



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 632 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNGAVEIEN 26 AS
Forretningsadresse: Co/ Coop Midt-Norge SA
Haakon VII's gate 9
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vebjørn Lægran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 802 598	15 447 375
Sum inntekter		18 802 598	15 447 375
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 142 763	5 138 706
Annen driftskostnad	2	2 355 162	2 436 714
Sum kostnader		7 497 926	7 575 419
Driftsresultat		11 304 672	7 871 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161 445	36 139
Sum finansinntekter		161 445	36 139
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 899 744	6 031 110
Annen rentekostnad		5 695	1 067
Sum finanskostnader		7 905 439	6 032 177
Netto finans		-7 743 994	-5 996 038
Ordinært resultat før skattekostnad		3 560 678	1 875 918
Skattekostnad på ordinært resultat	4	784 601	412 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 776 077	1 463 217
Årsresultat		2 776 077	1 463 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 776 077	1 463 217
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-15 678 000	-14 040 000
Overføringer annen innskutt egenkapital		15 678 000	14 040 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 776 077	1 463 217
Sum overføringer og disponeringer		2 776 077	1 463 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	236 999 820	240 662 731
Sum varige driftsmidler		236 999 820	240 662 731
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 096 618	7 074 004
Sum finansielle anleggsmidler		4 096 618	7 074 004
Sum anleggsmidler		241 096 438	247 736 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		221 777	90 884
Andre kortsiktige fordringer		468 645	109 334
Konsernfordringer		20 100 000	35 000 000
Sum fordringer		20 790 422	35 200 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 360 497	3 824 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 360 497	3 824 789
Sum omløpsmidler		26 150 918	39 025 007
SUM EIENDELER		267 247 356	286 761 742

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	6	1 746 576	1 746 576
Overkurs	5	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	64 923 500	49 245 500
Sum innskutt egenkapital		74 670 076	58 992 076
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 076 851	10 300 774
Sum opptjent egenkapital		13 076 851	10 300 774
Sum egenkapital		87 746 926	69 292 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 295 779	791 224
Sum avsetninger for forpliktelser		2 295 779	791 224
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	172 622 475	213 831 475
Sum annen langsiktig gjeld		172 622 475	213 831 475
Sum langsiktig gjeld		174 918 254	214 622 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		530 130	381 881
Betalbar skatt	4	3 702 046	2 464 312
Annen kortsiktig gjeld		350 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 582 176	2 846 193
Sum gjeld		179 500 430	217 468 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 247 356	286 761 742



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320797

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 632 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNGAVEIEN 26 AS
Forretningsadresse: Co/ Coop Midt-Norge SA
Haakon VII's gate 9
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vebjørn Lægran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 632 345
TUNGAVEIEN 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 802 598	15 447 375
Sum inntekter		18 802 598	15 447 375
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	1	5 142 763	5 138 706
Annen driftskostnad	2	2 355 162	2 436 714
Sum kostnader		7 497 926	7 575 419
Driftsresultat		11 304 672	7 871 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161 445	36 139
Sum finansinntekter		161 445	36 139
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	7 899 744	6 031 110
Annen rentekostnad		5 695	1 067
Sum finanskostnader		7 905 439	6 032 177
Netto finans		-7 743 994	-5 996 038
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	784 601	412 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 776 077	1 463 217
Årsresultat		2 776 077	1 463 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		2 776 077	1 463 217
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-15 678 000	-14 040 000
Overføringer annen innskutt egenkapital		15 678 000	14 040 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 776 077	1 463 217
Sum overføringer og disponeringer		2 776 077	1 463 217



Organisasjonsnr: 994 632 345
TUNGAVEIEN 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	236 999 820	240 662 731
Sum varige driftsmidler		236 999 820	240 662 731

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		4 096 618	7 074 004
Sum finansielle anleggsmidler		4 096 618	7 074 004

Sum anleggsmidler		241 096 438	247 736 735
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		221 777	90 884
Andre kortsiktige fordringer		468 645	109 334
Konsernfordringer		20 100 000	35 000 000
Sum fordringer		20 790 422	35 200 218

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 360 497	3 824 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 360 497	3 824 789

Sum omløpsmidler		26 150 918	39 025 007
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		267 247 356	286 761 742
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	1 746 576	1 746 576
Overkurs	5	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	64 923 500	49 245 500
Sum innskutt egenkapital		74 670 076	58 992 076



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 076 851	10 300 774
Sum opptjent egenkapital		13 076 851	10 300 774
Sum egenkapital		87 746 926	69 292 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 295 779	791 224
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 295 779	791 224
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	172 622 475	213 831 475
Sum annen langsiktig gjeld		172 622 475	213 831 475
Sum langsiktig gjeld		174 918 254	214 622 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		530 130	381 881
Betalbar skatt	4	3 702 046	2 464 312
Annen kortsiktig gjeld		350 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 582 176	2 846 193
Sum gjeld		179 500 430	217 468 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 247 356	286 761 742



Organisasjonsnr: 994 632 345
TUNGAVEIEN 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Tungaveien 26 AS

Foretaksnr. 994632345



Tungaveien 26 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		18 802 598	15 447 375
Sum driftsinntekter		18 802 598	15 447 375
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 142 763	5 138 706
Annen driftskostnad	2	2 355 162	2 436 714
Sum driftskostnader		7 497 926	7 575 419
DRIFTSRESULTAT		11 304 672	7 871 956
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		161 445	36 139
Sum finansinntekter		161 445	36 139
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	7 899 744	6 031 110
Annen rentekostnad		5 695	1 067
Sum finanskostnader		7 905 439	6 032 177
NETTO FINANSPOSTER		(7 743 994)	(5 996 038)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 560 678	1 875 918
Skattekostnad på ordinært resultat	4	784 601	412 701
ORDINÆRT RESULTAT		2 776 077	1 463 217
ÅRSRESULTAT		2 776 077	1 463 217
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(15 678 000)	(14 040 000)
Overføringer annen innskutt egenkapital		15 678 000	14 040 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 776 077	1 463 217
SUM OVERF. OG DISP.		2 776 077	1 463 217

Årsregnskap for Tungaveien 26 AS

Organisasjonsnr. 994632345



Tungaveien 26 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	236 999 820	240 662 731
Sum varige driftsmidler		236 999 820	240 662 731
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 096 618	7 074 004
Sum finansielle anleggsmidler		4 096 618	7 074 004
SUM ANLEGGSMIDLER		241 096 438	247 736 735
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		221 777	90 884
Fordringer på konsernselskap		20 100 000	35 000 000
Andre kortsiktige fordringer		468 645	109 334
Sum fordringer		20 790 422	35 200 218
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 360 497	3 824 789
SUM OMLØPSMIDLER		26 150 919	39 025 007
SUM EIENDELER		267 247 356	286 761 742

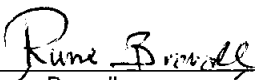


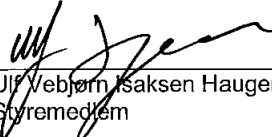
Tungaveien 26 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	1 746 576	1 746 576
Overkurs	5	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	64 923 500	49 245 500
Sum innskutt egenkapital		74 670 076	58 992 076
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 076 851	10 300 774
Sum opptjent egenkapital		13 076 851	10 300 774
SUM EGENKAPITAL		87 746 926	69 292 850
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 295 779	791 224
Sum avsetning for forpliktelser		2 295 779	791 224
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	172 622 475	213 831 475
Sum annen langsiktig gjeld		172 622 475	213 831 475
SUM LANGSIKTIG GJELD		174 918 254	214 622 699
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		530 130	381 881
Betalbar skatt	4	3 702 046	2 464 312
Annen kortsiktig gjeld		350 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 582 176	2 846 193
SUM GJELD		179 500 430	217 468 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 247 356	286 761 742

Trondheim den ^{21.}~~17.~~02.2023


Rune Brovoll
Styreleder


Ulf Vebjørn Isaksen Haugen
Styremedlem


Jan Inge Røkke
Styremedlem



Tungaveien 26 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet består av resultatregnskapet, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge pr 31.12.2022

Virksomheten driver med:

Erverve, eie, utvikle, drive og leie ut fast eiendom, samt å utøve alle andre funksjoner i forbindelse med dette, enten direkte eller gjennom heleide datterselskaper

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av -og nedskrivninger. Langsiktig jeld balanseføres til nominelt beløp på etableringspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes levetid.

Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.



Tungaveien 26 AS

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter	Bygg/Teknisk	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	144 888 129	161 341 549	306 229 678
+ Tilgang		1 479 852	1 479 852
- Avgang		-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	144 888 129	162 821 401	307 709 530
Akk. av/nedskr. pr 1/1	60 000 016	5 566 931	65 566 947
+ Ordinære avskrivninger	-	5 142 763	5 142 763
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	60 000 016	10 709 694	70 709 710
Balansført verdi pr 31/12	84 888 113	152 111 707	236 999 820

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.
Det har ikke blitt gitt godtgjørelse til styre i løpet av 2022

Revisor	
Revisjon	51.092 eks moms
Totalt	51.092 eks moms

Note 3 - Rentekost.til foretak i samme konsern

	2022	2021
Coop Midt-Norge SA	7 899 744	6 031 110
Totalt	7 899 744	6 031 110



Tungaveien 26 AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2022**

Resultat før skattekostnader	3 560 678
Permanente og andre forskjeller	5 695
Endring i midlertidige forskjeller	-6 838 890
Mottatt konsernbidrag	20 100 000
Skattepliktig inntekt	16 827 482

	2022	2021
Betalbar skatt (22%)	3 702 046	2 464 312
Skatteeffekt av konsernbidrag	-4 422 000	-3 960 000
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	1 504 555	1 908 389
Skattekostnader	784 601	412 701

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	32 777 223	31 523 798
+ Gevinst- og tapskonto	-22 341 860	-27 927 325
Sum positive skatteøkende forskjeller	32 777 223	31 523 798
Sum negative skatteøkende forskjeller	22 341 860	27 927 325
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	10 435 363	3 596 473
Balanseført utsatt skatt	2 295 779	791 224

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 746 576	8 000 000	49 245 500	10 300 774	69 292 850
mottatt konsernbidrag			15 678 000		15 678 000
Årets resultat				2 776 077	2 776 077
=Pr 31.12.	1 746 576	8 000 000	64 923 500	13 076 851	87 746 926

Noter for Tungaveien 26 AS

Organisasjonsnr. 994632345



Tungaveien 26 AS

Noter 2022

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 4 590 164 aksjer pålydende kr 0,380504 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 746 576. Alle aksjer tilhører samme aksjeklasse og gir lik stemmerett.

Selskapet har 1 aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Coop Midt-Norge SA (orgnr 938 786 054)	4 590 164	100%
Totalt	4 590 164	100%

Selskapet er datterselskap av Coop Midt- Norge SA med forretningskontor i Trondheim. Coop Midt Norge SA utarbeider konsernregnskap der Tungaveien 26 AS konsolideres.

Note 7 - Langsiktig lån morselskap.

Langsiktig gjeld består av:

Coop Midt-Norge SA 172 622 475

Gjelden som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Lånet tilbakebetales med NOK 2.500.000 hvert halvår, henholdsvis den 31 desember og 30 juni. Lånet skal renteberegnes med gjennomsnittelig nibor+2,3%.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tungaveien 26 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tungaveien 26 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 6. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Permeo Dokumentnøkkel: 0D5AD-CH4UA-OPCZA-Z05K5-ZNA10-11D1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-03-06 11:32:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0D5AD-C44UA-OPCZA-Z05KS-ZNA10-11D1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>