



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 020 295  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORIDAN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Slettebakksveien 28  
5093 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hannisdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			39 788 763
<b>Sum inntekter</b>			<b>39 788 763</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			30 057 368
Annen driftskostnad		811 084	450 856
<b>Sum kostnader</b>		<b>811 084</b>	<b>30 508 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-811 084</b>	<b>9 280 539</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 760	
Annen renteinntekt			2 902
Annen finansinntekt		1 062	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 822</b>	<b>2 902</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			292 000
Annen rentekostnad		924 462	478 679
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>924 462</b>	<b>770 679</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-914 640</b>	<b>-767 777</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 725 724</b>	<b>8 512 762</b>
Skattekostnad		-379 203	1 738 130
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 346 521</b>	<b>6 774 632</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 346 521</b>	<b>6 774 632</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 500 000
Konsernbidrag			2 570 392
Udekket tap		-1 345 079	1 702 798
Annen egenkapital		-1 442	1 442
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 346 521</b>	<b>6 774 632</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2		15 159 902
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>15 159 902</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>15 159 902</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		48 531 897	
<b>Sum varer</b>		<b>48 531 897</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	37 048	76 650
Konsernfordringer	4	8 760	
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 808</b>	<b>76 650</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	24 207	65 592
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 207</b>	<b>65 592</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 601 911</b>	<b>142 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 601 911</b>	<b>15 302 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		280 932	280 932
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>310 932</b>	<b>310 932</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			1 442
Udekket tap		1 345 079	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 345 079</b>	<b>1 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 034 147</b>	<b>312 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		633 945	1 013 148
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>633 945</b>	<b>1 013 148</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>633 945</b>	<b>1 013 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-39 363	398 851
Utbytte			2 500 000
Kortsiktig konserngjeld	4	49 009 476	11 045 771
Annen kortsiktig gjeld		32 000	32 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 002 113</b>	<b>13 976 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 636 058</b>	<b>14 989 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 601 911</b>	<b>15 302 144</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 527286

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 020 295  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORIDAN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Slettebakksveien 28  
5093 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hannisdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 020 295  
CORIDAN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			39 788 763
<b>Sum inntekter</b>			<b>39 788 763</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			30 057 368
Annen driftskostnad	811 084		450 856
<b>Sum kostnader</b>	<b>811 084</b>		<b>30 508 224</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-811 084</b>		<b>9 280 539</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8 760		
Annen renteinntekt			2 902
Annen finansinntekt	1 062		
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>9 822</b>		<b>2 902</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			292 000
Annen rentekostnad	924 462		478 679
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>924 462</b>		<b>770 679</b>
<b>Netto finans</b>	<b>-914 640</b>		<b>-767 777</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-1 725 724</b>		<b>8 512 762</b>
Skattekostnad	-379 203		1 738 130
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>-1 346 521</b>		<b>6 774 632</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>-1 346 521</b>		<b>6 774 632</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 500 000
Konsernbidrag			2 570 392
Udekket tap	-1 345 079		1 702 798
Annen egenkapital	-1 442		1 442
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-1 346 521</b>		<b>6 774 632</b>



Organisasjonsnr: 916 020 295  
CORIDAN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1, 2  
Sum varige driftsmidler

15 159 902  
15 159 902

Sum anleggsmidler 0 15 159 902

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 48 531 897  
Sum varer 48 531 897

##### Fordringer

Andre fordringer 3 37 048 76 650  
Konsernfordringer 4 8 760  
Sum fordringer 45 808 76 650

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 5 24 207 65 592  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 24 207 65 592

Sum omløpsmidler 48 601 911 142 243

SUM EIENDELER 48 601 911 15 302 144

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à  
kr 1 000,00) 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital 280 932 280 932  
Sum innskutt egenkapital 310 932 310 932

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 442  
Udekket tap 1 345 079  
Sum opptjent egenkapital -1 345 079 1 442

Sum egenkapital -1 034 147 312 374



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	633 945	1 013 148
Sum avsetninger for forpliktelseser	633 945	1 013 148
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>633 945</b>	<b>1 013 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-39 363	398 851
Utbytte		2 500 000
Kortsiktig konserngjeld	4 49 009 476	11 045 771
Annen kortsiktig gjeld	32 000	32 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>49 002 113</b>	<b>13 976 622</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>49 636 058</b>	<b>14 989 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>48 601 911</b>	<b>15 302 144</b>



Organisasjonsnr: 916 020 295  
CORIDAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



**Note**

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 CORIDAN EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden,

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Eiendommen er flyttet over til varelager da den holdes for salg, realiseres i 2023

	<b>Bygninger og annen fast eiendom</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	15 159 902
Tilgang i året	0
Avgang i året	(15 159 902)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**

## Note 2 - Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendommer er stilt som sikkerhet for lån i Regnbyen Invest AS.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet inngår i konsernet Regnbyen Invest AS. Konsernet er under terskelverdier, og det utarbeides ikke konsernregnskap.

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 725 724)	8 512 762
+/- Permanente forskjeller	2 073	292 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	921 044	(4 479 958)
- Fremførbart underskudd		(1 029 430)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(802 607)</b>	<b>3 295 374</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		724 982
Sum		724 982
+/- Endring i utsatt skatt	(379 203)	1 013 148
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(379 203)</b>	<b>1 738 130</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		724 982
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(724 982)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel



Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Gevinst- og tapskonto	4 605 220	3 684 176	921 044
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(802 607)	802 607
Sum midlertidige forskjeller	4 605 220	2 881 569	1 723 651
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>1 013 148</b>	<b>633 945</b>	<b>379 203</b>

## Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 9 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	30 000	280 932	1 442		312 374
Årets resultat			(1 442)	(1 345 079)	(1 346 521)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>280 932</b>	<b>0</b>	<b>(1 345 079)</b>	<b>(1 034 147)</b>



Til generalforsamlingen i Coridan Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert Coridan Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 346 521. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 23.juni 2023  
Collegium Revisjon AS

Vidar Namdal  
statsautorisert revisor