



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 480 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JF-INVEST AS
Forretningsadresse: Caspersens vei 51
4956 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fritz Lundberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 163	72 490
Sum kostnader		19 163	72 490
Driftsresultat		-19 163	-72 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237	0
Annen finansinntekt		35 362	48 132
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		44 441	41 060
Sum finansinntekter		80 039	89 193
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	5 000	3 500
Annen finanskostnad		99 687	63 538
Sum finanskostnader		104 687	67 038
Netto finans		-24 648	22 155
Resultat før skattekostnad		-43 810	-50 335
Årsresultat		-43 810	-50 335
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-43 810	-50 335
Sum overføringer og disponeringer		-43 810	-50 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		799 950	799 950
Sum finansielle anleggsmidler		799 950	799 950
Sum anleggsmidler		799 950	799 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		330 480	386 901
Sum investeringer		330 480	386 901
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 011	40 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 011	40 189
Sum omløpsmidler		383 491	427 090
SUM EIENDELER		1 183 441	1 227 040

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		578 441	622 251
Sum opptjent egenkapital		578 441	622 251
Sum egenkapital		678 441	722 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 289
Kortsiktig konserngjeld	1	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		5 000	3 500
Sum kortsiktig gjeld		505 000	504 789
Sum gjeld		505 000	504 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 183 441	1 227 040



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 518282

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 480 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JF-INVEST AS
Forretningsadresse: Caspersens vei 51
4956 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fritz Lundberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 480 011
JF-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 163	72 490
Sum kostnader		19 163	72 490
Driftsresultat		-19 163	-72 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237	0
Annen finansinntekt		35 362	48 132
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		44 441	41 060
Sum finansinntekter		80 039	89 193
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	5 000	3 500
Annen finanskostnad		99 687	63 538
Sum finanskostnader		104 687	67 038
Netto finans		-24 648	22 155
Resultat før skattekostnad		-43 810	-50 335
Årsresultat		-43 810	-50 335
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-43 810	-50 335
Sum overføringer og disponeringer		-43 810	-50 335



Organisasjonsnr: 996 480 011
JF-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		799 950	799 950
Sum finansielle anleggsmidler		799 950	799 950
Sum anleggsmidler		799 950	799 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		330 480	386 901
Sum investeringer		330 480	386 901
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 011	40 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 011	40 189
Sum omløpsmidler		383 491	427 090
SUM EIENDELER		1 183 441	1 227 040
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		578 441	622 251
Sum opptjent egenkapital		578 441	622 251



Sum egenkapital		678 441	722 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 289
Kortsiktig konserngjeld	1	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		5 000	3 500
Sum kortsiktig gjeld		505 000	504 789
Sum gjeld		505 000	504 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 183 441	1 227 040



Organisasjonsnr: 996 480 011
JF-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	500000.00	500000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjelden består av lån kr 250 000 til hver av eierselskapene. Gjelden er forrentet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
JF-INVEST AS
996480011
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



JF-INVEST AS
996 480 011

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-19 163	-72 490
Sum driftskostnader		-19 163	-72 490
Driftsresultat		-19 163	-72 490
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		237	0
Annen finansinntekt		35 362	48 132
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		44 441	41 060
Sum finansinntekter		80 039	89 193
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	-5 000	-3 500
Annen finanskostnad		-99 687	-63 538
Sum finanskostnader		-104 687	-67 038
Netto finans		-24 647	22 155
Årsresultat		-43 810	-50 335
Overføringer			
Annen egenkapital		-43 810	-50 335
Sum overføringer		-43 810	-50 335



JF-INVEST AS
996 480 011

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		799 950	799 950
Sum finansielle anleggsmidler		799 950	799 950
Sum anleggsmidler		799 950	799 950
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		330 480	386 901
Sum investeringer		330 480	386 901
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 011	40 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 011	40 189
Sum omløpsmidler		383 491	427 090
SUM EIENDELER		1 183 441	1 227 040



JF-INVEST AS
996 480 011

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		578 441	622 251
Sum opptjent egenkapital		578 441	622 251
Sum egenkapital		678 441	722 251
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 289
Kortsiktig konserngjeld	1	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		5 000	3 500
Sum kortsiktig gjeld		505 000	504 789
Sum gjeld		505 000	504 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 183 441	1 227 040

RISØR, 27.05.2025

Johan Gjernes
styrets leder

Fritz Alexander Lundberg
styremedlem / daglig leder



JF-INVEST AS
996 480 011

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	500 000	500 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjelden består av lån kr 250 000 til hver av eierselskapene. Gjelden er forrentet.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nurken AS	50 000	50,00	Ordinære
Xenia Consult AS	50 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100 000	100	



JF-INVEST AS
996 480 011

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-43 810	-50 335
Permanente forskjeller	-14 490	21 788
Skattepliktig inntekt	-58 300	-28 548

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-68 519	-126 819	58 300
Netto forskjeller	-68 519	-126 819	58 300
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	68 519	126 819	-58 300
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0