



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 631 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RS KONTOR AS
Forretningsadresse: Niels Juels gate 50
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Isdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	2	75 044	161 097
Sum kostnader		75 044	161 097
Driftsresultat		-75 044	-161 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	
Sum finansinntekter		26	
Netto finans		26	
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 018	-161 097
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 018	-161 097
Årsresultat	4	-75 018	-161 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75 018	-161 097
Totalresultat		-75 018	-161 097
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekket tap	4, 4	-75 018	-161 097
Overført til udekket tap	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-75 018	-161 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	15 118 415	14 452 727
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		15 118 415	14 452 727
Sum anleggsmidler		15 118 415	14 452 727
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			9 244 955
Sum fordringer			9 244 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 176	44 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 176	44 342
Sum omløpsmidler		66 176	9 289 297
SUM EIENDELER		15 184 591	23 742 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	4		3 430
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	33 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Udekket tap	4		
Udekket tap	4	240 959	169 371
Sum opptjent egenkapital		-240 959	-169 371
Sum egenkapital		-210 959	-135 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 618	1 554 990
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		15 314 932	22 322 976
Sum kortsiktig gjeld		15 395 550	23 877 966
Sum gjeld		15 395 550	23 877 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 184 591	23 742 024



Årsregnskap 2020 RS Kontor AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 631 286



**Resultatregnskap
RS Kontor AS**


NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
2	Annen driftskostnad	75 044	161 097
	Sum driftskostnader	75 044	161 097
	Driftsresultat	-75 044	-161 097
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	26	0
	Resultat av finansposter	26	0
	Ordinært resultat før skattekostnad	-75 018	-161 097
5	Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
	Ordinært resultat	-75 018	-161 097
4	ÅRSRESULTAT	-75 018	-161 097
	OVERFØRINGER		
4	Overført til udekket tap	-75 018	-161 097
	Sum overføringer	-75 018	-161 097

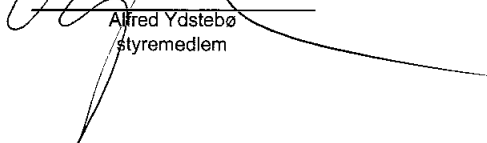


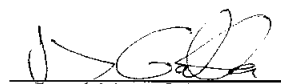
Balanse
RS Kontor AS

NOTE	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
6	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	15 118 415	14 452 727
	Sum varige driftsmidler	15 118 415	14 452 727
	Sum anleggsmidler	15 118 415	14 452 727
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre fordringer på selskap i samme konsern	0	9 244 955
	Sum fordringer	0	9 244 955
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	66 176	44 342
	Sum omløpsmidler	66 176	9 289 297
	SUM EIENDELER	15 184 591	23 742 024
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Innskutt egenkapital		
3, 4	Aksjekapital	30 000	30 000
4	Overkurs	0	3 430
	Sum innskutt egenkapital	30 000	33 430
	Opptjent egenkapital		
4	Udekket tap	-240 959	-169 371
	Sum opptjent egenkapital	-240 959	-169 371
	Sum egenkapital	-210 959	-135 941
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	80 618	1 554 990
	Gjeld til konsernselskap	15 314 932	22 322 976
	Sum kortsiktig gjeld	15 395 550	23 877 966
	Sum gjeld	15 395 550	23 877 966
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 184 591	23 742 024

Stavanger, 8/3-2021
Styret i RS Kontor AS


Ivar Isdal
styreleder


Alfred Ydstebø
styremedlem


Johnny Galta
styremedlem


Ketil Petterson
styremedlem



RS Kontor AS Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



RS Kontor AS Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelse

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor inkl. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	9 375	7 500
Regnskapsteknisk bistand	7 500	6 250
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	6 250	5 000
Sum	23 125	18 750

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i RS Kontor AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Randaberg Sentrum AS	30 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	3 430	-169 371	-135 941
Endringer ført mot EK			0	0
Pr 01.01.2020	30 000	3 430	-169 371	-135 941
Årets resultat		-3 430	-71 588	-75 018
Pr 31.12.2020	30 000	0	-240 959	-210 959



RS Kontor AS
Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-75 018	-161 097
Permanente forskjeller	115 482	-115 482
Endring i midlertidige forskjeller	-115 482	115 482
Skattepliktig inntekt	-75 018	-161 097
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	0	-115 482	-115 482
Sum	0	-115 482	-115 482
Akkumulert fremførbart underskudd	-249 959	-174 941	75 018
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	249 959	290 423	40 465
Utsatt skattefordel (22 %)	-54 991	-63 893	-8 902

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 095 300	13 357 427	14 452 727
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 760 988	1 760 988
- Avgang i året	1 095 300		1 095 300
= Anskaffelseskost 31.12.20	0	15 118 415	15 118 415
= Bokført verdi 31.12.20	0	15 118 415	15 118 415



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

Tel: +47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i RS Kontor AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert RS Kontor AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 75 018. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkelt: W04ZZ-KP5FK-1EKJH-7AMDE-OBZ47-37DP7



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
RS Kontor AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 8. mars 2021
Deloitte AS

Bengt Eriksen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: W04ZZ-KP5FK-1EKJH-7AMDE-0BZ47-37DP7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bengt Arvid Eriksen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2582966

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-03-12 15:14:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: WC4ZZ-KP5FK-1EKJH-7AMDE-OBZ47-37DP7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>