40692.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18790.00	-122304.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1067254.00	1007712.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3028105.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56402.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2971703.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	194372.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2777331.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	45678.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



TORVASTAD BYGG AS  
813 207 222

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 044 571	3 431 491
Annen driftsinntekt		24 341	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 068 912</b>	<b>3 431 491</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 315 929	-1 443 785
Lønnskostnad	1	-1 067 254	-1 007 712
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-45 678	-67 298
Annen driftskostnad		-475 472	-392 397
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 904 333</b>	<b>-2 911 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>164 578</b>	<b>520 299</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		86	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86</b>	<b>5</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-195 018	-132 992
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-195 018</b>	<b>-132 992</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-194 932</b>	<b>-132 987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 354</b>	<b>387 312</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 354</b>	<b>387 312</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-30 354	387 312
<b>Sum overføringer</b>		<b>-30 354</b>	<b>387 312</b>



TORVASTAD BYGG AS  
813 207 222

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 605 903	2 605 903
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	171 428	222 765
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 777 331</b>	<b>2 828 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 777 331</b>	<b>2 828 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		96 488	996
Andre kortsiktige fordringer		9 051	3 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 539</b>	<b>4 306</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	1 000	1 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		190 794	262 829
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>190 794</b>	<b>262 829</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>297 333</b>	<b>268 135</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 074 664</b>	<b>3 096 803</b>



TORVASTAD BYGG AS  
813 207 222

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-841 925	-811 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-841 925</b>	<b>-811 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-811 925</b>	<b>-781 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 756 213	2 884 671
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 756 213</b>	<b>2 884 671</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		98 578	59 974
Skyldige offentlige avgifter		162 932	84 676
Annen kortsiktig gjeld		868 866	849 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 130 376</b>	<b>993 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 886 589</b>	<b>3 878 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 074 664</b>	<b>3 096 803</b>

Karmøy, 08.05.2024

Odd Johan Bentsen  
styrets leder / daglig leder



TORVASTAD BYGG AS  
813 207 222

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	879 088	953 554
Arbeidsgiveravgift	130 258	135 770
Pensjonskostnader	39 117	40 692
Andre relaterte ytelser	18 790	-122 304
<b>Sum</b>	<b>1 067 254</b>	<b>1 007 712</b>



TORVASTAD BYGG AS  
813 207 222

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 028 105
Tilgang i året	0
Avgang i året	-56 402
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 971 703</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-194 372
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 777 331</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	45 678

## Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-30 354	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-22 223	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-52 577</b>	<b>0</b>