



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 758 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅTANGEN EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Åtangveien 19
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Teigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 000	91 000
Sum inntekter		14 000	91 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 159	41 455
Sum kostnader		53 159	41 455
Driftsresultat		-39 159	49 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Annen rentekostnad			411
Sum finanskostnader			411
Netto finans		1	-409
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 158	49 136
Skattekostnad på ordinært resultat		-657	657
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 501	48 479
Årsresultat		-38 501	48 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-38 501	48 479
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 501	48 479
Sum overføringer og disponeringer		-38 501	48 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3	1 386 691	1 386 691
Sum immaterielle eiendeler		1 386 691	1 386 691
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 073 823	4 073 823
Sum varige driftsmidler		4 073 823	4 073 823
Sum anleggsmidler		5 460 513	5 460 513
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			9 000
Andre fordringer		7 514	1 093
Sum fordringer		7 514	10 093
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		590	874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		590	874
Sum omløpsmidler		8 104	10 966
SUM EIENDELER		5 468 617	5 471 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	-593 855	-555 355
Sum opptjent egenkapital		-593 855	-555 355
Sum egenkapital		-343 855	-305 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			657
Sum avsetninger for forpliktelser			657
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 590 600	4 590 600
Sum annen langsiktig gjeld		4 590 600	4 590 600
Sum langsiktig gjeld		4 590 600	4 591 257
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 621	1 375
Annen kortsiktig gjeld		1 220 252	1 184 202
Sum kortsiktig gjeld		1 221 873	1 185 577
Sum gjeld		5 812 473	5 776 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 468 617	5 471 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 502514

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 758 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅTANGEN EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Åtangveien 19
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Teigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 758 367
ÅTANGEN EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 000	91 000
Sum inntekter		14 000	91 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 159	41 455
Sum kostnader		53 159	41 455
Driftsresultat		-39 159	49 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Annen rentekostnad			411
Sum finanskostnader			411
Netto finans		1	-409
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-39 158	49 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		-657	657
Årsresultat		-38 501	48 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-38 501	48 479
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 501	48 479
Sum overføringer og disponeringer		-38 501	48 479



Utsatt skatt		657
Sum avsetninger for forpliktelser		657
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 590 600	4 590 600
Sum annen langsiktig gjeld	4 590 600	4 590 600
Sum langsiktig gjeld	4 590 600	4 591 257
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 621	1 375
Annen kortsiktig gjeld	1 220 252	1 184 202
Sum kortsiktig gjeld	1 221 873	1 185 577
Sum gjeld	5 812 473	5 776 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 468 617	5 471 479



Organisasjonsnr: 979 758 367
ÅTANGEN EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020			
Åtangen Eiendomsselskap AS			
	Note	2020	2019
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		14 000	91 000
Sum driftsinntekter		14 000	91 000
Annen driftskostnad		53 159	41 455
Sum driftskostnader		53 159	41 455
Driftsresultat		-39 159	49 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	1	2
Annen rentekostnad	0	0	411
Resultat av finansposter		1	-409
Resultat før skattekostnad		-39 158	49 136
Skattekostnad på ordinært resultat		-657	657
Ordinært resultat		-38 501	48 479
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		-38 501	48 479
Overføringer			
Overført til udekket tap		38 501	-48 479
Sum overføringer		-38 501	48 479



Årsregnskap 2020			
Åtangen Eiendomsselskap AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Forskning og utvikling	3	1 386 691	1 386 691
Sum immaterielle eiendeler		1 386 691	1 386 691
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 073 823	4 073 823
Sum varige driftsmidler		4 073 823	4 073 823
Sum anleggsmidler		5 460 513	5 460 513
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	9 000
Andre fordringer		7 514	1 093
Sum fordringer		7 514	10 093
Bankinnskudd, kontanter o.l.		590	874
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		590	874
Sum omløpsmidler		8 104	10 966
SUM EIENDELER		5 468 617	5 471 479



Årsregnskap 2020			
Åtangen Eiendomsselskap AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	10	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Udekket tap	10	-593 855	-555 355
Sum opptjent egenkapital		-593 855	-555 355
Sum egenkapital		-343 855	-305 355
Gjeld			
Utsatt skatt		0	657
Sum avsetning for forpliktelser		0	657
Øvrig langsiktig gjeld		4 590 600	4 590 600
Sum annen langsiktig gjeld		4 590 600	4 590 600
Leverandørgjeld		1 621	1 375
Annen kortsiktig gjeld		1 220 252	1 184 202
Sum kortsiktig gjeld		1 221 873	1 185 577
Sum gjeld		5 812 473	5 776 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 468 617	5 471 479
Notodden 28.06.2021			
Geir Teigen styreleder	.		sign.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skatt/skattefordel er ikke avsatt.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note 2 - Lønns- og personalkostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020..

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeids giveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personal kostnader	0	0
Sum	0	0



Noter til regnskapet 2020

Note 3 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	4 422 911	0	0	349 088	4 073 823	0
Goodwill mv	1 386 691	0	0	0	1 386 691	0
Sum	5 809 602	0	0	349 088	5 460 513	0

Note 4 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 4 590 000.-.

Note 5 - Bundne midler

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd da det ikke har ansatte.

Note 6 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 50 aksjer a kr 5 000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets 10 største aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Eierandel
Geir teigen	50	100 %

Note 7 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket plikter ikke å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til regnskapet 2020

Note 8 - Ytelser til ledende personer mv

Daglig leder og styret har ikke mottatt lønn.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.

Note 9 - Lån og sikkerhetsst. ledelse og eiere

Foretaket har kr 1 220 263- i kortsiktig gjeld til eier.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner:		0
Langsiktig gjeld til eier	4 590 600	4 590 600
Bokført verdi på pantsatte eiendeler	4 076 933	4 076 933

Til tross for svakt resultat legger styret grunnlag for videre drift til grunn for selskapet.

Hovedaksjonær har lånt inn betydelige midler til selskapet.

Note 10 - Egenkapital

Fortsatt drift

Styret er av den mening at det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet til tross for at det i 2020 er et svakt resultat på driften. Styret jobber videre for å snu den negative utviklingen.

I samsvar med regnskaplovens § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Selskapet har ikke vært påvirket av Covid-19 epidemien.