



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 520 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EPLEHAGEHUSET AS  
Forretningsadresse: Overlege Kindts gate 14B  
7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Vaagan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 600	26 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 600</b>	<b>26 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	8 627	2 934
Annen driftskostnad	2	33 249	72 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 876</b>	<b>75 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 276</b>	<b>-48 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		96	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>96</b>	<b>8</b>
Annen finanskostnad		33 108	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 108</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 012</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 288</b>	<b>-48 601</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 501	-10 597
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-51 787</b>	<b>-38 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-51 787</b>	<b>-38 004</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-51 787	-38 004
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-51 787</b>	<b>-38 004</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	16 098	10 597
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 098</b>	<b>10 597</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	233 772	323 772
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>233 772</b>	<b>323 772</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>249 870</b>	<b>334 369</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		108 317	6 208
<b>Sum fordringer</b>		<b>108 317</b>	<b>6 208</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>84 467</b>	<b>50 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>192 784</b>	<b>56 439</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>442 654</b>	<b>390 808</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	156 922	208 709



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>156 922</b>	<b>208 709</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>336 922</b>	<b>388 709</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter			-4 162
Annen kortsiktig gjeld		105 732	6 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 732</b>	<b>2 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>105 732</b>	<b>2 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>442 654</b>	<b>390 808</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 423095

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 520 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EPLEHAGEHUSET AS  
Forretningsadresse: Overlege Kindts gate 14B  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Vaagan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 520 032  
EPLHAGEHUSET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 600	26 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 600</b>	<b>26 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	8 627	2 934
Annen driftskostnad	2	33 249	72 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 876</b>	<b>75 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 276</b>	<b>-48 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		96	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>96</b>	<b>8</b>
Annen finanskostnad		33 108	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 108</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 012</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 501	-10 597
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-51 787</b>	<b>-38 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-51 787</b>	<b>-38 004</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-51 787	-38 004
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-51 787</b>	<b>-38 004</b>



Organisasjonsnr: 994 520 032  
EPLHAGEHUSET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	16 098	10 597
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 098</b>	<b>10 597</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	233 772	323 772
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>233 772</b>	<b>323 772</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>249 870</b>	<b>334 369</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		108 317	6 208
<b>Sum fordringer</b>		<b>108 317</b>	<b>6 208</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 467	50 231
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>192 784</b>	<b>56 439</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>442 654</b>	<b>390 808</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	156 922	208 709
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>156 922</b>	<b>208 709</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>336 922</b>	<b>388 709</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter			-4 162



Annen kortsiktig gjeld	105 732	6 261
Sum kortsiktig gjeld	105 732	2 099
Sum gjeld	105 732	2 099
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>442 654</b>	<b>390 808</b>



Organisasjonsnr: 994 520 032  
EPLHAGEHUSET AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	180.00	1000.00	180000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gunn Helen Vaagan	72.00	40.00%	Ordinære aksjer
Odd Vaagan	72.00	40.00%	Ordinære aksjer
Lene Kristin Vaagan	36.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	180.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8008.00	2934.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8008.00	2934.00

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**





## Eplehagehuset AS

Org.nr: 994 520 032

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre ytelser	8 008	2 934

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

---



## Eplehagehuset AS

Org.nr: 994 520 032

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Endring utsatt skatt	-5 501	-10 597
Årets totale skattekostnad	<u>-5 501</u>	<u>-10 597</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-57 288	-48 601
Permanente forskjeller	371	434
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	31 909	0
Årets skattegrunnlag	<u>-25 008</u>	<u>-48 167</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-73 175	-48 167
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-73 175</u>	<u>-48 167</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-16 098	-10 597

#### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2023	180 000	208 709	388 709
Årsresultat	0	-51 787	-51 787
Egenkapital 31.12.2023	<u>180 000</u>	<u>156 922</u>	<u>336 922</u>

#### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

<b>Selskap</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Anskaff.kost</b>	<b>Bokført verdi</b>
Apurgo AS	7%	233 772	233 772



## Eplehagehuset AS

Org.nr: 994 520 032

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	180	1 000	180 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Gunn Helen Vaagan	72	40 %	40 %
Odd Vaagan, Styrets leder	72	40 %	40 %
Lene Kristin Vaagan	36	20 %	20 %
<b>Sum</b>	<b>180</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

---