



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 567 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS
Forretningsadresse: Statsråd Mathiesens vei 12
0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Morten Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	8 553 987	6 295 795
Sum inntekter		8 553 987	6 295 795
Kostnader			
Avskrivning	3	2 164 089	2 162 890
Annen driftskostnad	2, 4	1 323 493	1 269 072
Sum kostnader		3 487 582	3 431 962
Driftsresultat		5 066 406	2 863 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		70 371	321
Sum finansinntekter		70 371	321
Annen finanskostnad		2 742 585	2 441 527
Sum finanskostnader		2 742 585	2 441 527
Netto finans		-2 672 214	-2 441 206
Ordinært resultat før skattekostnad		2 394 191	422 628
Skattekostnad på ordinært resultat	9	526 722	92 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 867 469	329 650
Årsresultat		1 867 469	329 650
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8, 9	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	8	867 469	329 650
Sum overføringer og disponeringer		1 867 469	329 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	76 869 393	77 780 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	5 040 183	6 101 273
Sum varige driftsmidler	5	81 909 576	83 881 876
Sum anleggsmidler		81 909 576	83 881 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	10 043 091	10 434 138
Andre fordringer		87 696	84 094
Sum fordringer		10 130 787	10 518 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 748 998	1 019 714
Sum omløpsmidler		18 879 785	11 537 945
SUM EIENDELER		100 789 361	95 419 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	3 454 140	3 454 140
Sum innskutt egenkapital		3 454 140	3 454 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	412 693	-454 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		412 693	-454 776
Sum egenkapital		3 866 833	2 999 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	1 102 933	576 211
Sum avsetninger for forpliktelser		1 102 933	576 211
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	91 419 497	91 419 497
Sum annen langsiktig gjeld		91 419 497	91 419 497
Sum langsiktig gjeld		92 522 430	91 995 708
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		304 289	132 159
Skyldige offentlige avgifter		262 525	292 591
Annen kortsiktig gjeld	6	3 833 285	0
Sum kortsiktig gjeld		4 400 099	424 750
Sum gjeld		96 922 529	92 420 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 789 362	95 419 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 477551

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 567 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS
Forretningsadresse: Statsråd Mathiesens vei 12
0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Morten Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 990 567 107
STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	8 553 987	6 295 795
Sum inntekter		8 553 987	6 295 795
Kostnader			
Avskrivning	3	2 164 089	2 162 890
Annen driftskostnad	2, 4	1 323 493	1 269 072
Sum kostnader		3 487 582	3 431 962
Driftsresultat		5 066 406	2 863 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		70 371	321
Sum finansinntekter		70 371	321
Annen finanskostnad		2 742 585	2 441 527
Sum finanskostnader		2 742 585	2 441 527
Netto finans		-2 672 214	-2 441 206
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	526 722	92 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 867 469	329 650
Årsresultat		1 867 469	329 650
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8, 9	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	8	867 469	329 650
Sum overføringer og disponeringer		1 867 469	329 650



Organisasjonsnr: 990 567 107
STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	76 869 393	77 780 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	5 040 183	6 101 273
Sum varige driftsmidler	5	81 909 576	83 881 876

Sum anleggsmidler		81 909 576	83 881 876
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	10 043 091	10 434 138
Andre fordringer		87 696	84 094
Sum fordringer		10 130 787	10 518 231

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 748 998	1 019 714
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		18 879 785	11 537 945
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		100 789 361	95 419 821
----------------------	--	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	3 454 140	3 454 140
Sum innskutt egenkapital		3 454 140	3 454 140

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	412 693	-454 776
Sum opptjent egenkapital		412 693	-454 776

Sum egenkapital		3 866 833	2 999 364
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9	1 102 933	576 211
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 102 933	576 211



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	91 419 497	91 419 497
Sum annen langsiktig gjeld		91 419 497	91 419 497
Sum langsiktig gjeld		92 522 430	91 995 708
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		304 289	132 159
Skyldige offentlige avgifter		262 525	292 591
Annen kortsiktig gjeld	6	3 833 285	0
Sum kortsiktig gjeld		4 400 099	424 750
Sum gjeld		96 922 529	92 420 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 789 362	95 419 821



Organisasjonsnr: 990 567 107
STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	57569.00	60.00	3454140.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
VETTRE HOTELL EIENDOM AS	57569.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	57569.00	100.00%	

* Styreleder er indirekte eier i selskapet.

Note
4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det foreligger ingen avtaler eller forpliktelser om særskilt vederlag til daglig leder eller styreleder ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det er heller ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende forhold til fordel for daglig leder eller styreleder.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



	29600.00	27150.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16000.00	27562.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45600.00	54712.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Årsberetning 2022

Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Adresse: Statsråd Mathiesens vei 12, 0598 OSLO

Org.nr: 990567107 MVA

Virksomhetens art

Statsråd Mathiesensvei 10 AS driver med utleie av egen fast eiendom. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Utvikling i resultat og stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Det har ikke vært ansatte i 2022.

Likestilling

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Styret består av tre menn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Resultatdisponering

Overskuddet i Statsråd Mathiesensvei 10 AS på kr 1 867 469,- foreslås disponert som følger:

Konsernbidrag	kr	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	kr	867 469

Oslo, 13. februar 2023

Styret for Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Thor Morten Halvorsen
Styreleder

Olav Thon
Styremedlem

Erling Mardon Kristensen
Styremedlem, daglig leder



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	8 553 987	6 295 795
Driftskostnader			
Avskrivning	3	2 164 089	2 162 890
Annen driftskostnad	2, 4	1 323 493	1 269 072
Sum driftskostnader		3 487 582	3 431 962
Driftsresultat		5 066 406	2 863 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		70 371	321
Annen finanskostnad		2 742 585	2 441 527
Netto finansposter		-2 672 214	-2 441 206
Ordinært resultat før skattekostnad		2 394 191	422 628
Skattekostnad på ordinært resultat	9	526 722	92 978
Årsresultat		1 867 469	329 650
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8, 9	1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	8	867 469	329 650
Sum disponert		1 867 469	329 650



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	76 869 393	77 780 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	5 040 183	6 101 273
Sum varige driftsmidler	5	81 909 576	83 881 876
Sum anleggsmidler		81 909 576	83 881 876
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	10 043 091	10 434 138
Andre fordringer		87 696	84 094
Sum fordringer		10 130 787	10 518 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 748 998	1 019 714
Sum omløpsmidler		18 879 785	11 537 945
Sum eiendeler		100 789 361	95 419 821



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	3 454 140	3 454 140
Sum innskutt egenkapital		3 454 140	3 454 140
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	412 693	-454 776
Sum opptjent egenkapital		412 693	-454 776
Sum egenkapital		3 866 833	2 999 364
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	9	1 102 933	576 211
Sum avsetning for forpliktelser		1 102 933	576 211
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	91 419 497	91 419 497
Sum annen langsiktig gjeld		91 419 497	91 419 497
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		304 289	132 159
Skyldige offentlige avgifter		262 525	292 591
Annen kortsiktig gjeld	6	3 833 285	0
Sum kortsiktig gjeld		4 400 099	424 750
Sum gjeld		96 922 529	92 420 458
Sum egenkapital og gjeld		100 789 362	95 419 821

Oslo, 13. februar 2023

Thor Morten Halvorsen
Styreleder

Olav Thon
Styremedlem

Erling Madsen Kristensen
Styremedlem, daglig leder



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Selskapet er et heleid datterselskap til Vettre Hotell Eiendom AS. Det utarbeides konsernregnskap i Vettre Hotell Eiendom AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Stenersgata 2, 0184 Oslo.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Transaksjoner med nærstående

	2022		2021	
	Kjøp	Salg	Kjøp	Salg
NHG AS	440 492	0	321 086	0
Linne Hotel AS	0	8 553 987	0	6 295 795
	<u>440 492</u>	<u>8 553 987</u>	<u>321 086</u>	<u>6 295 795</u>

Beløpene er uten mva.



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Faste tekniske installasjoner	Inventar	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	65 387 491	17 917 083	12 485 356	149 000	95 938 930
Tilgang	0	191 789	0	0	191 789
Anskaffelseskost 31.12.	65 387 491	18 108 872	12 485 356	149 000	96 130 719
Akk.avskrivning 31.12.	-3 905 839	-2 870 131	-7 445 173	0	-14 221 143
Balanseført pr. 31.12.	61 481 652	15 238 741	5 040 183	149 000	81 909 576
Årets avskrivninger	653 875	449 124	1 061 090	0	2 164 089
Økonomisk levetid	100 år	40 år	10 år	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det foreligge ingen avtaler eller forpliktelser om særskilt vederlag til daglig leder eller styreleder ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet.

Det er heller ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende forhold til fordel for daglig leder eller styreleder.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022
Revisjon	29 600
Annen bistand	16 000
Sum	45 600

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Pant og garantier

	2022	2021
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Langsiktig gjeld til morselskap	91 419 497	91 419 497
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Eiendommen, bygning og tomt	76 869 393	77 780 603

Som sikkerhet for lån som er opptatt av morselskapet er det gitt pant i eiendom som ligger som ideell halvdel i Statsråd Mathiesensvei 8 AS og Statsråd Mathiesensvei 10 AS for et beløp på kr 200 000 000.

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Kundefordringer - Linne Hotel AS	10 043 091	10 434 138
<i>Gjeld</i>		
Vettre Hotelldrift AS - Konsernbidrag	1 000 000	0
Vettre Hotell Eiendom AS - Gjeldsbrevlån	91 419 497	91 419 497
Vettre Hotell Eiendom AS-påløpt rente	2 742 585	0
Sum	<u>95 162 082</u>	<u>91 419 497</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	57 569	60	3 454 140

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
VETTRE HOTELL EIENDOM AS	57 569	100 %	100 %



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 454 140	-454 774	2 999 366
Årsresultat	0	1 867 469	1 867 469
Avgitt konsernbidrag	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.	3 454 140	412 695	3 866 835

Note 9 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	526 722	92 978
Årets totale skattekostnad	526 722	92 978
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 394 191	422 628
Endring i midlertidige forskjeller	-1 678 069	-2 037 611
Alminnelig inntekt	716 122	-1 614 983
Anvendt fremførbart underskudd	-716 122	0
Årets skattegrunnlag	0	-1 614 983
Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	19 207 973	17 529 904
Sum	19 207 973	17 529 904
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-14 194 642	-14 910 764
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	5 013 331	2 619 140
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 102 933	576 211



Til generalforsamlingen i Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Statsråd Mathiesensvei 10 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.867.469. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 17. mars 2023

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Sven Flattum
Statsautorisert revisor