



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 086 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IKOBER AS
Forretningsadresse: Strømstangveien 45
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bjørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 875	16 250
Sum kostnader		17 875	16 250
Driftsresultat		-17 875	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 704	2 702
Sum finansinntekter		3 704	2 702
Annen rentekostnad		186 073	128 186
Sum finanskostnader		186 073	128 186
Netto finans		-182 368	-125 484
Resultat før skattekostnad		-200 243	-141 734
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-200 243	-141 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-200 243	-141 734
Totalresultat		-200 243	-141 734
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2		
Udekket tap	2, 2		
Avsatt til annen egenkapital	2	-200 243	-141 734
Sum overføringer og disponeringer		-200 243	-141 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 706 600	3 706 600
Andre langsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 736 600	3 736 600
Sum anleggsmidler		3 736 600	3 736 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			63 570
Sum fordringer			63 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 697	55 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 697	55 297
Sum omløpsmidler		104 697	118 867
SUM EIENDELER		3 841 297	3 855 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	31 149	231 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		31 149	231 393
Sum egenkapital		66 149	266 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 775 147	3 589 074
Sum annen langsiktig gjeld		3 775 147	3 589 074
Sum langsiktig gjeld		3 775 147	3 589 074
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		3 775 147	3 589 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 841 297	3 855 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 590069

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 086 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IKOBER AS
Forretningsadresse: Strømstangveien 45
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bjørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 919 086 823
IKOBER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 875	16 250
Sum kostnader		17 875	16 250
Driftsresultat		-17 875	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 704	2 702
Sum finansinntekter		3 704	2 702
Annen rentekostnad		186 073	128 186
Sum finanskostnader		186 073	128 186
Netto finans		-182 368	-125 484
Resultat før skattekostnad		-200 243	-141 734
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-200 243	-141 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-200 243	-141 734
Totalresultat		-200 243	-141 734
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2		
Udekket tap	2, 2		
Avsatt til annen egenkapital	2	-200 243	-141 734
Sum overføringer og disponeringer		-200 243	-141 734



Organisasjonsnr: 919 086 823
IKOBER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	3 706 600	3 706 600
Andre langsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 736 600	3 736 600
Sum anleggsmidler		3 736 600	3 736 600

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			63 570
Sum fordringer			63 570

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		104 697	55 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 697	55 297
Sum omløpsmidler		104 697	118 867

SUM EIENDELER		3 841 297	3 855 467
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 4	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	31 149	231 393
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		31 149	231 393

Sum egenkapital		66 149	266 393
------------------------	--	---------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 775 147	3 589 074
Sum annen langsiktig gjeld		3 775 147	3 589 074
Sum langsiktig gjeld		3 775 147	3 589 074
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		3 775 147	3 589 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 841 297	3 855 467



Organisasjonsnr: 919 086 823
IKOBER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

IKOBER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		17 875	16 250
Sum driftskostnader		17 875	16 250
Driftsresultat		-17 875	-16 250
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 704	2 702
Annen rentekostnad		186 073	128 186
Resultat av finansposter		-182 368	-125 484
Resultat før skattekostnad		-200 243	-141 734
Resultat		-200 243	-141 734
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-200 243	-141 734
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	2	-200 243	-141 734
Sum overføringer		-200 243	-141 734

IKOBER AS

SIDE 1



BALANSE

IKOBER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 706 600	3 706 600
Andre langsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 736 600	3 736 600
Sum anleggsmidler		3 736 600	3 736 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	63 570
Sum fordringer		0	63 570
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 697	55 297
Sum omløpsmidler		104 697	118 867
Sum eiendeler		3 841 297	3 855 467

IKOBER AS

SIDE 2



BALANSE

IKOBER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	31 149	231 393
Sum opptjent egenkapital		31 149	231 393
Sum egenkapital		66 149	266 393
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		3 775 147	3 589 074
Sum annen langsiktig gjeld		3 775 147	3 589 074
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		3 775 147	3 589 074
Sum egenkapital og gjeld		3 841 297	3 855 467

Snarøya, 23.06.2025
Styret i Ikober AS

Hans Olav Bjørk
styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

IKOBER AS

Regnskapsprinsipper.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.
Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.
Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Vurderingsregler

Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost.

Aksjer som inngår i handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note 1 - Antall årsverk

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital - udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	35 000	231 393	266 393
Overføring årsresultat	0	-200 244	-200 244
Egenkapital 31.12.	35 000	31 149	66 149

Note 3 - Aksjer i andre selskaper

Anleggsmidler:

Selskap	Antall aksjer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Gullaug Utvikling AS	1 000	3 100 000	3 100 000
H25 Holding AS	120	1 000 200	6 600
Millskvartalet AS	15	1 500 000	600 000
			3 706 600



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

IKOBER AS

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur:

Aksjonær i Ikober AS pr. 31.12. var:

	Pålydende pr aksje	Antall aksjer	Eierandel %	Stemme- andel %
Hans Olav Bjørk		350	100,00	100,00
	100	350	100,00	100,00

Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Avvik fra tidligere år	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-200 243	-141 734
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	200 243	141 734
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt, 23%	0	0
Godtgjørelse på mottatt utbytte	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

	31.12.24	31.12.23	Endring
Beregning av utsatt skatt			
Midlertidige forskjeller			
Underskudd til fremføring	Negativ -789 297	-589 054	200 243
Sum netto midlertidige forskjeller	-789 297	-589 054	200 243
Utsatt skatt, 22%	-173 645	-129 592	-44 053

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Elektronisk signatur

Signert av

Bjørk, Hans Olav



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.06.2025 14:56:18

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i
Ikober AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Ikober AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 200 243. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 25. juni 2025
Revisorgruppen Akershus AS

Håkon Mæland
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert.



Elektronisk signatur

Signert av

Mæland, Håkon



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.06.2025 21:57:54

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.